

## **Z á p i s n i c a**

z plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
v Moravskom Lieskovom, ktoré sa konalo  
dňa 10.11.2015 o 17.05 hodine.

### **Prítomní poslanci:**

Mgr. Mária Bačová  
Miloš Gerža  
Marián Janiga  
Bc. Lenka Nešťáková  
Mgr. Tomáš Rojko  
Ing. Marián Zelko - neprítomný, ospravedlnený  
Ing. Ján Hargaš, PhD  
Ing. Milan Zámečník  
Ján Adamovič

**Hlavná kontrolórka obce:** Ing. Martina Švehlová Juríková

### **Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva:**

Starosta obce, Róbert Palko, otvoril a viedol zasadnutie obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že je prítomných 8 poslancov a zastupiteľstvo je uznášania schopné.

**Za zapisovateľ'a bola určená:** Jarmila Misalová Lalinská

**Za overovateľ'ov zápisnice boli navrhnutí:** Miloš Gerža, Bc. Lenka Nešťáková

Súhlas: 8

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

### **Ďalej starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia obecného zastupiteľstva:**

Plnenie uznesení

1. Správa o následnej finančnej kontrole č. 3-1/2015
2. Schválenie prevodu nehnuteľnosti na základe Kúpnej zmluvy medzi obcou Moravské Lieskové a pánom Magálom
3. Prevod obecného pozemku – Renáta Švachová
4. Prevod obecného pozemku –Eva Václavová
5. Zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku
6. Dražba domu
7. Schválenie uznesenia o predložení žiadosti o nenávratný finančný príspevok a spolufinancovanie k predloženiu žiadosti NFP na "Kanalizácia a ČOV Moravské Lieskové"
8. Verejné obstarávanie – Dom smútku Moravské Lieskové
9. Schválenie prenájmu – kancelárie pre Urbársky spolok
10. Schválenie prenájmu - zdravotné stredisko - stomatologická ambulacia
11. Schválenie VZN o udržiavaní všeobecnej čistoty, poriadku a udržiavaní verejnej zelene
12. Príspevok na zabezpečenie terénnej opatrovateľskej služby
13. Správa audítora
14. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č.12/2015
15. Rôzne
16. Diskusia

## **Plnenie uznesení**

Ing. Martina Švehlová Juriková, hlavný kontrolór obce

### **kontrola plnenia uznesení:**

#### **Rok 2011**

31/2011 – hľadanie nových nájomcov do budovy zdravotného strediska  
( v podstate trvalý charakter uznesenia )

#### **Rok 2013**

33/2013 – predaj parcely 16814/3 p. Podhradskej – plní sa

52/2013 – k danej parcele nie je založený list vlastníctva – plní sa

53/2013 – prevod komunikácie do majetku obce  
( ešte neukončený proces )

#### **Rok 2014**

38/2014 – kúpa pozemku od p. Valacha – plní sa

56/2014 – súvis s prevodom komunikácie do majetku obce  
( ešte neukončený proces )

39/2014 – kúpa pozemku od viacerých osôb ( cintorín, ihrisko ) - plní sa

55/2015 – ešte neukončený procesom

43/2014 – kúpa pozemkov od viacerých osôb ( cintorín, ihrisko )  
( ešte neukončený proces )

6/2014 – plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2015 – plní sa

10/2014 – rozpočet na rok 2015 schvaľuje  
( v spojitosti s uzneseniami, ktorými sa rozpočet menil ) - plní sa

20/2014 – harmonogram zasadnutí OZ na rok 2015 – plní sa

#### **Rok 2015**

4/2015 – kúpa pozemkov od viacerých osôb ( ihrisko )  
( splnené – hoci celé ihrisko nie je majetkovo vysporiadané )

8/2015 – dlhodobý nájom pozemku (p. Kučera) – nezrealizované  
Predmetná parcela 4359 nie je v katastri evidovaná

10/2015 – predaj pozemku p. Nešťákovskej – splnené

18/2015 – vysporiadanie pozemkov (SPF) – súvis s 8/2015 – plní sa

20/2015 – nevyžitie vákuového systému kanalizácie  
( ešte je potrebné vykonať účtovné zápisy – 042, treba doriešiť formu podkladov  
k internému účtovnému dokladu )

21/2015 – zámer vybudovania gravitačnej kanalizácie – plní sa

27/2015 – odmeňovanie poslancov – plní sa

29/2015 – zateplenie OÚ a modernizácia kotolne( žiadosť o NFP) – plní sa

32/2015 – rekonštrukcia domu smútku (projektová dokumentácia) – splnené

33/2015 – dokončenie ÚPD – plní sa  
( dodatok k zmluve podpísaný )

42/2015 – zámer predaja pozemku( prípad hodný osobitného zreteľa, p. Miklánková) – splnené

43/2015 - zámer predaja pozemku( prípad hodný osobitného zreteľa, p. Herák) – splnené

52/2015 – zámer rekonštrukcie verejného osvetlenia – fondy EÚ, schválenie vypracovania  
svetelnotechnickej štúdie – plní sa

