

Z á p i s n i c a

z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moravskom Lieskovom, ktoré sa konalo dňa 16.12.2014

Prítomní: Mgr. Mária Bačová – prišla o 17 15hod.

Gerža Miloš

Ing. Hargaš Ján, PhD

Janiga Marián

Nešťáková Lenka

Mgr. Rojko Tomáš

Ing. Zámečník Milan

Ing. Zelko Marián

Hlavná konkolórka obce: Ing. Martina Švehlová Juríková

Adamovič Ján - ospravedlnený

Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Zasadnutie otvoril starosta obce Róbert Palko. Konštatoval, že prítomných je sedem poslancov a zastupiteľstvo je uznášania schopné. Určil zapisovateľa a navrhol overovateľov zápisnice.

Za zapisovateľa bol určený : Ing. Petkov, prednosta OcÚ

Za overovateľov zápisnice navrhnutí : Ing. Hargaš Ján, PhD
Nešťáková Lenka

Hlasovanie

Súhlas : 7

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Starosta prečítal program rokovania obecného zastupiteľstva.

Program:

1. Schválenie plánu kontrolnej činnosti na 1.polrok 2015
2. Schválenie - VZN č.7/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
3. Správa nezávislého audítora
4. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č.8
5. Schválenie rozpočtu na rok 2015
6. Výber dodávateľa na opravy a údržbu verejného vodovodu a schválenie zmluvných podmienok na rok2015
7. Výber poskytovateľa služby - zimná údržba miestnych komunikácií a schválenie zmluvných podmienok na rok 2015
8. Schválenie predĺženia Nájomnej zmluvy Javorinka – plus, s.r.o.
9. Schválenie a) Zmluva o vzájomných právach a povinnostiach prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a kanalizácií medzi TVK, a.s. a Obec Moravské Lieskové

- b) Zmluva o dodávke vody z verejného vodovodu
10. Schválenie - Dodatok č. 2 k Zmluve o združení finančných prostriedkov – CVČ Nové Mesto n/V a CVČ sestier de Notre Dame, Nové Mesto nad Váhom
 11. Schválenie - Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve NZ 993/2013 – M.E.A. Agro s.r.o.
 12. Schválenie Plánu zasadnutí OcZ na rok 2015
 13. Určenie sobášiaceho
 14. Schválenie členov komisie na posúdenie žiadostí žiadateľov o nájomné byty
 15. Rôzne : A) Pracovný poriadok OcÚ
B) Určenie zástupcu starostu obce
 16. Interpelácie poslancov
 17. Diskusia

Hlasovanie:

Súhlas : 7

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Prišla poslankyňa Mgr. Bačová

1.Schválenie návrhu plánu Kontrolnej činnosti na 1.polrok 2015

Predkladateľ : Ing. Martina Švehlová Juríková – hlavný kontrolór

Vypracovala: Ing. Martina Švehlová Juríková – hlavný kontrolór

Dôvodová správa :

Hlavný kontrolór obce v súlade s § 18f, ods. 1, písmeno b), zákona č.369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov predkladá tento Návrh plánu kontrolnej činnosti na 1.polrok 2015.

Materiál: Návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2015 (príloha č.1)

Starosta dal slovo hlavnej kontrolórke, ktorá oboznámila zastupiteľstvo s plánom kontrolnej činnosti na prvý polrok roku 2015.

Rozprava:

- Mgr. Rojko, spýtal sa na kontrolnú činnosť hl. kontrolóra za rok 2014 a na počet nedokončených správ, ktoré bude musieť kontrolór dokončiť?
- Hlavá kontrolórka informovala zastupiteľstvo o nedokončených kontrolných správach za rok 2014.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením číslo 6/2014 zo dňa 16.12.2014 **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2015.

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 6/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

2.Schválenie - VZN č.7/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Predkladateľ : Ing. Peter Petkov – prednosta OcÚ

Vypracoval : Ing. Peter Petkov, Ing. Martina Švehlová Juríková, Jozefína Haliénková

Dôvodová správa :

Všeobecne záväzné nariadenie /ďalej len „VZN“/ je stanovenie druhov, sadzieb, oslobodení, vyrubovania a platenia miestnych daní, ako aj vznik a zánik poplatkovej povinnosti, ohlasovaciu povinnosť, splatnosť, hodnotu koeficientu, odpustenie a zníženie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, v zmysle zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a to noviel č. 460/2011 zo dňa 29.11.2011 a č. 268/2014 zo dňa 16.09.2014, ktoré sú aplikované na podmienky obce Moravské Lieskové a na základe ktorých vznikla potreba aktualizovať VZN č.4/2011.

Materiál : Návrh VZN č.7/2014, zverejnený na WEB stránke obce a úradnej tabuli (28.11.2014) (Príloha č.2)

Prednosta OcÚ prečítal dôvodovú správu, oboznámil poslancov so zmenami v navrhovanom VZN a odovzdal slovo starostovi obce.

