

Obec Moravské Lieskové

916 42 Moravské Lieskové 657

Číslo: MLi/413/2025/877-Tr
Vybavuje: Ing. Elena Trnková
Tel: 032/7402604
Email: elena.trnkova@susnmnv.sk

Moravské Lieskové, dňa 3.3.2025

Verejná vyhláška

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA

Ľubomír Bušo, Kukučínova 257/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom,
v splnomocnení Barbora Pavalová, Južná 2153/3, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

(ďalej len "stavebník") dňa 20.1.2025 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

"Poľnohospodársky sklad" na pozemku reg. KNC parc.č. 19367/5, kat. územie Moravské Lieskové
/novovytvorený z pozemkov reg. KNC parc.č. 19367/4, 19367/5/, vlastník Ľubomír Bušo

stavebné objekty: **SO 01 Poľnohospodársky sklad, SO 02 Spevnené plochy**

na pozemku. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

- *SO 01 Poľnohospodársky sklad, prízemná, murovaná stavba, zastrešená sedlovou strechou s pôdorysom 20,30m x 6,30m, výška hrebeňa sedlovej strechy + 4,550m.*
- *Dispozične prízemie pozostáva z hlavného veľkoplošného skladu a drobných priestorov - skladov- sklad náradia, sklad zahr. techniky..*
- *Stavba nebude napojená na žiadne siete technickej infraštruktúry, občasne vykurovaný sporákom na tuhé palivo.*
- *SO 02 Spevnené plochy – kombinácia zámkovej dlažby a štrkovej vrstvy , priľahlé ku stavbe skladu*

Obec Moravské Lieskové, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, Klčové 34, 2.NP – 1. poschodie, č. dverí: 210, úradné dni Po 8.00-15.00 a St 8.30-16.00).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebný úrad zároveň stavebníkovi oznamuje, že v prípade kladného posúdenia, bude vo veci rozhodnuté do 60 dní.

Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom je poverený zabezpečovaním prenesených aj originálnych výkonov úloh štátnej správy podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe zmluvy o zriadení spoločného úradu samosprávy zo dňa 5.11.2002

Ing. Ján Koreň
prednosta SÚS

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1. Ľubomír Bušo, Kukučínova súp. č. 257/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
2. Barbora Pavalová, Južná súp. č. 2153/3, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
3. Verejná vyhláška /neznámy pobyt účastníkov konania/
4. Milan Mitana, Slnečná súp. č. 886/40, 919 27 Dolné Lovčice
5. Anna Polakovičová, Pračanská súp. č. 10264/66, 831 07 Bratislava - Vajnory
6. Projektant: Barbora Pevalová, Južná súp. č. 2153/3, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

dotknuté orgány

7. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto Nad Váhom
8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
9. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Plátennícka súp. č. 19013/2, 821 09 Bratislava
10. Obec Moravské Lieskové, Moravské Lieskové súp. č. 657, 9142 Moravské Lieskové