

Zápisnica z konania riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Moravskom Lieskovom konaného dňa 24.04.2008

Prítomní : Ing. Ján Čičala

Ing. Vladimír Helík

Mgr. Ľubomír Mitana

Alena Turiaková

Jana Ochodnícká

Tatiana Škriečková

Ing. Ľudovít Miklánek

Bc. Ján Dedík

Nepřítomní : Zdeno Janiga

Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva :

Starosta obce Moravské Lieskové Ing. Ľubomír Miklánek otvoril riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal prítomných a ospravedlnil poslanca Zdena Janigu.

Program :

1. Všeobecné záväzné nariadenie obce Moravské Lieskové o niektorých podmienkach držania psov.
2. Rozpočet obce Moravské Lieskové na rok 2008
3. Odsúhlasenie návrhu obecnej kroniky
4. Návrh na odpredaj školských bytov
5. Odsúhlasenie audítora obce Moravské Lieskové
6. Návrh na odpredaj obecného pozemku na Bučkovci
7. Rôzne

Predložený program obecného zastupiteľstva bol jednohlasne schválený.

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí : Ing. Ľudovít Miklánek

Jana Ochodnícká

Za zapisovateľku bola určená : Štefánia Tomášiková

Návrh na overovateľov a určenie zapisovateľky zápisnice bol schválený

Kontrola plnenia uznesení :

Uznesenie č. 1/2008 - schvaľuje odmenu za vedenie kroniky obce Moravské Liekové

Uznesenie č. 2/2008 - ruší členov redakčnej rady obecných novín – Hlásnik a zároveň schvaľuje nových členov.

Uznesenie č. 3/2008 - ruší členov komisie ROEP – Register obnovy evidencie pozemkov a zároveň schvaľuje nových členov.

Uznesenie č. 4/2008 - nesúhlasí s kúpou pozemku par. č. 13088

Uznesenie č. 5/2008 - súhlasí s návrhom zadania územného plánu obce Dolné Srnie

Uznesenie č. 6/2008 - súhlasí s ukončením členstva Moniky Turiakovej v kultúrnej komisii

Uznesenie č. 7/2008 - schvaľuje odmenu starostovi obce Moravské Lieskové

Uznesenie č. 8/2008 - schvaľuje odmenu hlavnej kontrolórke obce Moravské Lieskové

Uznesenie č. 9/2008 - schvaľuje plán kontrolnej činnosti

Uznesenie č. 10/2008 - žiada hlavného kontrolóra obce Ing. Jarmilu Podolanovú o predkladanie kontrolných správ po vykonaní kontroly

Uznesenie č. 11/2008 - žiada vypracovať ročný plán konania riadnych OZ

Bod č. 1 :

Všeobecné záväzné nariadenie obce Moravské Lieskové o niektorých podmienkach držania psov.

Starosta obce Ing. Ľubomír Miklánek vyzval Bc. Jána Dedíka , aby predstavil návrh VZN . Keďže neboli žiadne pripomienky zo strany poslancov ani zo strany občanov starosta obce prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie č.12/2008:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením číslo 12/2008 súhlasí s návrhom VZN obce Moravské Lieskové č. 1/2008 o niektorých podmienkach držania psov.

Hlasovanie :

Súhlas : 8 poslancov

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Uznesenie číslo 12/2008 bolo schválené

Bod č. 2:

Rozpočet obce Moravské Lieskové na rok 2008.

Ing. Ján Čičala oboznámil zúčastnených s rozpočtom na rok 2008 podrobným prejdením jednotlivých položiek. Starosta obce požiadal hl. kontrolórku obce Ing. Jarmilu Podolanovú o prečítanie odborného stanoviska k rozpočtu 2008. Po prednesení jej správy prečítal starosta pripomienky poslancov, ktoré boli podané písomnou formou. Jednalo sa o pripomienky a návrhy Spojenej školy Mor. Lieskové a poslancov Ing. Vladimíra Helíka, Jany Ochodnickej a Tatiany Škriečkovej. Po zapracovaní pozmeňujúcich návrhov zo strany Spojenej školy a prejdení jednotlivých bodov pripomienok poslancov sa pristúpilo k hlasovaniu o predložennom a upravenom návrhu rozpočtu na rok 2008.

Pán poslanec Bc. Ján Dedík sa ospravedlnil a odišiel o 18.05 hod.

Uznesenie č. 13/2008:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením číslo 13/2008 súhlasí s návrhom na rozpočet obce Moravské Lieskové na rok 2008 so zapracovaním presunu sumy 270.000,-Sk z bežných výdavkov do kapitálových výdavkov a s tým súvisiacich úprav.