Rozprava:

- Starosta obce ešte doplnil prednostu v otázke odpustenia dane
- Ing. Hargš PhD, spýtal sa či sa jedná iba o textové úpravy a akú hranicu stanoví OcZ (napr. 80 rokov)
- Prednosta upozornil, že v poplatkoch za smeti ostala pôvodná hranica 80 rokov ale v daniach je možné stanoviť taktiež hranicu rokov napr. 65 ako dal do návrhu
- Ing. Zelko, či je to nejako vyčíslené v príjmoch keby sa urobila úľava od 62 rokov ako je dolná hranica v zákone
- Prednosta odpovedal, že takýto prepočet nie je urobený
- Mgr. Rojko, pre lepšie vysvetlenie zopakoval v čom je podstata zmeny v návrhu VZN a v čom spočíva podstata oslobodenia od daní a poplatkov
- Ing. Hargaš PhD, sa spýtal na možnosť stanovenia percentuálneho oslobodenia
- Prednosta vysvetlil, že zákon toto nedefinuje, potvrdil a ešte raz vysvetlil podmienky oslobodenia a výšku oslobodenia
- Hlavná kontrolórka pre informáciu uviedla počet obyvateľov nad 62 rokov
- V ďalšej rozprave sa všeobecne hovorilo o veku o dôvodoch oslobodenia, kto o tom rozhodne(starosta na základe odporúčania komisie), či je to nová vec a taktiež, že oslobodenie nie je paušálne
- Ing. Zámečník, je zrejmé, že sa každý prípad bude musieť posudzovať individuálne
- Mgr. Rojko, navrhol, aby takéto žiadosti boli posudzované v soc. komisií a potom na základe odporúčenia rozhodne starosta

Nasledoval procedurálny návrh:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom schvaľuje hranicu na oslobodenie od dane z nehnuteľností nad 70 rokov.

Hlasovanie za procedurálny návrh:

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 7/2014 zo dňa 16.12.2014 **schvaľuje** VZN č.7/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 7/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

3.Správa audítora

Vypracovala : Ing. Alena Cipovová – audítor

Predkladateľ : Ing. Martina Švehlová Juríková – hlavný kontrolór obce

Dôvodová správa :

Nezávislý audítor predkladá správu v súlade s § 23 ods. 5 zák. č.540/2007 Zb. zák. v znení neskorších predpisov.

Materiály : Správy od nezávislého audítora (Príloha č.3)

Hlavná kontrolórka prečítala správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke, správu k účtovnej závierke nezávislého audítora a dodatok správy o overení súladu konsolidovanej výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou za rok 2013 a konštatovala, že audítorka si svoju úlohu splnila

Rozprava:

Do rozpravy sa po hlasovaní OcZ (8 súhlas) prihlásil JUDr. Mikulec, ktorý sa spýtal na projekt Vodovod, kanalizácia a ČOV

- hlavná kontrolórka ho informovala, že za projekt obec neplatila v roku 2013 a starosta obce ju doplnil, že ani v roku 2014.
- JUDr. Mikulac svoju pripomienku vzal späť

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 8/2014 zo dňa 16.12.2014 **berie na vedomie** správu ku konsolidovanej účtovnej závierke, správu k účtovnej závierke nezávislého audítora a dodatok správy o overení súladu konsolidovanej výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou za rok 2013.

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 8/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté

4. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č.8

Predkladateľ : Mgr. Rojko Tomáš – predseda finančnej komisie

Vypracoval : Alena Pastorková – účtovníčka OcÚ

Dôvodová správa

Rozpočtové opatrenie č. 8/2014 - V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. vykonávam zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením

Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v súlade s § 14 ods. 2 nasledovne:

Bežné príjmy

Podľa prílohy: + 7 513,00 €

Bežné výdavky

Podľa prílohy: + 2 980,00 €

Bežné výdavky Spojená škola:

Originálne kompetencie: + 1 290,00 €/oprava strechy MŠ/

Prenesené kompetencie: + 6 168,00 €

Mgr. Rojko, prečítal návrh rozpočtového opatrenia č.8/2014, vysvetlil jednotlivé položky rozpočtového opatrenia, zdôvodnil príčinu prečo dochádza ku zmene a prečítal žiadosť vedenia Spojenej školy v Moravskom Lieskovom na dofinancovanie originálnych kompetencií za rok 2014 – zvýšenie na mzdy a odvody zamestnancov vo výške 4950,-€
zvýšenie finančných prostriedkov na odmeny a odvody vo výške 3500,-€
zvýšenie finančných prostriedkov na opravu strechy materskej školy (táto položka je už v návrhu opatrenia), pričom dal na rokovanie zastupiteľstva prvé dva body žiadosti vedenia školy.

