



O B E C M O R A V S K É L I E S K O V É

916 42 Moravské Lieskové 657

č.j. OCUML/S2026/00142/004

31.03.2026

Zámer prevodu majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Moravské Lieskové 657, 916 42 Moravské Lieskové, IČO: 00311 791

v súlade s § 9a ods. 2 a ods. 15 písm. f/ zákona č. 138/1991Zb. o majetku obcí a podľa článku 5 bod 5.2 Zásad hospodárenia s majetkom obce Moravské Lieskové zverejňuje

z á m e r

prevodu majetku obce Moravské Lieskové ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Popis majetku:

Obec Moravské Lieskové, Moravské Lieskové 657, 916 42 Moravské Lieskové, IČO: 00311791, vlastní nehnuteľnosť, parcelu registra "C" p. č. 20600 o výmere 153 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k. ú. Moravské Lieskové, vedenej na LV č. 1.

Predmetná parcela sa nachádza za rodinným domom žiadateľa.

Účel prevodu:

Usporiadanie vlastníctva pozemku tvoriaceho funkčný celok k stavbe označenej súpisným číslom 868 v k. ú. Moravské Lieskové, o ktorý sa žiadateľ dlhodobo stará a užíva ako súčasť dvora rodinného domu.

Dôvod osobitného zreteľa :

Obec obdržala žiadosť vlastníka rodinného domu s. č. 868 v k. ú. Moravské Lieskové, o odkúpenie nehnuteľnosti - CKN p. č. 20600 o výmere 153 m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k. ú. Moravské Lieskové, vedenej na LV č. 1, vo vlastníctve obce Moravské Lieskové, Moravské Lieskové 657, 916 42, ktorá sa nachádza za stavbou rodinného domu a tvorí súčasť uceleného priestoru, využívaného ako dvor. jedná sa o pozemok, ktorý obec nevyužíva a nie je predpoklad, že by pozemok v budúcnosti užívala najmä vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku.

Dôvod osobitného zreteľa :

Usporiadanie vlastníctva pozemku tvoriaceho funkčný celok k stavbe nachádzajúcej sa na parcele EKN 20598/2 v k. ú. Moravské Lieskové, o ktorý sa žiadateľ dlhodobo stará a užíva ako súčasť rodinného domu 868. Jedná sa o pozemok, ktorý obec nevyužíva a nie je predpoklad, že by pozemok v budúcnosti užívala najmä vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku. Taktiež nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem niekto iný, nakoľko priľahlé pozemky sú vo vlastníctve a užívané žiadateľom.

Žiadateľ/kupujúci:

Ing. Otokar Martišovič, r. Martišovič, narodený [REDACTED], trvale bytom Klčové 97/22 , 915 01 Nové Mesto nad Váhom.

Kúpna cena:

Navrhovaná cena nehnuteľnosti - 5,06/ Eur m², parcely CKN p. č. 20600 o výmere 153 m² druh pozemku trvalý trávny porast, je stanovená na základe uznesenia súdu č. 71C/74/2024 zo dňa 01.04.2025, uznesenia č. 72C/70/2024 - 155 zo dňa 08.01.2026 vydané pre obdobný pozemok, v k. ú. Moravské Lieskové, mimo zastavaného územia obce a v súvislosti s prevádzaným podielom vo vlastníctve obce Moravské Lieskové.

Poplatky súvisiace s prevodom majetku obce si žiadateľ hradí sám, podmienky prevodu sa dohodnú v kúpnej zmluve medzi žiadateľom a obcou.

Róbert Palko
starosta obce

Zverejnené dňa: 31.03.2026

Zvesené dňa: