

# ZMLUVA

## O PREVÁDZKOVANÍ VODOVODU

uzatvorená podľa §269 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov, medzi:

vlastníkom:

### **Obec Moravské Lieskové**

Moravské Lieskové 657  
916 42 Moravské Lieskové

#### **Register:**

Register miest a obcí

**zastúpená:** Ing. Ľubomír Miklánek, starosta obce

**IČO:** 311791

**DIČ:** 2021079775

**Bankové spojenie:** Dexia banka Slovensko, a.s., Žilina

**Číslo účtu:** 0659611002/5600

**Tel./fax:** 032/7792331, 032/7792370

**E-mail:** ocu@moravskelieskove.sk,  
ocuml@stonline.sk

(ďalej len „vlastník“)

a

prevádzkovateľom:

### **REPROGAS s.r.o.**

Moravské Lieskové 655  
916 42 Moravské Lieskové

#### **Obchodný register:**

Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro; Vložka číslo: 15959/R

**zastúpený:** Ján Čížik, riaditeľ a konateľ spoločnosti

**IČO:** 36 347 051

**IČ DPH:** SK 2022049799

**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a.s., Bratislava

**Číslo účtu:** 2047992958/0200

**Tel./fax:** 032/7401211, 032/7401212

**E-mail:** info@reprogas.sk

(ďalej len „prevádzkovateľ“)

## I.

### Predmet a účel zmluvy

1. Prevádzkovateľ má podľa obchodného registra v predmete činnosti prevádzkovať verejných vodovodov III. kategórie.
2. Objednávateľ je výlučným vlastníkom vodných stavieb, ktorý zoznam tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (Zoznam infraštruktúrneho majetku rozvodov verejného vodovodu v Obci Moravské Lieskové), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy a je podpísaná oboma zmluvnými stranami.
3. Vzhľadom na predmet činnosti prevádzkovateľa, objednávateľ odovzdáva a prevádzkovateľ preberá do správy vodné stavby, ktorých zoznam tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy v rozsahu a v stave uvedenom v protokole o odovzdaní a prevzatí. Vlastník poveruje prevádzkovateľa prevádzkovaním verejného vodovodu. Prevádzkovateľ súhlasí s prevzatím verejného vodovodu v zmysle spracovaného a odsúhlaseného prevádzkového poriadku a užívacích povolení na prevádzku.
4. Prevádzkovaním podľa tejto zmluvy sa rozumie:
  - Správa majetku obce v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách,
  - priebežná dodávka pitnej vody k spotrebiteľovi a kontrola kvality pitnej vody v zmysle NV SR č. 354/2006 Z. z. o požiadavkách na pitnú vodu a v rozsahu stanoveným schváleným prevádzkovým poriadkom a platných právnych predpisov,
  - vykonávanie necyklickej a cyklickej údržby zvereného majetku vlastníka,
  - vykonávanie a vedenie evidencie opráv a bežnej údržby v zmysle STN 75 5922.
5. Prevádzkovateľ podľa tejto zmluvy nemá nárok na úhradu za dodávku vody (ďalej len „vodné“). Odberatelia naďalej platia vodné vlastníkovi verejného vodovodu podľa doterajšieho režimu.

## II.

### Práva a povinnosti prevádzkovateľa

1. Prevádzkovateľ sa v rámci prevádzkovania verejného vodovodu zaväzuje za odplatu podľa čl. 4 tejto zmluvy vykonávať tieto činnosti v súlade s prevádzkovým poriadkom:
  - Prevádzkovať verejný vodovod v súlade s osobitnými predpismi, prevádzkovým poriadkom a podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy.
  - Vykonávať prevádzkovú kontrolu, riadnu a pravidelnú údržbu verejného vodovodu.
  - Zabezpečiť vyznačenie podzemného vedenia vodovodu podľa skutočného vyhotovenia stavby graficky na mapách, a to polohu, výšku, ako aj ich opis a ich zmeny.
  - Stanoviť technické podmienky zriaďovania alebo odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod.
  - Zabezpečiť archivovanie údajov z prevádzkovej evidencie podľa osobitných predpisov.
  - Umožniť prístup k objektom a zariadeniam verejného vodovodu osobám, ktoré sú na to oprávnené podľa zák. 442/2002 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov alebo iných všeobecne záväzných predpisov spĺňajúcich kritériá ustanovené osobitnými predpismi.

- Dopĺňať a aktualizovať prevádzkový poriadok.
  - Vydávať stanoviská k výstavbe vodovodov, ktoré budú prevzaté do prevádzky, kontrolovať a preberať tieto stavby do prevádzky.
  - Spracovať návrhy na obnovu časti vodovodov alebo na údržbu a opravy stavebnej a technologickej časti vodovodu.
  - Kontrolovať terén nad vodovodným potrubím,
  - Zúčastňovať sa na kontrolách orgánov štátnej správy (IBP, SVI a pod.),
  - Vykonávať a viesť evidenciu o kvalite dodávanej vody,
  - Viesť evidenciu novovybudovaných vodovodných prípojk,
  - Viesť evidenciu montáže, výmeny a demontáže vodomerov.
2. Prevádzkovateľ sa v rámci prevádzkovania verejného vodovodu zaväzuje za odplatu podľa Cenníka výkonov a služieb, ktorý tvorí prílohu č. 4:
- Poskytovať technické podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie vodovodnej prípojky,
  - vyjadrovať sa za odplatu k projektovej dokumentácii týkajúcej sa výstavby rodinných domov, sídelných celkov alebo inej investičnej činnosti, ako aj k zmenám vo výrobnom procese fyzických osôb alebo právnických osôb z hľadiska požiadaviek na dodávanie vody do 30 dní odo dňa vyžiadania,
  - zakresliť smer a výšku podzemného potrubia do projektovej dokumentácie.
3. Prevádzkovateľ sa zaväzuje pre vlastníka obstarávať stroje, zariadenia tvoriace súčasť infraštruktúrneho majetku a zabezpečovať revízie vyhradených technických zariadení jednotlivých technologických zariadení na základe individuálnych súhlasov a objednávok vlastníka.
4. Prevádzkovateľ sa zaväzuje pre vlastníka vykonávať na verejných plochách obce výkopové práce súvisiace s opravou vodovodu tak, aby po ukončení prác boli dotknuté verejné plochy uvedené do pôvodného stavu. Realizáciu výkopových prác vykoná prevádzkovateľ na základe individuálnej objednávky vlastníka. To neplatí v prípade vzniku havárie a vykonaniu nevyhnutných opatrení brániacich vzniku ďalšej škody. Na iných ako verejných plochách zabezpečí vlastník prevádzkovateľovi povolenia k vstupom a k zemným prácam na pozemkoch.
5. Prevádzkovateľ verejného vodovodu je oprávnený požadovať od vlastníka, aby na vlastných zariadeniach vykonal na vlastné náklady nevyhnutné úpravy, ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku verejného vodovodu.
6. Prevádzkovateľ rozhoduje o technickom riešení, umiestnení a parametroch vodovodnej prípojky, o mieste a spôsobe jej pripojenia na verejný vodovod, o umiestnení a technických podmienkach osadenia meradla na vodovodnej prípojke a o umiestnení vodovodnej šachty.
7. Osoby poverené prevádzkovateľom sú oprávnené vstupovať v nevyhnutnom rozsahu na cudzie pozemky a do cudzích objektov na účely zabezpečenia spoľahlivej funkcie verejného vodovodu, zistenia stavu meradla alebo jej opravy, údržby alebo výmeny, zistenia technického stavu vodovodnej prípojky.
8. Prevádzkovateľ bude stanovovať podmienky na pripojenie ďalších záujemcov s ohľadom na kapacitné možnosti.

### III.

## Práva a povinnosti vlastníka majetku

#### 1. Vlastník je povinný:

- Odovzdať verejný vodovod prevádzkovateľovi v bezchybnom a funkčnom stave. Dokladom je spísaná zápisnica.
- Oboznámiť prevádzkovateľa s aktuálnym stavom verejného vodovodu.
- Predložiť výpis uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým je schválené odovzdanie verejného vodovodu do výkonu správy prevádzkovateľovi.
- Poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú technickú a právnickú dokumentáciu, nevyhnutnú na zabezpečenie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy, vrátane porealizačného (skutočného) zamerania trasy verejného vodovodu.
- Informovať prevádzkovateľa o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku verejného vodovodu, plnenie ustanovení zmluvy a výslednú efektívnosť poskytovaných služieb.
- Nekonať žiadne opatrenia, ktoré by sa priamo, či nepriamo týkali predmetu zmluvy, práv a povinností prevádzkovateľa a samotnej prevádzky zvereného verejného vodovodu bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa.
- Spolupracovať s prevádzkovateľom na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzkovania verejného vodovodu.
- Prevádzkovateľa ihneď informovať o vzniknutých poruchách, ktoré môžu vážne ohroziť prevádzku, alebo zapríčiniť haváriu.
- Predložiť zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci, ktorí sú v čase uzavretia zmluvy napojení na verejný vodovod. Zoznam je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy podľa predloženého vzoru ako príloha č. 2.

#### 2. Vlastník je oprávnený:

- Vyžadovať riadne udržiavanie a prevádzkovanie svojho majetku, v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi.
- V dohodnutých termínoch vstupovať do objektov vodohospodárskych zariadení majetku vlastníka vždy za prítomnosti zástupcu prevádzkovateľa, preverovať stav a funkčnosť jednotlivých zariadení a požadovať odstránenie zistených závad.
- Vyžadovať správy a hodnotenia stavu hospodárnosti prevádzky a návrhy na vylepšenie prevádzky, max. jedenkrát ročne.
- Žiadať od prevádzkovateľa podklady k vybaveniu reklamácií a prípadných sťažností súvisiacich s verejným vodovodom.

## IV.

### Cena a platobné podmienky

1. Účastníci zmluvy sa dohodli, že cena za prevádzkovanie zvereného majetku vlastníka a v rozsahu špecifikovanom v čl. II. bod 1 bude hradená v súlade s prílohou č.3, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Účastníci zmluvy sa dohodli, že cena za poskytovanie služieb uvedených v čl. II bod 2 je po vzájomnej dohode stanovená v prílohe č.4, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Cenu za prevádzkovanie zvereného majetku vlastníka podľa bodu 1. sa zaväzuje vlastník zaplatiť na základe daňového dokladu - faktúr vystavených do 10. dňa nasl. mesiaca, v ktorom bola prevádzka vykonávaná.
4. Jednotlivé faktúry budú obsahovať nasledovné údaje:
  - Obchodné meno, adresa, sídlo, IČO, DIČ,
  - číslo faktúry,
  - dátum vystavenia, splatnosti a vzniku daňovej povinnosti,
  - spôsob platby, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - označenie zmluvy o prevádzke, rozpis fakturovaných položiek,
  - fakturovanú sumu bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu, sadzba DPH,
  - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve alebo náležitosti daňového dokladu (faktúry) podľa zákona o dani z pridanej hodnoty, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začína plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi
6. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia. Platby budú vykonávané prevodným príkazom na účet zhotoviteľa. Záväzok objednávateľa zaplatiť fakturovanú cenu je splnený až jej úplným pripísaním na účet zhotoviteľa.
7. Ak bude objednávateľ v omeškaní so zaplatením jednotlivých daňových dokladov – faktúr po lehote splatnosti, uhradí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
8. Omeškanie vlastníka dlhšie ako 30 dní od splatnosti ktoréhokoľvek daňového dokladu – faktúry je dôvodom, pre ktorý je prevádzkovateľ oprávnený prerušiť prevádzkovanie zvereného majetku vlastníka a jednostranne vypovedať zmluvu, pričom výpovedná lehota je stanovená v bode 2. čl. VII. tejto zmluvy.

## V.

### Termín plnenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a jej zverejnením na webovom sídle obce. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31.12.2013. Prevádzkovateľ začne prevádzkovať verejný vodovod po splnení bodov v článku III. tejto zmluvy zo strany vlastníka.

## VI. Zodpovednosť

1. Prevádzkovateľ zodpovedá vlastníkovi za škody, ktoré vzniknú pri prevádzkovaní zvereneného majetku vlastníka porušením povinností uložených platnými právnymi predpismi, rozhodnutiami orgánov štátnej správy a touto zmluvou.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli z nezodpovedného konania vlastníka vo vzťahu prevádzkovaného majetku.
3. Vlastník zodpovedá za škody vzniknuté prevádzkovateľovi z dôvodu neoznámenia všetkých skutočností brániacich bezproblémovému chodu prevádzky.

## VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvu je možné zmeniť len formou dodatkov k tejto zmluve za súhlasu oboch zmluvných strán, ktoré musia byť písomné a tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany môžu zmluvu jednostranne vypovedať bez uvedenia dôvodu, ale i pri nedodržaní povinností určených touto zmluvou. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa budú riadiť, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, ustanoveniami Obchodného zákonníka.
4. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č. 1. až č. 5.
5. Súčasťou tejto zmluvy je technická a právna dokumentácia verejného vodovodu – príloha č. 5.
6. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých po 1 obdržia zmluvné strany.
7. Zmluva bola zástupcami zmluvných strán prečítaná a na znak súhlasu bez nátlaku druhej strany s celým jej obsahom vlastnoručne podpísaná.

V Moravskom Lieskovom, dňa 15.12.2011

Za vlastníka:

Za prevádzkovateľa:

Ing. Ľubomír Miklánek  
starosta obce  
Moravské Lieskové

Ján Čížik  
konateľ a riaditeľ spoločnosti  
REPROGAS s.r.o.

Príloha č. 1

## Zoznam infraštruktúrného majetku rozvodov verejného vodovodu v Obci Moravské Lieskové

Vodovod	Materiál	DN	Dĺžka
Prívodné potrubie	PVC	200	1 360,0 m
Zásobovacie potrubie	PVC	150	1 780,0 m
Zásobovacie potrubie	PVC	100	1 282,0 m
Zásobovacie potrubie	HDPE	100	xxx,0 m

### AT čerpacia stanica:

2 ks čerp. Sigma Pumpy Hranice, typ: 40-CUX-4-LC-000-9

2 ks membránové tlakové nádoby 750 l, typ: MAXIVAREM US

1 ks tlaková nádoba 875 l, Hodonín

**Oplotenie AT čerp. stanice:** 45 m

**EI. NN prípojka:** AYKY DBx16mm<sup>2</sup>, dĺ. 68 m

**Počet prípojok:** XXX ks

# NÁVRH

Príloha č. 2

## Zoznam nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Moravské Lieskové napojených na verejný vodovod

P.č.	Meno a priezvisko vlastníka	Súpisné číslo	Číslo vodomera:
1.	Obec Moravské Lieskové	123	165165-157
2.	Ján Dedík	456	1235456798-2