Rozprava:

- Ing. Hargaš PhD, chcelo by to zdôvodnenie žiadosti
- Ing. Zelko, ako je možné, že sa poruší mzdový rozpočet a na konci roka sa zistí, že nemáme na mzdy
- Mgr. Lacková, riaditeľka školy vysvetlila, že škola žiadala väčšie finančné prostriedky už do rozpočtu na rok 2014, pribudla trieda v MŠ a už na pol roku bolo bývalým poslancom Mgr. Mitanom avizované, že bude chýbať na konci roka cca 13 000,-€. Vedeniu školy sa podarilo rôznymi opatreniami toto skesať na čiastku 4950€. Druhá položka vznikla na základe požiadavky odborov, rovnako odmeniť zamestnancov ktorí sú odmeňovaní v originálnych kompetenciách ako v prenesených kompetenciách.
- Hlavná kontrolórka reagovala tým, že už na základe dohovoru malo vedenie predložiť podrobné čerpanie rozpočtu a pravidelne informovať zastupiteľstvo.
- Mgr. Rojko, škola pracuje ako rozpočtová organizácia, má rozpočet a ten by mala dodržať – momentálne to vyzerá ako porušenie rozpočtovej disciplíny, takéto zistenie na konci roka je neakceptovateľné a keby toto zasadnutie nebolo čo potom? Ďalej reagoval na spôsob odmeňovania a výšku odmien.
- Hl. kontrolórka ešte upozornila na fakt, že po 31.8.2014 nebolo možné robiť niektoré finančné operácie a preto nie všetky obce môžu takto riešiť podobnú situáciu.
- Ing. Hargaš PhD, upozornil na fakt, že väčšinou zriaďovatelia berú peniaze a nie opačne a apeloval na vedenie školy, aby sa zameralo na získavanie finančných prostriedkov z rôznych programov, fondov a pod. Zrejme to chce hlbšiu analýzu, pretože v opačnom prípade sa táto situácia stane neúnosná a obec to nebude mať ako financovať
- Mgr. Rojko doplnil slovami, že obec financovala aj opravy budov, ktoré má škola.

- Ing. Zámečník reagoval tým, že aj dôvodu, ktorý sa teraz rieši, mali byť častejšie stretnutia aby sa našla spoločná cesta. Bohužiaľ sa tak nedeje. Verím, že to bude lepšie.
- Starosta obce navrhol ukončiť rozpravu a pripraviť pracovné stretnutie za účasti viacerých komisií a požiadal o predloženie procedurálneho návrhu.
- Ing. Zelko, nechápe ako sa môže stať takáto vec a či je dokument, ktorý hovorí o čerpaní prostriedkov a taktiež čo by sa dialo, keby nebolo zastupiteľstvo?
- Mgr. Rojko, navrhol, aby riaditeľka školy pripravila návrh položkového rozpočtu školy na rok 2015, aby sa pri prvej zmene rozpočtu mohol nastaviť rozpočet obce tak, aby nedošlo k podobnej situácii na konci roku 2015 a účtovníčka obce aby na finančnú komisiu pripravila podklady kvartálneho čerpania prostriedkov školy aby sa vedelo, či dotácia postačuje a navrhol:

procedurálny návrh- schváliť žiadosť vedenia školy čo sa týka zvýšenie na mzdy a odvody zamestnancov vo výške 4950,-€ a čo sa týka odmien tak vo výške na prenesené t.j.2400,-€.

Hlasovanie za procedurálny návrh:

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Rozpočtové opatrenie č. 8/2014 po schválení procedurálneho návrhu

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. vykonávam zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením

Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v súlade s § 14 ods. 2 nasledovne:

Bežné príjmy

Podľa prílohy: + 7 513,00 €

Bežné výdavky

Podľa prílohy: + 2 980,00 €

Bežné výdavky Spojená škola:

Originálne kompetencie: + 8 640,00 €

Prenesené kompetencie: + 6 168,00 €

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 9/2014 zo dňa 16.12.2014 **schvaľuje** zmenu rozpočtu vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č.8 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2014 v €	Upravený rozpočet na rok 2014 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2014 v €	Zmena rozpočtu na rok 2014 v €
Bežné príjmy	1 091 233	1 273 650	+7 513	1 281 163
Kapitálové príjmy	0	3 245		3 245
Finančné operácie príjmové	50 000	68 639		68 639

Príjmy spolu	1 141 233	1 345 534	+7 513	1 353 047
---------------------	-----------	-----------	--------	-----------

	Rozpočet na rok 2014 v €	Upravený rozpočet na rok 2014 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2014 v €	Zmena rozpočtu na rok 2014 v €
Bežné výdavky OcÚ	467 376	603 076	+2 980	606 056
Bežné výdavky škola	335 981	352 482	+6 168	358 650
	213 873	240 841	+8 640	249 481
Kapitálové výdavky	52 000	65 212		65 212
Finančné operácie výdavkové	59 778	59 778		59 778
Výdavky spolu	1 129 008	1 321 389	+17 788	1 339 177

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 9/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté

5. Schválenie rozpočtu na rok 2015

Predkladateľ : Mgr. Rojko Tomáš – predseda finančnej komisie

Vypracoval : Alena Pastorková – účtovníčka OcÚ

Hlavná kontrolórka prečítala stanovisko hl. kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2015 (Príloha č.4).