55/2015 – plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2015 – plní sa

56/2015 – záverečný účet – prijaté opatrenia – treba prijať nové Zásady nakladania s majetkom  
obce – od 1.1.2016 – plní sa

57/2015 – predaj pozemku (p. Miklánková) – splnené

58/2015 - predaj pozemku (p. Herák) - splnené

61/2015 – zmluva s TTP consulting s.r.o. - financie z Recyklačného fondu – plní sa

62/2015 – verejné obstarávanie – Dom smútku – ukončené – splnené

- 63/2015 – verejné obstarávanie – Kanalizácia a ČOV – nezrealizované
- 67/2015 – prevod podielov neznámych vlastníkov pozemkov miestneho cintorína do majetku obce – plní sa
- 68/2015 – vzatie na vedomie výsledku kontroly ÚVO, opatrenia – splnené
- 69/2015 – darovanie vozidla DHZ Bučkovce – splnené
- 70/2015 – predloženie žiadosti o NFP – verejné obstarávanie – zrušené
- 71/2015 – schválenie predloženia žiadosti o NFP – likvidácia čiernych skládok – splnené
- 72/2015 – prevod parcely pod budovou školy do majetku obce – plní sa
- 73/2015 – zrušenie VZN č. 4/2012, prijatie VZN č. 2/2015 ( mesačná úhrada v škole od rodičov ) – splnené
- 74/2015 - zrušenie VZN č. 7/2011, prijatie VZN č. 3/2015 ( pridelovanie obecných nájomných bytov ) – splnené
- 75/2015 – schválenie úhrady korekcie – neuhradené- podanie žaloby
- 76/2015 – zámer predaja pozemku – prípad hodný osobitného zreteľa ( p. Švachová)- plní sa
- 78/2015 - zámer predaja pozemku – prípad hodný osobitného zreteľa ( p. Václavová)- plní sa
- 79/2015 – zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením – plní sa
- 80/2015 – zrušenie uznesenia č. 70/2015 – splnené
- 81/2015 – predloženie žiadosti o NFP – verejné osvetlenie – splnené – neuspeli sme
- 82/2015 – predloženie žiadosti o NFP - zateplenie OcÚ, modernizácia kotolne - splnené

**Rozprava:** Pán poslanec Mgr. Rojko sa pýtal ako to je s vysporiadaním a prevodom pozemkou pod miestnymi komunikáciami. Pán starosta oboznámil poslancov so situáciou, s problémom s geometrickým plánom a ďalším postupom. Pán poslanec Ing. Zámečník sa zaujímal o verejné osvetlenie ako to vyzerá, čo starosta obce ujasnil, že zatiaľ nemáme vyrozumenie a čakáme. Poslankyňa Mgr. Bačová sa spýtala na situáciu s podaním žiadosti na zateplenie Obecného úradu. Starosta obce vysvetlil, že sme neuspeli, a priebeh podania žiadosti.

### **1. Správa o následnej finančnej kontrole č. 3-1/2015**

**Predkladateľ :** Ing. Martina Švehlová Juríková, hlavný kontrolór obce

**Vypracoval :** Ing. Martina Švehlová Juríková, hlavný kontrolór obce

**Dôvodová správa:**

Predložený hlavným kontrolórom obce v súlade so Smernicou na zabezpečenie vykonávania finančnej kontroly v pôsobnosti obce Moravské Lieskové a návrhom plánu kontrolnej činnosti.

**Materiál :** Správa o následnej finančnej kontrole č. 3-1/2015  
(zaslaná e-mailom hlavným kontrolórom obce).

**Rozprava:** Kontrolórka obce informovala, že škola nezverejňovala správne zmluvy, inak je všetko v poriadku. Pán poslanec Ing. Hargaš, PhD navrhol, aby bolo presne rozpísané položkovito využívanie peňazí v škole, s čím súhlasil aj pán poslanec Ing. Zámečník. Pán poslanec Gerža pripomenul, že minulý rok škole chýbali peniaze, pýtal sa ako to je tento rok. Pani kontrolórka obce vysvetlila doterajší postup obce a navrhuje, aby bola spísaná Zmluva o správe majetku. Pán poslanec Mgr. Rojko vysvetlil ako to bolo doposiaľ na finančnej komisii a citoval odporúčanie komisie. Pán poslanec Janiga sa spýtal, či je navrhnuté pani riaditeľkou školy nejaké úsporné opatrenie. Pán starosta odpovedal, že konkrétne sa nič nehovorilo.

**Návrh uznesenia :**

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 83/2015 berie na vedomie Správu o následnej finančnej kontrole č. 3-1/2015.