# NÁVRH



**Cenník prevádzky verejného vodovodu**

Položka	Popis	€/ mj bez DPH	€/ mj s DPH	€/ rok bez DPH	€/ rok s DPH
B1	Výkon funkcie prevádzkovateľa vodovodu v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. - vedenie prevádzkovej evidencie, evidencie odberateľov - vodomero, odpisovanie stavov vodomero, prevádzka pohotovostnej a poruchovej služby, pravidelná inventarizácia majetku a aktualizácia prevádzkových predpisov - mesačne <b>(12 x za rok)</b>	174,00	208,80	2088,00	2505,60
B2	Prevádzková kontrola kvality vody - laboratórne vyšetrenie (V.č. 636/2004 Z.z., NV. Č. 350/2006 Z.z.) – 2x min. rozbor, 1x úplný rozbor	681,50	817,80	681,50	817,80
B3	Kontrola krytia vodovodu (STN 75 5922, PP 811-05/2011), zahŕňa očistenie a obnovu náterov orientačných stĺpikov, orientačných tabuliek, odstránenie prekážok v ochrannom pásme vodovodu, premazanie a kontrola poklopov - pred a po zimnej prevádzke - <b>2 x za rok</b>	136,00	163,2	272,00	326,40
B4	Kontrola vodovodného potrubia - kontrola neporušenosti a tlaku, kontrola tesnosti spojov a izolácie, skúška armatúr - uzáverov, odkladanie, odvzdušnenie, vyčistenie, obnova ochr. náterov, výmena pošk. poklopov - <b>2 x za rok</b>	68,00	81,60	136,00	163,20
B5	Vodomery a manometre - kontrola funkcie, drobná údržba - <b>12 x za rok</b>	17,00	20,40	204,00	244,80
B6	Kontrola stavu podchodov pod cestou, kontrola hydrantov, kontrola kalníkov a vzdušníkov, odstránenie drobných nedostatkov - <b>4 x za rok</b>	34,00	40,80	136,00	163,20
B7	Prevádzka a údržba armatúrnych šácht (STN 75 5922, PP 811-05/2011) <b>4 x za rok</b>	34,00	40,80	136,00	163,20
	<b>S P O L U</b>			<b>3653,50</b>	<b>4384,20</b>

**Cenník výkonov súvisiacich s prevádzkou vodovodu**

Č.	Popis výkonu	MJ	Jednotková cena	
			bez DPH	s DPH
1	Prerušenie, resp. obmedzenie dodávky vody z dôvodu neplatenia podľa § 32 ods. 1 písm. m) a ods. 8 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách	súb	20,00 €	24,00 €
2	Obnovenie dodávky vody, resp. odvádzania odpadových vôd, ak pominú dôvody uvedené v § 32 ods. 1 písm. m) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách	súb	20,00 €	24,00 €
3	Prerušenie, resp. obmedzenie dodávky vody, z dôvodu žiadosti odberateľa o prerušenie, resp. obmedzenie dodávky vody, podľa § 32 ods.6 alebo obnovenie dodávky vody z verejného vodovodu, ak bola dodávka vody prerušená, resp. obmedzená na žiadosť odber.	súb	16,00 €	19,20 €
4	Prerušenie, resp. obmedzenie dodávky vody, resp. odvádzania odpadových vôd z dôvodov uvedených v § 32 ods.1 písm. g, h, i, j, k, l, n, a ods. 8 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách	súb	20,00 €	24,00 €
5	Obnovenie dodávky vody, resp. odvádzania odpadových vôd, ak pominú dôvody uvedené v § 32 ods.1 písm. g, h, i, j, k, l, n, zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách	súb	20,00 €	24,00 €
6	Vypracovanie odborných stanovísk, vyjadrení k projektovej dokumentácii podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách	súb	8,33 €	10,00 €
7	Vypracovanie odborných stanovísk, vyjadrení k projektovej dokumentácii podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (do 7 pracovných dní od doručenia žiadosti na základe požiadavky odberateľa o urýchlenie prác)	súb	12,50 €	15,00 €
8	Vyhotovenie zjednodušeného situačného náčrtu vodovodnej prípojky	súb	12,50 €	15,00 €
9	Zakreslenie smeru a výšky podzemného potrubia verejného vodovodu, verejnej kanalizácie podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách	hod	10,00 €	12,00 €
10	Vytýčenie smeru a výšky podzemného potrubia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vyhľadávanie úniku vody, zameranie porúch a iné podobné výkony	hod	16,00 €	19,20 €
11	Montáž domového vodomeru vodomeru QN 2,5/DN 32	ks	12,50 €	15,00 €
12	Montáž priemyselného vodomeru DN50 a väčšie	ks	20,00 €	24,00 €
13	Demontáž domového vodomeru QN 2,5/DN 31	ks	2,50 €	3,00 €
14	Demontáž priemyselného vodomeru DN50 a väčšie	ks	5,00 €	6,00 €
15	Dopravné náklady - montážne vozidlo	km	0,77 €	0,92 €