Mgr. Tomáš Rojko predložil návrh rozpočtu na rok 2015 vrátane programov a podprogramov. Vysvetli spôsob a prípravu rozpočtu na rok 2015, konkretizoval jednotlivé položky, vysvetlil kapitálové výdaje informoval poslancov, že schválením rozpočtu v tomto mesiaci sa zabezpečí plynulý chod obce, obec nepôjde v rozpočtovom provizóriu a taktiež informoval o možnosti robiť rozpočtové opatrenia v roku 2015 a prispôsobiť tak rozpočet aktuálnym potrebám obce. Navrhol aj kvartálnu kontrolu.

Rozprava:

- Ing. Hargaš PhD, aká je čiastka v rezervnom fonde (cca 268 000,-€) , v rámci položiek sa dajú presúvať finančné prostriedky,
- Mgr. Rojko vysvetlil položku údržba výp. techniky
- Hl. kontrolór upozornil na fakt, že rozpočet bol zostavovaný skôr z historického vývoja položiek a vďaka poslancovi Rojkovi je predložený.
- Ing. Hargaš PhD – PHM , autopark – máme to ako technické služby, taktiež kultúrne a spoločenské služby, cirkiev , športovci 6000€ - nie som proti ale je to kontrolované
- Ing. Zelko, bude treba urobiť aj v tejto veci poriadok
- Ing. Zámečník vysvetlil problematiku TJ Iskra a spôsob financovania.
- Ing. Hargaš PhD sa spýtal aj na vzpieračov, pretože v rozpočte nie sú.
- Mgr. Rojko, z ich strany neprišla žiadosť o dotáciu a nemajú zmluvu na prenájom nebytových priestorov.

Poslanci hlasovali za udelenia slova p. Andrejovi Čížikovi

Hlasovanie

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

p. Čížik , vyjadril sa na spôsob sústreďovania podkladov k tvorbe rozpočtu, teda má pocit, že rozpočty sa nerobili v súlade s rozpočtovým harmonogramom a teraz to chápe ako taký apel, aby sa v budúcnosti postupovalo tak , ako sa má a bolo by dobré zverejňovať rozpočet aj na webovom sídle obce.

Hl. kontrolórka upozornila na to, že harmonogram je zavedený až od roku 2012.

K harmonogramu sa vyjadrili aj účtovníčka obce a starosta obce, ktorý reagoval aj na poznámku, kto sa vozí v služobných vozidlách a vysvetlil, ako to bude ďalej riešené.

Ing. Zámečník sa spýtal, či sa plánuje nejaké sedenie komisií k rozpočtu.

Ing. Zelko, poznamenal, že podľa neho nie je slušné ak riaditeľka školy odíde po odsúhlasení rozpočtového opatrenia, ktorým sa jej vlastne pomôže. Nabudúce určite nebude súhlasit' s navýšením.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **10/2014** zo dňa 16.12.2014

schvaľuje rozpočet vrátane programov a podprogramov podľa prílohy na rok 2015

Návrh rozpočtu na rok 2015

	Rozpočet na rok 2015 v €
Príjmy spolu	1 168 566
Bežné príjmy	1 168 566
Kapitálové príjmy	0
Finančné operácie príjmové	0
Výdavky spolu	1 133 294
Bežné výdavky Obec	420 961
Bežné výdavky SŠ pren.komp.	348 645
Bežné výdavky SŠ orig.komp.	216 000
Kapitálové výdavky Obec	97 000
Kapitálové výdavky SŠ	
Finančné operácie výdavkové	50 688
Hospodárenie obce	+35 272

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 10/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Ing. Rojko na podnet Ing. Hargaša vysvetlil postup a spôsob prípravy rozpočtov na roky 2016-17.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **11/2014** zo dňa 16.12.2014 berie na vedomie návrh rozpočtov na roky 2016-2017, podľa prílohy.