**Hlasovanie za návrh uznesenia č. 83/2015**

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

**Uznesenie bolo schválené.**

## **2. Schválenie prevodu nehnuteľnosti na základe Kúpnej zmluvy medzi obcou Moravské Lieskové a p. Magálom**

**Predkladateľ :** Róbert Palko starosta obce

**Vypracoval :** Jarmila Misalová Lalinská

**Dôvodová správa :**

Obec Moravské Lieskové nie je vlastníkom pozemku pod budovou bývalej pekárne v Moravskom Lieskovom, zapísanej na LV č. 2066 parcela C KN p. č. 1333 a p.č. 1335, o celkovej výmere 240 m<sup>2</sup>, vedeného ako zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Moravské Lieskové, ktorý je vo vlastníctve Miroslava Magála, Opavská 2607/12, Bratislava v podiele 16/36 a pani Kouřilovej Anny, Bzince pod Javorinou v podiele 10/18. Pán Magál svoj podiel ponúkol obci za cenu 1 euro za celý jeho podiel 16/36, a to na oboch parcelách, čo tvorí približne 106,5 m<sup>2</sup>.

Súčasťou návrhu na vklad do katastra nehnuteľností je potrebné schválenie Uznesenia obecného zastupiteľstva o prevode parcely C KN č. 1333 o výmere 120 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Moravské Lieskové a č. 1335, o výmere 120 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Moravské Lieskové, ktorá sa nachádza pod stavbou bývalej pekárne „súpisné č. 252 v Moravskom Lieskovom a to v podiele 16/36.

**Rozprava:** Všetci poslanci sa zhodli, že s týmto sa nedá nesúhlasiť.

**Návrh uznesenia :**

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 84/2015 schvaľuje nadobudnutie parcely C KN č. 1333, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 120m<sup>2</sup> a č. 1335, zastavané plochy a nádvoria, o výmere 120m<sup>2</sup>, v k. ú. Moravské Lieskové, a to v podiele 16/36, kúpou od Miroslava Magála, Opavská 2607/12, Bratislava za cenu 1 euro za celý podiel 16/36 a prevod týchto parciel do vlastníctva obce Moravské Lieskové.

**Hlasovanie za návrh uznesenia č. 84/2015**

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

**Uznesenie bolo schválené.**

## **3. Prevod obecného pozemku – Renáta Švachová**

**Predkladateľ:** Róbert Palko starosta obce

**Vypracoval :** Jarmila Misalová Lalinská

**Dôvodová správa:**

Obec Moravské Lieskové v zastúpení starostom obce Róbertom Palkom prijala a zaevidovala dňa 07.07.2015 Žiadosť o odkúpenie pozemku, ktorou pani Renáta Švachová, rod. Martáková, bytom Moravské Lieskové č. 664, 916 42 žiada o odpredaj novo vytvorenej parcely č. 24542/4 evidovanej v k. ú. Moravské Lieskové o výmere 14 m<sup>2</sup>, zastavanej plochy v zmysle geometrického plánu č. 33165041-67/2015 vyhotovený pánom ING. Petrom Múčkom, ktorý bol prílohou jej žiadosti. Geometrickým plánom bolo zistené, že oplotenie pozemku pani Švachovej je postavené na pozemku vo vlastníctve obce. Všetky podklady boli zaslané predsedom komisií rozvoja a výstavby a financií obce, poslancom : Ing. Zelko Marián, Mgr. Rojko Tomáš, so žiadosťou o ich stanovisko

k žiadosti hore menovanej. Na základe uvedeného dňa 08.09.2015 na zasadnutí OcZ bolo schválené **uznesenie č. 76/2015 :**

**a) schvaľuje** prípad hodný osobitného zreteľa na základe dôvodovej správy

**b) schvaľuje** zámer predaja majetku obce - novovytvorený pozemok C KN p. č. 24542/4 evidovanej v k. ú. Moravské Lieskové o výmere 14 m<sup>2</sup> zastavanej plochy v zmysle geometrického plánu č. 33165041-67/2015, v súlade s § 9 ods.2 a §9a ods. 8 písm e) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. – prevod majetku obce pani Renáte Švachovej , nar. 24.11.1976.

Navrhujeme schváliť odpredaj nehnuteľnosti v majetku obce na základe uvedeného uznesenia a to za cenu 7 eur za 1 m<sup>2</sup>.

**Rozprava:** Poslanci nemali žiadne výhrady.

**Návrh uznesenia :**

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením **č. 85/2015 schvaľuje**

predaj majetku obce - novovytvorenej parcely C KN č. 24542/4 , o výmere 14 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorí v k. ú. Moravské Lieskové, v zmysle geometrického plánu č. 33165041-61/2015, v súlade s § 9 ods. 2 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. - prevod majetku obce pani Renáte Švachovej, nar. 24.11.1976, bytom Moravské Lieskové v sume 7 €/m<sup>2</sup> v celkovej sume 98 € ( slovom deväťdesiatosem EUR), ktorú kupujúci uhradí na účet obce po podpise zmluvy. Náklady s prevodom nehnuteľnosti znáša kupujúci.