Hlasovanie :

Súhlas : 4 poslanci

Nesúhlas : Jana Ochodnická, Tatiana Škriečková

Zdržanie sa hlasovania : Ing. Vladimír Helík

Uznesenie číslo 13/2008 bolo schválené

Bod č. 3 :

Odsúhlasenie návrhu obecnej kroniky.

Starosta obce Ing. Ľubomír Miklánek otvoril voľnú diskusiu na tému návrhu obecnej kroniky ku ktorej neboli žiadne pripomienky a tak prečítal predložené uznesenie.

Uznesenie č. 14/2008

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 14/2008 odsúhlasuje návrh obecnej kroniky Moravské Lieskové predložený kronikárom obce PaedDr. Oľgou Kuckovou .

Hlasovanie :

Súhlas : 7 poslancov

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Uznesenie číslo 14/2008 bolo schválené

Bod č. 4:

Návrh na odpredaj školských bytov.

Starosta obce Ing. Ľubomír Miklánek prečítal písomné stanovisko JUDr. Emílie Jancovej právnej zástupkyne obce Moravské Lieskové k mechanizmu predaja školských bytov vo vlastníctve obce terajším nájomníkom a otvoril poslaneckú rozpravu. Hlavnými bodmi rozpravy bolo poukázanie na nutnosť odpredaja obecných bytov nájomcom, pokiaľ oni o to požiadali v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. v platnom znení neskorších predpisov a hlavne o predpokladanej výške predajnej ceny. Táto vychádza z celkovej ceny stavby spred päťdesiatych rokov pri zachovaní každoročnej 2 % amortizácie a max. odpočtu 80%.

Uznesenie č. 15/2008

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 15/2008 súhlasí s odpredajom obecných bytov v dome súp. číslo 254, dohodou o cene s nájomcami týchto bytov, alebo za účtovnú cenu v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. v platnom znení neskorších predpisov.

Hlasovanie :

Súhlas : 7 poslancov

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Uznesenie číslo 15/2008 bolo schválené

Pán poslanec Mgr. Ľubomír Mitana sa ospravedlnil a odišiel.

Bod č. 5 :

Odsúhlasenie audítora obce Moravské Lieskové.

Starosta obce Ing. Ľubomír Miklánek oboznámil prítomných so zodpovednou audítorkou obce Ing. Alenou Cipovovou, AC AUDIT Prievidza, spol. s.r.o. , Licencia Skau ev.č. 00251, Súkennícka č. 34, Prievidza . Na základe nutnosti vykonávania audítorských prác duálnej kontroly chodu obce, bola požiadaná vyššie uvedená audítorka o vykonanie auditu.

Návrh audítora: audit uskutočníme s cieľom vyjadriť názor na účtovnú závierku a vykonáme ho v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. O účtovníctve a v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy vyžadujú, aby sme audit naplánovali a vykonali tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahŕňa overovanie dôkazov, ktoré dokladajú sumy a vykázanie vo finančných výkazoch na základe testov. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie použitých účtovných princípov a dôležitých odhadov, ktoré urobilo ekonomické oddelenie , ako aj zhodnotenie významných odhadov v účtovnej závierke, ako aj celkové zhodnotenie účtovnej závierky. Po prečítaní návrhu tento spripomienkovala hl. kontrolórka obce Ing, Podolanová návrh na vnútornú kontrolu.

Obečné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom berie na vedomie audítora obce Moravské Lieskové Ing. Alenu Cipovovú , AC AUDIT Prievidza, spol. s.r.,Licencia SKAU ev. č. 00251, Súkennícka č. 34, Prievidza a bude sa vyjadrovať až po predložení kontrolnej správy od Ing. Cipovovej za minulé roky.

Bod č. 6 :

Návrh na odpredaj obecného pozemku na Bučkovci.

Starosta obce Ing. Ľubomír Miklánek prečítal žiadosť Janky Nešťákovéj – PERFECT , Moravské Lieskové č.1124 , oboznámil poslancov s geometrickým plánom a otvoril poslaneckú rozpravu. V rozprave sa diskutovalo o momentálnej katastrofálnej podobe a nutnosti rekultivácie obecného pozemku, jeho ďalšieho možného využitia či už na obecné, alebo podnikateľské účely.

Uznesenie č. 16/2008

Obečné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 16/2008 súhlasí s odpredajom obecného pozemku p.č . 20315/3 o výmere 473 m2 vytvoreného na základe geometrického plánu číslo 95/2007 autorizovaným geodetom Ing. Radovanom Petkaničom a úradne overené správou katastra Nové Mesto nad Váhom č. 576/2007 žiadateľovi Jane Nešťákovéj – PERFECT , Moravské Lieskové č. 1124 na základe jej žiadosti o odkúpenie pozemku za podmienok : cena za m2 – 200,- SKK, rekultivačné práce v rozsahu : vyrovnanie a spevnenie terénu celej plochy a výsadba zelene po obvode celého pozemku na základe konzultácie s obcou.