Návrh rozpočtov na roky 2016 – 2017:

	Rozpočet na rok 2016 v €	Rozpočet na rok 2017 v €
Príjmy spolu	1 118 372	1 126 449
Bežné príjmy	1 118 372	1 126 449
Kapitálové príjmy		
Finančné operácie príjmové		
Výdavky spolu	1 093 572	1 085 749
Bežné výdavky	1 017 884	1 015 061
Kapitálové výdavky	25 000	20 000
Finančné operácie výdavkové	50 688	50 688
Hospodárenie obce	+24 800	+40 700

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 11/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

6.Výber dodávateľa na opravy a údržbu verejného vodovodu a schválenie zmluvných podmienok na rok 2015

Predkladateľ : Róbert Palko starosta obce

Vypracoval : Ing. Peter Petkov - prednosta OcÚ

Dôvodová správa :

Vzhľadom na skutočnosť, že k 31.12.2014. končí zmluvný vzťah o prevádzkovaní verejného vodovodu v obci Moravské Lieskové so spoločnosťou Reprogas s.r.o. so sídlom v Moravskom Lieskovom obec Moravské Lieskové oslovila tri subjekty, ktoré majú (vlastnia) oprávnenie na hore uvedenú činnosť. Ponuku predložila iba spoločnosť REPROGAS s.r.o., Moravské Lieskové

Oprávnené subjekty :

REPROGAS s.r.o., Moravské Lieskové

VLARA –VÁH s.r.o., ul.SNP 4, Nemšová

AQUA KUBIŠ, Hviezdoslavova 462/31, Nové Mesto nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom vyberie uznesením dodávateľa, následne obec zverejní zákazku v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a podpíše zmluvu s dodávateľom na predmet danej činnosti.

Rozprava:

Ing. Zelko, spoločnosti boli oslovené obcou?

Starosta obce odpovedal, že áno a odpovedal aj na cenu vody.

Prednosta doplnil starostu obce o informáciu na spoločnosť REPROGAS, s.r.o., o spolupráci a o ponúkanej cene.

Hlavná kontrolórka doplnila, že toto je v kompetencií starostu, ale pre informáciu poslancov a zvyklostí bola zmluva zaradená do rokovania.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **12/2014 zo dňa 16.12.2014** **schvaľuje** dodávateľa REPROGAS, s.r.o. so sídlom Moravské Lieskové na prevádzkovanie verejného vodovodu v obci Moravské Lieskové v zmysle zákona č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách na obdobie od 01.01.2015-31.12.2015.

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 12/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

7.Výber poskytovateľa služby - zimná údržba miestnych komunikácií a schválenie zmluvných podmienok na rok 2015

Predkladateľ : Róbert Palko – starosta obce

Vypracoval : Ing. Peter Petkov - prednosta OcÚ

Dôvodová správa :

K 31.12.2014. končí zmluvný vzťah o poskytovaní služby – odhŕňanie snehu. Obcou Moravské Lieskové bola zverejnená výzva dňa 11.12.2014.

Predložené boli ponuky : Pavol Nešťák, Moravské Lieskové 1145

EAST-WEST TRANS s.r.o. – Slavomír Gerža, Moravské Lieskové

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom vyberie uznesením dodávateľa, následne obec zverejní zákazku v zmysle zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a podpíše zmluvu s dodávateľom na predmet danej činnosti.

Starosta obce informoval o tom, že obec zverejnila výzvu na zákazku a v lehote stanovenej vo výzve sa neprihlásil žiadny uchádzač a predmet zákazky. Preto obec oslovila priamo jednotlivé subjekty a tie následne predložili ponuky s tým, že jeden by odhŕňal iba obec a druhý jednotlivé časti (Brestové , Bučkovec, Šance).

Rozprava:

- Ing. Hargaš PhD navrhol, aby tieto zmluvy neboli stavané od zimy do zimy ale od leta do leta, aby nevznikol takýto problém o štyri resp. osem rokov.
- Mgr. Rojko, súhlasil, navrhol, že výberové konanie by malo prebehnúť už v septembri
- Prednosta pripomenul, že plnenie podľa výzvy dal do apríla 2015 a tak sa môže upraviť aj zmluva
- Po vzájomnej dohode sa navrhol dátum zmluvy do 31.05.2015

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **13/2014 zo dňa 16.12.2014** **schvaľuje** dodávateľa Pavol Nešťák, Moravské Lieskové 1145 a

EAST-WEST TRANS s.r.o. – Slavomír Gerža, Moravské Lieskové

na poskytnutie služby – zimná údržba miestnych komunikácií od 01.01.2015-31.05.2015.