**Hlasovanie za návrh uznesenia č. 85/2015**

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

**Uznesenie bolo schválené.**

#### **4. Prevod obecného pozemku –Eva Václavová**

**Predkladateľ:** Róbert Palko starosta obce

**Vypracoval :** Jarmila Misalová Lalinská

**Dôvodová správa:**

Obec Moravské Lieskové v zastúpení starostom obce Róbertom Palkom prijala a zaevidovala dňa 03.08.2015 Žiadosť o odkúpenie pozemku, ktorou pani Eva Václavová, bytom Moravské Lieskové č. 627, 916 42 žiada o dopredaj časti obecného pozemku na parcele č. 24783/6 evidovanej v k. ú. Moravské Lieskové o výmere 3 m<sup>2</sup> zastavanej plochy v zmysle geometrického plánu č. 720-126/2015 vyhotoveným pánom Ing. Richardom Bunčiakom, ktorý bol prílohou jej žiadosti. Geometrickým plánom bolo zistené, že jej dom je postavený z časti na pozemku vo vlastníctve obce. Všetky podklady boli zaslané predsedom komisií rozvoja a výstavby a financií obce, poslancom: Ing. Zelko Marián, Mgr. Rojko Tomáš, so žiadosťou o ich stanovisko k žiadosti hore menovanej. Na základe uvedeného dňa 08.09.2015 na zasadnutí OcZ bol schválený nasledovný **návrh uznesenia :**

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením **č. 78/2015**

**a) schvaľuje** prípad hodný osobitného zreteľa na základe dôvodovej správy

**b) schvaľuje** zámer predaja majetku obce - novovytvorený pozemok C KN p. č. 24783/6, v k. ú. Moravské Lieskové o výmere 3 m<sup>2</sup> zastavanej plochy v zmysle geometrického plánu č. 720-126/2015, v súlade s § 9 ods.2 a §9a ods. 8 písm e) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. – prevod majetku obce pani Eve Václavovej.

Navrhujeme schváliť odpredaj nehnuteľnosti v majetku obce na základe uvedeného uznesenia a to za cenu 7 eur za 1 m2.

**Rozprava:** Poslanci nemali žiadne výhrady.

#### **Návrh uznesenia :**

Obecné zastupiteľstvo v **Moravskom Lieskovom uznesení č. 86 /2015 schvaľuje predaj majetku obce** - novovytvorenej parcely C KN č. 24783/6 , o výmere 3 m2, zastavané plochy a nádvorí v k. ú. Moravské Lieskové, v zmysle geometrického plánu č. 720-126/2015, v súlade s § 9 ods. 2 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. - prevod majetku obce pani Eve Václavovej, nar. 11.04.1983, bytom Moravské Lieskové v sume 7 €/m2 v celkovej sume 21 € ( slovom dvadsaťjeden eur), ktorú kupujúci uhradí na účet obce po podpise zmluvy. Náklady s prevodom nehnuteľnosti znáša kupujúci.

#### **Hlasovanie za návrh uznesenia č. 86/2015**

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

**Uznesenie bolo schválené.**

### **5. Zriadenie vecného bremena na obecnom pozemku**

**Predkladateľ:** Róbert Palko starosta obce

**Vypracoval :** Jarmila Misalová Lalinská

#### **Dôvodová správa:**

Pani Mgr. Drobná Kristína spolu s pánom Brenkom Jánom ako vlastníci pozemku na parcele č. 425/2 C KN, v k.ú. Moravské Lieskové požiadali o zriadenie vecného bremena na pozemku s parcelným č. 24546/2 C KN, v k.ú. Moravské Lieskové vo vlastníctve obce a pozemku č. 24783/2 C KN, v k.ú. Moravské Lieskové, a to z dôvodu vybudovanie inžinierskych sietí a oplozenia. Podľa priloženého geometrického plánu č. 33165041-94/2014 a konceptu územného plánu je možné zriadiť vecné bremeno.

Na nehnuteľný majetok obce možno zriadiť vecné bremeno uloženia inžinierskych sietí (podzemné , tepla, plynu, elektriny, telekomunikačných a informačných sietí), ako aj vecné bremeno práva prechodu pešo, prejazdu vozidlom, právo cesty na cudzom pozemku a pod.

**Rozprava:** Pani kontrolórka obce vysvetlila poslancom , že oplozenie je stavba a nie vecné bremeno. Pán poslanec Adamovič spolu so starostom obce vysvetlili presne celú záležitosť. Pán poslanec Ing. Hargaš, PhD proti zriadeniu vecného bremena na inžinierske siete nemal námietky. Pán poslanec Mgr. Rojko skonštatoval, že problém je cesta.

#### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v **Moravskom Lieskovom uznesení č. 87/2015 schvaľuje zriadenie vecného bremena na pozemku s parcelným číslom 24546/2 C KN, v k.ú. Moravské Lieskové vo vlastníctve obce a pozemku č. 24783/2 C KN, v k.ú. Moravské Lieskové, z dôvodu vybudovania inžinierskych sietí na základe žiadosti p. Mgr. Kristíny Drobnej a p. Jána Brenku .**

#### **Hlasovanie za návrh uznesenia č. 87/2015**

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Uznesenie bolo schválené.

