

Obec Moravské Lieskové

916 42 Moravské Lieskové 657

Č.: MLi/340/2025/2992-Tr
Vybavuje: Ing. Elena Trnková
Tel: 032 740 2604
Email: elena.trnkova@susnmnv.sk

Moravské Lieskové, dňa 3.6.2025

Verejná vyhláška

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA

**Ing. Hargaš Jozef, Andreja Sládkoviča 2097/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom a
Bc. Dana Hargašová, Andreja Sládkoviča 2097/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom**

(ďalej len "stavebník") dňa 4.10.2023 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

zmena stavba hospodárskej budovy /stodoly/ na parc.č. 21611/2, kat. územie Moravské Lieskové:

"Rekonštrukcia stodoly"

na pozemku reg. KNC parc.č. 21611/2, domová časť elektrickej prípojky aj na parc.č. 21611/4, kat. územie Moravské Lieskové, obec Moravské Lieskové, m.č. Šance.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Popis stavby:

- *Jestvujúca stodola je umiestnená na pozemku pč 21611/2 pri rodinnom dome s.č.1034 na parc.č. 21611/1 je umiestnená v intraviláne obce Moravské Lieskové. Stavba prízemná, obdĺžnikového pôdorysu so zastavanou plochou 56 m², murivo je zo surovej tehly, strecha valbová, v zadnej časti s polvalbou. Krov drevený, strop drevený trámový a krytina cementová škridla.*
- *Zámerom investora je zrekonštruovať stodolu pretože strecha a krov sú poškodené. Stodola bude i naďalej spĺňať pôvodnú funkciu, bude tu sklad záhradného vybavenia.*
- *Búracie práce v rozsahu - odstránenie stropu, krovu, krytiny, odstránená bude časť stavby až po obvodové múry stavby. Odstránené budú i bočné drevené prístrešky. Vymenené budú dverné otvory.*
- *Stodola obsahuje dve samostatné skladové miestnosti, prístupné z exteriéru. Povala, ktorá bude slúžiť ako sklad bude prístupná rebríkom a poklopom v strope. Dobudovaný bude komín s odťahom splodín zo spotrebiča na pevné palivo.*

Zásobovanie energiami:

- *Objekt bude zásobovaný elektrinou novou zemnou prípojkou z existujúcej skrinky RE na hranici pozemku stavebníka, dažďové vody budú odvádzané na terén stavebníka.*
- *Vykurovanie, pokiaľ bude nutné ohľadom na skladované predmety, bude riešené pomocou spotrebiča na tuhé palivo s odťahom splodín cez novonavrhovaný komín*

Obec Moravské Lieskové, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 2.NP – 1. poschodie, č. dverí: 210, úradné dni Po 8.00-15.00 a St 8.30-16.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov úloh štátnej správy podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002

Ing. Ján Koreň
prednosta SÚS

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky):

1. Verejná vyhláška

dotknuté orgány

2. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto Nad Váhom
3. Obec Moravské Lieskové, Moravské Lieskové súp. č. 657, 9142 Moravské Lieskové
4. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Na vedomie:

5. Ing. Hargaš Jozef, Andreja Sládkoviča súp. č. 2097/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
6. Bc Dana Hargašová, A.Sládkoviča súp. č. 2097/2, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
7. Projektant: OŽI Architektúrou, Ing. arch. Iveta Žáčková, J. Hašku 18, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 55 057 896