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 13/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

8. Schválenie predĺženia Nájomnej zmluvy Javorinka – plus, s.r.o.

Predkladateľ : Róbert Palko – starosta obce

Vypracoval : Ing. Peter Petkov - prednosta OcÚ

Dôvodová správa :

Doterajší nájomca, ktorý je aj zároveň žiadateľom a ktorým je JAVORINKA - plus s.r.o., zastúpená : Škunda Jaroslav –konateľ, IČO 36671061, sídlo Moravské Lieskové 594 žiada o predĺženie – Zmluva o nájme nebytových priestorov č.12/2011, ktorej platnosť končí dňa 31.12.2014. Zmluva bola uzatvorená na základe uzn. č.47/2011 – Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením **č. 47/2011**

a/ schvaľuje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, prenájom časti nebytových priestorov v dome súp. č. 32 postaveného na pozemku p. č. 40 v k. ú. Moravské Lieskové, a to predajňu potravín, vináreň, skladové priestory a prevádzkové priestory, spolu nebytové priestory o výmere 210 m²;

b/ schvaľuje, ako prípad hodný osobitného zreteľa, prenájom uvedených nebytových priestorov nájomcovi: Javorinka plus, s.r.o. so sídlom Moravské Lieskové 594, IČO: 36 671 061, zastúpená Jaroslavom Škundom – konateľom. Doba nájmu je dohodnutá na dobu určitú od 01. 01. 2012 do 31. 12. 2014, cena nájmu predstavuje ročne za celý uvedený nebytový priestor 3 937,50- eur.

Nájomca prevádzkuje v daných priestoroch predajňu potravín a má trvalý záujem o pokračovanie v uvedenej činnosti, čím zabezpečuje zásobovanie potravinami občanov obce. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa odseku b) uznesenia č. 47/2011 sa končí zmluvný vzťah a tak isto sa budú prehodnocovať nájomné podmienky (m², cena...) je vhodné zmeniť uvedené uznesenie v bode b) a to v dobe nájmu – návrh do 28.02.2015. Do tohto termínu bude pripravená nová nájomná zmluva v zmysle zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí a preto navrhujeme nasledovné uznesenia:

Starosta oboznámil poslancov o tom, že bol pozvaný p. Škunda a po dohode s ním sa pripravili návrhy uznesení, premerali sa skutočné miery využívaných priestorov s tým, že sa predĺži termín zmluvy , čím sa získa čas na zákonný postup pri uzatváraní novej zmluvy.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 14/2014 zo dňa 16.12.2014 upravuje uznesenie č.47/2011 v bode b) doba nájmu – do 28.02.2015.

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 14/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **15/2014** zo dňa 16.12.2014 schvaľuje, ako prípad hodný osobitného zreteľa zámer v zmysle dôvodovej správy prenájmu časti nebytových priestorov v dome súp. č. 32 postaveného na pozemku p. č. 40 v k. ú.

Moravské Lieskové, a to predajňu potravín, vináreň, skladové priestory a prevádzkové priestory, spolu nebytové priestory o výmere 165 m².

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 15/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

9. Schválenie a) Zmluva o vzájomných právach a povinnostiach prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a kanalizácií medzi TVK, a.s. a Obec Moravské Lieskové

b) Zmluva o dodávke vody z verejného vodovodu

Predkladateľ : Róbert Palko – starosta obce

Vypracoval : Ing. Peter Petkov - prednosta OcÚ

Dôvodová správa :

„Vlastníci verejných vodovodov prevádzkovo súvisiacich alebo vlastníci ich častí prevádzkovo súvisiacich upravujú svoje vzájomné práva a povinnosti v písomnej zmluve tak, aby sa zabezpečilo kvalitné a plynulé prevádzkovanie verejného vodovodu.“

V zmluve sú vymedzené miesta napojenia vzájomne súvisiacich verejných vodovodov.

V súvislosti s ukončením nájmu s prevádzkovou spoločnosťou TVS a.s. a zahájením prevádzkovania verejných vodovodov a kanalizácií vo vlastníctve TVK a.s. od 1. 11.2014

Vám zároveň posielame návrh ZMLUVY O DODÁVANÍ VODY. Prosíme Vás o doplnenie údajov do zmluvy, prípadné postúpenie zmluvy Vašmu prevádzkovateľovi verejného vodovodu.

Starosta obce vysvetlil dôvod, prečo dochádza k zmene z TVS, a.s. na spoločnosť TVK, a.s.

Rozprava: poslanci tento dôvod poznajú a preto nebola rozprava

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **16/2014** zo dňa 16.12.2014 schvaľuje - Zmluva o vzájomných právach a povinnostiach prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a kanalizácií medzi TVK, a.s. a Obec Moravské Lieskové

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 16/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

10. Schválenie - Dodatok č. 2 k Zmluve o združení finančných prostriedkov – CVČ Nové Mesto n/V, Dodatok č. 1 k Zmluve o združení finančných prostriedkov – Kongregácia školských sestier de Notre Dame

Predkladateľ : Róbert Palko – starosta obce

Vypracoval : Ing. Peter Petkov - prednosta OcÚ

Dôvodová správa :