## **6. Dražba domu**

**Predkladateľ:** Róbert Palko starosta obce

**Vypracoval :** Jarmila Misalová Lalinská

**Dôvodová správa:**

Starosta obce informoval komisiu Rozvoja a výstavby o dražbe domu č. 205 na parc.č. 1584 a pozemku parc. reg. "C" parc.č. 1584 (druh - zastavané plochy a nádvorí o výmere 261 m<sup>2</sup>) k.ú. Moravské Lieskové, obec Moravské Lieskové, LV č. 2465 (dom sa nachádza pri bývalej predajni Jednota). Po prerokovaní komisia odporučila starostovi obce sa zapojiť do dražby z dôvodu strategickej polohy menovaného domu, na hlavnom ťahu obce, pričom zhodnotila perspektívu využitia pozemku na autobusovú zastávku, pričom navrhla rozpočet do 7000eur.

Dražba menovaného domu je vyčíslená na sumu 5950,- eur a zábezpeka je 2000,- eur.

Dražbu realizuje DRAŽOBNÁ SPOLOČNOST, a.s., Gunduličova 3, 811 05 Bratislava.

**Rozprava:** Pán starosta obce priblížil situáciu občanom. Pán poslanec Ing. Hargaš PhD sa pripájal k získaniu menovaného domu, rovnako ako pán poslanec Adamovič. Pán poslanec Ing. Zámečník kladne skonštatoval monitorovanie tejto záležitosti. Pán poslanec Mgr. Rojko predniesol stanovisko finančnej komisie a odporúčanie.

## **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **88/2015 schvaľuje:**

- a) účasť obce na dražbe rodinného domu súč. 205 na pozemku parc. reg. "C" parc.č. 1584 (druh - zastavané plochy a nádvorí o výmere 261 m<sup>2</sup>) k.ú. Moravské Lieskové, obec Moravské Lieskové, LV č. 2465 za vyvolávaciu cenu 5950,- eur,
- b) zloženie dražobnej zábezpeky vo výške 2000 eur
- c) poveruje starostu obce zastupovaním obce na dražbe a povoľuje licitovať až do výšky 7000 eur.

## **Hlasovanie za návrh uznesenia č. 88/2015**

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Uznesenie bolo schválené.

## **7. Schválenie uznesenia o predložení žiadosti o nenávratný finančný príspevok a spolufinancovanie k predloženiu žiadosti o NFP na "Kanalizácia a ČOV Moravské Lieskové"**

**Predkladateľ:** Róbert Palko starosta obce

**Vypracoval :** Jarmila Misalová Lalinská

**Dôvodová správa :**

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 21/2015 schválilo zámer vybudovania gravitačnej kanalizácie a ČOV. V rámci operačného programu, Kvalita životného prostredia, bola dňa 03.07.2015 vyhlásená výzva na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok zameranej na kanalizácie, ČOV a vodovody **kód výzvy:** OPKZP-PO1-SC121/122-2015 V zmysle nasledujúcich potrebných krokov a podania žiadosti o NFP, je potrebné prijatie uznesenia Obecného zastupiteľstva so súhlasom predloženia žiadosti o NFP a spolufinancovania. Spolufinancovanie je vo výške 5 % oprávnených nákladov. Maximálna výška spolufinancovania je 621 500,- eur podľa vypracovaného Projektu "Kanalizácia a ČOV v obci Moravské Lieskové".

**Rozprava:** Starosta obce vysvetlil výšku sumy. Na podnet pána poslanca Mgr. Rojka, kvôly vysokej účasti občanov, o vysvetlenie celého priebehu projektu. Pán poslanec Ing. Hargaš PhD sa spýtal : „ Ako to ufinancujeme?“

Pán starosta: „ Úverom. Bol som sa informovať v Prima Banke a sme schopný to ufinancovať.“  
Poslankyňa bc. Nešťákovú zaujímala výška ceny projektu, ktorú jej vedel starosta obce povedať len približne a to v sume cca 50 tisíc eur.

#### **Návrh uznesenia :**

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 89/2015 schvaľuje predloženie ŽoNFP na RO pre OP KŽP pre projekt:

Názov projektu: Kanalizácia a ČOV Moravské Lieskové

Výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa z celkových oprávnených výdavkov: 621 500,00 EUR

Kód výzvy: OPKZP-PO1-SC121/122-2015

---

#### **Hlasovanie za návrh uznesenia č. 89/2015**

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

**Uznesenie bolo schválené.**

### **8. Verejné obstarávanie – Dom smútku Moravské Lieskové**

**Predkladateľ:** Róbert Palko starosta obce

**Vypracoval :** Jarmila Misalová Lalinská

#### **Dôvodová správa :**

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom **uznesením č. 62/2015** schválilo zámer vyhlásiť verejné obstarávanie na dodávateľa stavby Dom smútku Moravské Lieskové v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní. Obec za čala verejné obstarávanie kvalifikovanou osobu spoločnosťou PREVAX,s.r.o., Trnava, ktorá zabezpečovala verejné obstarávanie pre výber zhotoviteľa stavebných prác na menovanom projekte, číslo oznámenia vo VVO: 15075-WYP, číslo VVO 143/2015 z 22.07.2015. Názov a adresa dodávateľa s ktorým sa uzatvorila zmluva :

STAVOKOMPLET, spoločnosť s r.o. IČO: 31443443 ul. Mýtna , 91601 Stará Turá, v hodnote 141 141,61,- EUR vrátane DPH.