Podmienkou obce je refundácia nákladov na vytvorenie geometrického plánu. Kupujúci znáša náklady spojené s prevodom uvedeného majetku.

Hlasovanie :

Súhlas : 5 poslancov

Nesúhlas :0

Zdržanie sa hlasovania : Ing. Ľudovít Miklánek

Uznesenie číslo 16/2008 bolo schválené

Bod číslo 7:

Rôzne.

1. Návrh termínov konania obecných zastupiteľstiev.

Návrh predniesol písomnou formou starosta obce Ing. Ľubomír Miklánek, ktorý vznikol na základe odsúhlaseného uznesenia č. 11/2008 obecným zastupiteľstvom, v ktorom bola požiadavka na stanovenie termínov konania riadnych obecných zastupiteľstiev za rok 2008, vychádzajúc zo zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a to jeho konania minimálne raz za dva mesiace. Je potrebné brať do úvahy, aby rokovanie bolo v súlade s platným rokovacím poriadkom. Keďže neboli k danému návrhu žiadne pripomienky pristúpilo sa k hlasovaniu.

Uznesenie č. 17 /2008

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 17/2008 na základe návrhu starostu obce Moravské Lieskové súhlasí s navrhovanými termínmi konania riadnych obecných zastupiteľstiev nasledovne:

26. júna 2008,
28. augusta 2008,
30. októbra 2008,
27. novembra 2008.

Hlasovanie :

Súhlas : 6 poslancov

Nesúhlas :0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Uznesenie číslo 17/2008 bolo schválené

2. Návrh riešenia výmeny okien na zdravotnom stredisku v Moravskom Lieskovom.

Starosta obce Ing. Ľubomír Miklánek poprosil poslanca Ing. Ľudovíta Mikláňka o stanovisko k tomuto návrhu. Ing. Ľudovít Miklánek objasnil situáciu, o nových zmluvách s nájomníkmi na zdravotnom stredisku , kde po zvýšení nájmu, paušálne 500,- SKK za m² , vznikla požiadavka na výmenu okien. Je otázka akým spôsobom premietnuť tieto náklady do nájmu. Sú dve možnosti :

1. nájom zostane zachovaný tak ako do teraz, s tým, že obec vymení okná na vlastné náklady.
2. nájomci vymenia okná na vlastné náklady na základe mechanizmu odpočtu polovice nájmu obcou do celkovej výšky splatenia nákladov vynaložených na rekonštrukciu.

Po poslaneckej rozprave obecné zastupiteľstvo berie na vedomie návrh riešenia výmeny okien na zdravotnom stredisku v Moravskom Lieskovom. Poslanci vyjadrili presvedčenie nutnosti preverenia všetkých aj účtovných prvkov tak, aby neskôr nenastali problémy.

3.Stanovisko k návrhu MUDr. Porubského vo veci možného zníženia nájmu na zdravotnom stredisku v Moravskom Lieskovom.

MUDr. Porubský žiada o zníženie nájmu na zdravotnom stredisku v Moravskom Lieskovom z dôvodu nevyužívania priestoru počas celého týždňa. Obecné zastupiteľstvo jeho žiadosti vyhovel a znížilo MUDr. Porubskému nájom na 400 Sk za m².

Uznesenie č. 18/2008

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 18/2008 súhlasí so znížením nájmu MUDr. Porubského za priestory používané na zdravotnom stredisku v Moravskom Lieskovom vo výške nájomného 400,- SKK/m² s účinnosťou od 01.01.2008.

Hlasovanie :

Súhlas : 5 poslancov

Nesúhlas :0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Uznesenie číslo 18/2008 bolo schválené

Pani poslankyňa Tatiana Škriečková požiadala obecné zastupiteľstvo o zverejňovanie správ o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra.

Uznesenie č. 19/2008.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 19/2008 žiada zverejňovanie správ o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na mieste v obci obvyklom.

Hlasovanie :

Súhlas : 4 poslancov

Nesúhlas :0

Zdržanie sa hlasovania : Ing. Ján Číčala

Uznesenie číslo 19/2008 bolo schválené

Na záver starosta obce Moravské Lieskové Ing. Ľubomír Miklánek ukončil riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval sa prítomným.

Overovatelia zápisnice : Ing. Ľudovít Miklánek

Jana Ochodnícká

Zapisovateľka : Štefánia Tomášiková

Ing. Ľubomír Miklánek