V zmysle podmienok zmluvy o spolufinancovaní záujmovej činnosti detí v centrách voľného času podľa miesta trvalého bydliska žiakov, ktorú sme uzatvorili s Mestom Nové Mesto nad Váhom a Kongregáciou školských sestier de Notre Dame, Klčové 87, Nové Mesto nad Váhom, je potreba :

- a) schválenia návrhu dodatkov zmlúv o združení finančných prostriedkov na rok 2015
- b) odobrenia zoznamu žiakov s trvalým bydliskom vo našej obci, ktorí boli prijatí do CVČ na školský rok 2014/ 2015
- c) výpočet výšky dotácie našej obce na rok 2014 a 2015 podľa počtu žiakov prijatých do CVČ k 15.9.2014

Ak máme záujem o spoluprácu pri zabezpečení záujmového vzdelávania detí z našej obce v CVČ, je potrebné urobiť hore uvedené kroky.

Prednosta poslancom ešte doplnil dôvodovú správu, informoval o tom, že zoznamy sú kontrolované a peniaze sú schválené- myslí sa výška na žiaka, ktorá je stanovená nariadením vlády a peniaze sa presúvajú vždy po odsúhlasení zoznamu žiakov a robí sa to dvakrát v roku.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 17/2014 zo dňa 16.12.2014 schvaľuje DODATOK č. 2 s prílohou ZMLUVY O ZDRUŽENÍ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV uzatvorenej podľa §7 ods.5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Mesto Nové Mesto nad Váhom, Ul. čsl. armády č. 1, zastúpené Ing. Jozefom Trstenským, primátorom mesta, IČO : 00311866 a Obcou Moravské Lieskové v zastúpení starostom obce Róbertom Palkom.

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 17/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **18/2014** zo dňa 16.12.2014 schvaľuje DODATOK č. 1 s prílohou ZMLUVY O ZDRUŽENÍ FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV uzatvorenej podľa §7 ods.5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Kongregácia školských sestier de Notre Dame, Klčové 87, Nové Mesto nad Váhom, v zastúpení Bc. Alena Ondreková provinciálna predstavená a Obcou Moravské Lieskové v zastúpení starostom obce Róbertom Palkom.

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 18/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

11. Schválenie - Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve NZ 993/2013 – M.E.A.

Agro s.r.o.

Predkladateľ : Róbert Palko – starosta obce

Vypracoval : Ing. Peter Petkov - prednosta OcÚ

Dôvodová správa :

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 61/2014 **schválilo** zámer prenájmu majetku obce (obecných pozemkov) podľa prílohy - Dodatok č.1 k nájomnej zmluve č.993/2013 - uzatvorenej medzi M.E.A. AGRO s.r.o., IČO 36330001, v zastúpení – Ing. Miroslav Dobrodenka, konateľ, Moravské Lieskové 737/ a Obcou Moravské Lieskové, podľa osobitého zreteľa v zmysle §9a ods.9 písm.c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že obec už v minulom období uzatvorila Nájomnú zmluvu s hore uvedenou spoločnosťou, ktorá predmetné pozemky uvedené v prílohe Dodatku č.1 užíva.

Prednosta informoval o už schválenom uznesení 61/2014, vysvetlil, prečo nebol dodatok následne schválený.

Mgr. Rojko doplnil prednostu o informáciu, že spoločnosť M.E.A. Agro musela opraviť pôvodný návrh dodatku, zosúladiť jednotlivé parcely, ktoré v skutočnosti užíva, a za ktoré bude platiť nájom najbližších 10 rokov, čím odpovedal aj na otázku Ing. Hargaša PhD.

- p. Petrovič, občan obce upozornil na to, aby sa dokončilo to, čo M.E.A. Agro s.r.o. začala.
- Mgr. Rojko vysvetlil, že sa jedná o nedokončené výruby, informoval o trestných podaniach a taktiež o tom, že táto vec nie je predmetom nájomnej zmluvy.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **19/2014** zo dňa 16.12.2014 schvaľuje podľa osobitého zreteľa v zmysle §9a ods.9 písm.c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve NZ 993/2013 – M.E.A. Agro s.r.o. , IČO 36330001, v zastúpení – Ing. Miroslav Dobrodenka, konateľ, Moravské Lieskové 737/1 a Obcou Moravské Lieskové v zastúpení starostom obce Róbertom Palkom.

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 19/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

12. Plán zasadnutí OcZ v Moravskom Lieskovom na rok 2015

Predkladateľ : Ing. Peter Petkov – prednosta OcÚ

Vypracoval : Ing. Peter Petkov - prednosta OcÚ

Dôvodová správa :

Prednosta OcÚ predkladá Obecnému zastupiteľstvu v Moravskom Lieskovom návrh harmonogramu zasadania obecného zastupiteľstva na rok 2015. Plánované OcZ v zmysle Rokovacieho poriadku sa konajú spravidla v stredu, navrhované termíny: 27.01.2015, 24.03.2015, 26.05.2015, 23.06.2015, 08.09.2015, 10.11.2015, 15.12.2015

Prednosta informoval poslancov o tom, že pôvodne boli navrhnuté stredy ako bolo zvykom, po dohovore so starostom sú navrhnuté útorky. Následne prečítal navrhnuté termíny.