**Rozprava:** Pán poslanec Ing. Hargaš, PhD sa informoval, čo všetko sa za vynaložené financie urobilo a má urobiť. Pán starosta priblížil celý projekt, skonštatoval, že stavebné práce sú vykonávané v zmysle projektu. Pán poslanec Ing. Hargaš, PhD mal pripomienku k spôsobu izolácie a toaletám.

#### **Návrh uznesenia :**

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 90/2015 berie na vedomie výsledok verejného obstarávania na zhotoviteľa stavebných prác, na zákazke Prestavba a prístavba domu smútku v Obci Moravské Lieskové.

#### **Hlasovanie za návrh uznesenia č. 90/2015**

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

**Uznesenie bolo schválené.**

## **9. Schválenie prenájmu priestorov Urbárskemu spolku**

**Predkladateľ:** Róbert Palko starosta obce

**Vypracoval :** Jarmila Misalová Lalinská

### **Dôvodová správa:**

Obec prijala dňa 19.08.2015 pod p.č. 703/2015 žiadosť o prenájom časti nebytového priestoru 2NP budovy , súp. č. 592 na parcele 5823 v k. ú. Moravské Lieskové (bývalej policajnej stanice) vo vlastníctve obce Moravské Lieskové . Priestor by mal slúžiť na uloženie agendy a stretávanie sa členov výboru Urbárskeho spolku Moravského Lieskového.

**Rozprava:** Pani kontrolórka obce mala pripomienku, k prenájomu a dodržania postupu. Páni poslanci Ing. Hargaš, PhD, Ing. Zámečník, Mgr. Rojkop a poslankyňa Mgr. Bačová sa pýtali na situáciu voľných priestorov. Pán poslanec Adamovič povedal výstup komisie a starosta obce povedal návrh na výstavbu sociálnych bytov v obci. Poslanci po vypočutí všetkých možností sa zhodli, že výstavba bytov by bola pre obec vhodná. Pán poslanec Mgr. Rojko navrhol prenajať voľné priestory na Obecnom úrade. Prejednávanie tohto bodu bude doriešené na ďalších zasadnutiach.

## **10. Schválenie prenájmu zdravotné stredisko - stomatologická ambulacia**

**Predkladateľ:** Róbert Palko starosta obce

**Vypracoval :** Jarmila Misalová Lalinská

### **Dôvodová správa:**

Obec Moravské Lieskové prijala žiadosť od MUDr. Štefan Kobza s vypoveďou nájomnej zmluvy na prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Moravské Lieskové, nachádzajúce sa v budove zdravotného strediska na adrese Moravské Lieskové č. 607, stomatologická ambulancia, ku dňu 31.12.2015.

Následne Obec prijala dňa 30.10.2015 pod p.č. 909/2015 žiadosť o prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve obce Moravské Lieskové nachádzajúce sa v budove zdravotného strediska na adrese Moravské Lieskové č. 607. Žiadateľka MDDr. Barbora Gulová, bytom Mnešická 74, Nové Mesto nad Váhom, má záujem o priestory stomatologickej ambulancie od 1. januára 2016, ktoré má v pláne využívať na poskytovanie zdravotnej starostlivosti v odbore stomatológia.

**Rozprava:** Pani kontrolórka obce mala pripomienku, že sa môže schváliť len zámer.

### **Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. **91/2015 schvaľuje zámer** obce prenajať nebytový priestor vo vlastníctve obce – Zdravotné stredisko - stomatologickú ambuláciu, pani MDDr. Barbore Gulovej , Mnešická 74, Nové Mesto nad Váhom, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podľa osobitného zreteľa za účelom poskytovať zdravotnú starostlivosť občanom.

### **Hlasovanie za návrh uznesenia č. 91/2015**

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

Uznesenie bolo schválené.

## **11. Schválenie VZN o udržiavaní všeobecnej čistoty, poriadku a udržiavaní verejnej zelene**

**Predkladateľ :** Róbert Palko starosta obce

**Vypracoval :** Marián Janiga poslanec obecného zastupiteľstva

**Dôvodová správa :**

Na základe neustáleho znečisťovania verejných priestranstiev obce a výskytu čiernych skládok, je potrebné vydať VZN o udržiavaní všeobecnej čistoty, poriadku a udržiavaní verejnej zelene, ktoré obec nemá vydané. Návrh menovaného VZN bol zverejnený na internetovej stránke obce a na úradnej tabuli dňa 23.10.2015 a zvesené dňa 06.11.2015.

**Rozprava:** Starosta obce skonštatoval, že návrh treba prerobiť z dôvodu doručenia pripomienok a zmeniť znenie VZN.

**Návrh uznesenia :**

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom **uznesením č. .... /2015 schvaľuje**

VZN č. 1/2015 o udržiavaní všeobecnej čistoty, poriadku a udržiavaní verejnej zelene na základe ustanovenia § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. O obnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zák.č.369/1990 Zb.).

**Hlasovanie za návrh uznesenia č. .... /2015**

Súhlas :

Nesúhlas :

Zdržanie sa hlasovania :

## **12. Príspevok na zabezpečenie terénnej opatrovateľskej služby**

**Predkladateľ :** Róbert Palko starosta obce

**Vypracoval :** Róbert Palko starosta obce

**Dôvodová správa :**

Obec Moravské Lieskové zabezpečovala terénnu opatrovateľskú službu v predchádzajúcom období spoločným úradom verejnej samosprávy Nové Mesto nad Váhom z prostriedkov financovaných z projektu **Podpora opatrovateľskej služby (ďalej len NP POS)**. Občania doplácali na spoluúčasť sumu 1 euro/hodina opatrovania. Od mesiaca november projekt skončil a obec v zmysle VZN bude doplácať sumu 2,60 eur/hodina opatrovania. Pre potreby udržania projektu **NP POS** ktorý by mal byť obnovený do 2-3 mesiacov kedy bude služba financovaná opäť z projektu, navrhujeme sociálny príspevok v sume 1 €/ na hodinu opatrovania.

**Rozprava:** Kontrolórka obce upresnila, že toto nemá oporu v zákone. Pán Ing. Hargaš, PhD informoval poslancov o telefonáte zúfalej občanky z tejto situácie. Starosta obce zdôraznil, že ide približne o 5 občanov a vysvetlil celú situáciu. Pani kontrolórka obce povedala : " Cesta je zmeniť VZN." Starosta obce priblížil mzdové podmienky opatrovateliek. Pán poslanec Mgr. Rojko skonštatoval, že treba vysvetliť občanom listom či telefonicky tento problém. Preto bol tento bod vypustený.

**Návrh uznesenia :**

Obecné zastupiteľstvo **uznesením č. ....../2015 schvaľuje** sociálny príspevok v sume 1 €/ na hodinu opatrovania terénnej opatrovateľskej služby.

#### **Hlasovanie za návrh uznesenia č. ....../2015**

Súhlas :

Nesúhlas :

Zdržanie sa hlasovania :

### **13.Správa audítora**

**Vypracovala :** Ing. Alena Nitrianska – audítor

**Predkladateľ :** Róbert Palko – starosta obce

**.Dôvodová správa :**

Nezávislý audítor predkladá správu v súlade s § 23 ods. 5 zák. č.540/2007 Zb. zák. v znení neskorších predpisov.

**Materiály :** Správy od nezávislého audítora

**Rozprava:** Poslanci, pani kontrolórka obce spolu so starostom obce pochválili prácu účtovníčky obce a skonštatovali, že robí veci aj nad rámec svojej pracovnej náplne, začo jej ďakujú.

**Návrh uznesenia :**

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom **uznesením č. 92/2015 berie na vedomie** správu ku konsolidovanej účtovnej závierke, správu k účtovnej závierke nezávislého audítora a dodatok správy o overení súladu konsolidovanej výročnej správy s konsolidovanou účtovnou závierkou za rok 2014.

#### **Hlasovanie za návrh uznesenia č. 92/2015**

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

**Uznesenie bolo schválené.**

### **14. Zmena rozpočtu rozpočtovými opatreniami č. 12/2015**

**Predkladateľ :** Róbert Palko starosta obce

**Vypracoval :** p. Alena Pastorková účtovníčka obce

**Dôvodová správa:**

Rozpočtové opatrenie č. 12/2015

V súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. vykonávam zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením

Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v súlade s § 14 ods. 2 nasledovne:

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Bežné príjmy           | +52 684,00 € |
| Bežné výdavky OcU      | +23 987,00 € |
| Kapitálové výdavky OcU | +7 000,00 €  |
| Bežné výdavky SŠ       | -933,00 €    |

**Rozprava:** Pán poslanec Mgr. Rojko predniesol tento bod a vysvetlil každú jednu položku, uviedol stanovisko za finančnú komisiu. Poslanci preberali položku na CT prístroj, ide o sumu

2000 eur, pán poslanec Ing. Hargaš, PhD navrhol prizvanie riaditeľa nemocnice z Nového Mesta nad Váhom.