Rozprava:

Mgr. Rojko sa spýtal na termín schvaľovania záverečného účtu.

Hl. kontrolórka informovala, že termín je do 15.6.

p. Gerža a Ing. Zelko navrhli doplniť termín 17.02.2015 z dôvodu formovania komisií OcZ.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **20/2014** schvaľuje harmonogram plánovaných zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2015. Termíny konania plánovaných obecných zasadnutí 27.01.2015, 17.02.2015, 24.03.2015, 26.05.2015, 23.06.2015, 08.09.2015, 10.11.2015, 15.12.2015

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 20/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

13. Určenie sobášiaceho

Predkladateľ : Róbert Palko – starosta obce

Vypracoval : Ing. Peter Petkov - prednosta OcÚ

Dôvodová správa :

Zložením sľubu novozvolených poslancov sa skončilo funkčné obdobie predchádzajúceho obecného zastupiteľstva a z uvedeného dôvodu je potrebné zvoliť (určiť) zástupcu sobášiaceho.

Mgr. Rojko, jedná o zástupcu a p. Adamovič s tým súhlasil.

Návrh uznesenia :

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **21/2014** určuje p. **Jána Adamoviča** za zástupcu sobášiaceho.

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 21/2014

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

14. Schválenie členov komisie na posúdenie žiadostí žiadateľov o nájomné byty

Starosta obce informoval o potrebe vytvorenie dočasne komisie na posúdenie žiadostí o nájomné byty z dôvodu, že tieto žiadosti posudzovala komisia sociálna, bezpečnosti a životného prostredia, a ktorá momentálne ešte nemá schválených členov. Vysvetlil, že je potrebné uzatvoriť do konca roku nájomné zmluvy, pretože v 23 prípadoch tieto zmluvy končia dňom 31.12.2014.

Mgr. Rojko požiadal p. Janigu aby navrhol členov, pričom sám navrhol Ing. Dedíka, bývalého predsedu soc. komisie.

Prednosta vysvetlil úlohu tejto komisie.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **22/2014 zo dňa 16.12.2014** schvaľuje : Ing. Jána Dedíka

Miloša Geržu

Mariána Janigu

ako členov komisie na posúdenie kritérií pri výbere nájomcov v 24 Bj. vo vlastníctve obce Moravské Lieskové.

Hlasovanie za návrh uznesenia č. 22/2014

Súhlas : 6

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 2 (Miloš Gerža, Marián Janiga)

Starosta konštatoval, že uznesenie bolo prijaté.

15. Rôzne : A) Pracovný poriadok OcÚ

Starosta informoval o zmene v pracovnom poriadku obecného úradu, o zmene v úradných hodinách- zrušenie nestráňkového dňa, ktorým bol štvrtok a zachovanie nestráňkového dňa štvrtka pre matriku.

B) Určenie zástupcu starostu

Starosta obce určil svojho zástupcu, ktorým sa stal Mgr. Tomáš Rojko.

16. Interpelácie poslancov

Ing. Hargaš PhD sa spýtal na redakčnú radu- Hlásnik (asi je tam ešte starý starosta)

Hlavná kontrolórka informovala poslancov o tom, že vydávanie Hlásnika je v kompetencií OcÚ. Momentálne nie sú informácie o tom, v akom štádiu je príprava nového čísla, kde sa bude Hlásnik tlačiť a pod.

Starosta obce p.Palko reagoval tým, že je to v kompetencií vedenia obce, prehodnotia sa náklady na Hlásnika a pod.

17. Diskusia

JUDr. Mikulec- ako to vyzerá s preberaním projektov

Starosta informoval o postupe preberania úradu, o komisii, ktorá bola súčasťou preberania.

JUDr. Mikulec odporúčal starostovi aby na projektovú dokumentáciu vytvoril zvlášť komisiu.

Starosta na to reagoval, že každý projekt sa bude osobitne posudzovať aj jeho využiteľnosť.

Ing. Hargaš PhD, bolo by dobré aby z Loun prišli a predstavili projekt.

Na záver starosta poďakoval prítomným a ukončil zasadnutie OcZ v Moravskom Lieskovom v čase o 19 40 hod.

Starosta obce:

Róbert Palko

Prednosta OcÚ

Ing. Peter Petkov

Overovatelia :

Ing. Ján Hargaš PhD

Lenka Nešťáková

Zapisovateľ zápisnice:

Ing. Peter Petkov