**Návrh uznesenia :**

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **93/2015 schvaľuje**

zmenu rozpočtu vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č.12/2015 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu:

|                            | Schválený<br>rozpočet na<br>rok 2015<br>v € | Upravený<br>rozpočet<br>na rok 2015<br>v € | Návrh na<br>zmenu<br>rozpočtu na<br>rok 2015 v € | Zmena<br>rozpočtu na<br>rok 2015<br>v € |
|----------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Bežné príjmy               | 1 168 566                                   | 1 225 147                                  | +52 684                                          | 1 277 831                               |
| Kapitálové príjmy          | 0                                           | 36 268                                     |                                                  | 36 268                                  |
| Finančné operácie príjmové | 0                                           | 283 564                                    |                                                  | 283 564                                 |
| <b>Príjmy spolu</b>        | <b>1 168 566</b>                            | <b>1 544 979</b>                           | <b>+52 684</b>                                   | <b>1 597 663</b>                        |

|                             | Schválený<br>rozpočet na<br>rok 2015<br>v € | Upravený<br>rozpočet<br>na rok 2015<br>v € | Návrh na<br>zmenu<br>rozpočtu na<br>rok 2015 v € | Zmena<br>rozpočtu na<br>rok 2015<br>v € |
|-----------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| Bežné výdavky OcU           | 420 961                                     | 565 054                                    | +23 987                                          | 589 041                                 |
| Bežné výdavky škola         | 348 645                                     | 372 875                                    | -933                                             | 371 942                                 |
| Kapitálové výdavky škola    | 216 000                                     | 221 212<br>35 000                          |                                                  | 221 212<br>35 000                       |
| Kapitálové výdavky          | 97 000                                      | 275 610                                    | +7 000                                           | 282 610                                 |
| Finančné operácie výdavkové | 50 688                                      | 52 658                                     |                                                  | 52 658                                  |
| <b>Výdavky spolu</b>        | <b>1 133 294</b>                            | <b>1 522 409</b>                           | <b>+30 054</b>                                   | <b>1 552 463</b>                        |

**Hlasovanie za návrh uznesenia č. 93/2015**

Súhlas : 8

Nesúhlas : 0

Zdržanie sa hlasovania : 0

**Uznesenie bolo schválené.**

**15. Rôzne : odstránenie plynovej prípojky s.č. 377, súdny proces IN Projekt Louny, korekcia ROP**

**Rodinný dom č. 377**

Pán poslanec Adamovič sa pýtal ako to je teraz z pozemkom. Starosta obce upresnil aké právne kroky ešte treba urobiť, ako napríklad otvorenie dedičského konania vlastníkov. Cena za vyčistenie pozemku bola 5134,- eur plus odstránenie plynovej prípojky.

Pán poslanec Gerža upozornil, že to nie je dotiahnuté ešte do konca a treba odstrániť plynový ventil.

**Súdny proces IN Projekt Louny**

Starosta oboznámil poslancov a verejnosť o odstúpení firmy, ktorá podala žalobu a čakanie či zmení právneho zástupcu menovaná firma a ako to bude prebiehať ďalej.

## Korekcia ROP

Starosta obce spolu s poslancom Mgr. Rojkom priblížili momentálnu situáciu, informovali o podaní odkladu platiť korekciu, súd zatiaľ ešte nerozhodol, preto zatiaľ obec nemusí korekciu uhradiť, predpokladá sa, že budú ešte minimálne dve konania.

## 16. Diskusia

Občan Moravského Lieskového, pán S. Zámečník pochválil obec za zbúranie domu č. 377, za úpravu pozemku a vyjadril potrebu kanalizácie.

Ďalší občan, pán I. Nešťák rovnako súhlasil s potrebou kanalizácie nie len v obci, ale aj na kopaniciach. Upozornil spolu s prítomnou občankou obec na týranie zvierat (býkov), požiadal obec o pomoc, preverenie situácie a oznámenie tejto skutočnosti na veterinárny odbor aj životné prostredie. Tiež informoval starostu obce o tom, ako mu sused zadymuje dom.

Pán poslanec Janiga sa pýtal na prípad s podaním tretného oznámenia na neznámeho páchatel'a. Starosta obce odpovedal, že bolo zastavené konanie.

Pán poslanec Gerža upozornil, že treba vymeniť drevenné laty na viacerých miestach a preto žiada zodpovednú osobu, aby údržbu vykonala.

Občanka obce upozornila na nutnosť upraviť, či orezať lipy v obci.

Občan žijúci v Moravskom Lieskovom, ktorý podal písomnú sťažnosť na suseda sa pýtal, ako sa postupuje momentálne v tejto problematike. Ide o suseda, ktorý prerába strechu, zvýšil ju a úpravy na menovanom dome sú podľa občana neurobené s súladom s legislatívou. Tiež upozornil, že staviteľ a majiteľ domu, kde sa prerába strecha, vyvozil smeti zo stavby do miestneho potoku. Keďže si s týmto susedom nevie pomôcť, poprosil starostu obce o preverenie. Poslankyňa Bc. Nešťáková upresnila miesto, kde sa nachádza tento dom a starosta obce prisľúbil, že vycestuje a osobne zistí všetky skutočnosti. Rovnako vysvetlil občanovi aké kroky bude po obhliadke podnikáť. Jeden z občanov povedal: "Je hrozné, aký je tu systém bez následkov."

**Zastupiteľstvo bolo ukončené o 20:00 hod.**

**Starosta obce:**  
Róbert Palko



**Overovatelia:**  
Miloš Gerža  
Bc. Lenka Nešťáková



**Zapisovateľ:**  
Jarmila Mísalová Lalinská

