

Obec Moravské Lieskové

916 42 Moravské Lieskové 657

Č.: MLi/585/2025/4635-Tr
Vybavuje: Ing. Elena Trnková
Tel: 032 7402 604
Email: elena.trnkova@susnmnv.sk

Moravské Lieskové, dňa 20.8.2025

Verejná vyhláška

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Moravské Lieskové, ako príslušný určený stavebný úrad na základe určenia Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie štátnej stavebnej správy zo dňa 18.11.2024, číslo: 09188/2024-20.1.2.40575/2024 podľa ust. §119 ods.1 v spojení s §117 ods.1 Zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 19.2.2025 podal

TTL Group s.r.o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 50 458 043
v splnomocnení : SUPTel s.r.o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava, IČO: 35 824 425, CETIN
Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 54 639 425 a Ing. Ján Botka, M. R.
Štefánika 55/2, 957 01 Bánovce nad Bebravou

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

"F2BTS_O2_300_NMBPJ"

na pozemku reg. KNC parc.č. 6814/1 a na pozemkoch reg. KNE parc.č. 6820, 6822, 6827, 6830, 6836, 6840, 6841, 6848, 6849, 6850, 6917, 6919, 6920, 6923, 6924, 6925, 6948, 6949, 6819/1, 6819/2, 6819/3, 6831/1, 6831/2, 6835/1, 6835/2, 6921/1, kat. územie Moravské Lieskové a na pozemkoch reg. KNC parc.č. 5271/3, parc.č.5260, parc.č.5636, kat. územie Dolné Smie.
(ďalej len "stavba").

Popis stavby:

- Cieľom stavby je pripojenie stožiaru BTS s interným označením NMBPJ na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby. Stožiar sa nachádza v extraviláne obce Dolné Smie na parcele KN-C 5271/3.
- Trasa začne na existujúcej trase CETIN Networks, s.r.o. v nespevnenej ploche parcely KN- E 6819/1 v k. ú. Moravské Lieskové. Trasa výkopu následne pokračuje podľa priložených výkresov v nespevnenej ploche parciel KN-E 6820, 6822, 6827, 6830, 6836, 6840, 6841, 6848, 6849, 6850, 6917, 6919, 6920, 6923, 6924, 6925, 6948, 6949, 6819/1, 6819/2, 6819/3, 6831/1, 6831/2, 6835/1, 6835/2, 6921/1 v k. ú. Moravské Lieskové a KN-C 5636, 5260 a 5271/3 v k. ú. Dolné Smie. Trasa je navrhnutá tak, aby sa čo najmenej obmedzili vlastnícke práva k daným pozemkom a nehnuteľnostiam a je navrhnutá v súlade s ostatnými vedeniami inžinierskych sietí podľa STN 73 6005 - Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
- Do výkopu sa uloží jedna AB HDPE rúra s priemerom 40mm s predinštalovanými štyrmi mikrotrubičkami priemeru 12/8mm a dve rezervné HDPE rúry s priemerom 40mm
- Následne bude do jednej mikrotrubičky zafúknuť 72 vláknový optický minikábel.
- Zoznam výkopom dotknutých parciel je v prílohe č. 2 tejto technickej správy.
- Dĺžka novej zemnej káblovej trasy: cca 725 m.

Pre umiestnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1/ Stavba bude umiestnená na pozemku reg. KNC parc.č. 6814/1 a na pozemkoch reg. KNE parc.č. 6820, 6822, 6827, 6830, 6836, 6840, 6841, 6848, 6849, 6850, 6917, 6919, 6920, 6923, 6924, 6925, 6948, 6949, 6819/1, 6819/2, 6819/3, 6831/1, 6831/2, 6835/1, 6835/2, 6921/1, kat. území obce Moravské Lieskové a na pozemkoch reg. KNC parc.č. 5271/3, parc.č.5260, parc.č.5636, v kat. území obce Dolné Srnie, líniová stavba vedená prevažne v nespevnených plochách, trasa vedenia podľa výkresov – situácia L1, L2, ktoré su súčasťou projektovej dokumentácie vypracovanej k návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, zhotoviteľ: Ing. Ján Botka, dátum: 12/2024 a ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.

2/ Stavba bude v súlade so stavebným zákonom a vyhláškou č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

3/ Dodržať ust. zákona č.79/2015 Zb.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, zákon č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, zákon č. 135/1961 Zb o pozemných komunikáciách. Rešpektovať bezpečnostné a ochranné pásmo od jestvujúcich plynárenských zariadení a zákon č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

4/ Počas výstavby vyššie uvedenej stavby je stavebník povinný stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných vôd, vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom technickom stave.

5/ Pri umiestnení a realizácii stavby dodržať podmienky vo vyjadrení a stanoviskách dotknutých orgánov a dotknutých právnických osôb:

5.1. Obec Moravské Lieskové, stanovisko zo dňa 11.2.2025, číslo: OCUML/S2025/00062/001:

V súlade s ustanovením § 6 ods. 1 písm. b) bod 1. zákona NR SR č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v platnom znení (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“), obec Moravské Lieskové ako príslušný orgán zemného plánovania v zmysle listu Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, oddelenie štátnej stavebnej správy, č. 09188/2024-20.1.2. 40575/2024. zo dňa 18.11.2024, ktorým bola obec Moravské Lieskové určená ako stavebný úrad pre územné konanie a po posúdení žiadosti a jej podkladov podľa § 40b a § 40c zákona o územnom plánovaní, vydáva **súhlasné stanovisko** v súlade s ustanovením § 24. § 40a. §40b a § 40c zákona o územnom plánovaní pre navrhovanú stavbu: „F2BTS_02_300_NMBPJ“ v katastrálnom území:Moravské Lieskové, v obci:Moravské Lieskové a uvádza, že navrhovaná stavba je v súlade so záväznou časťou Zmien a doplnkov č. 1. ÚPN-0 Moravské Lieskové, (vypracovaných spol. archpoint s.r.o.. Námestie slobody 2/2. 915 01 Nové Mesto nad Váhom, schválených dňa 10.05.2023 uznesením č. 15/2023). keďže parcely EKN p. č.6819/1, 6820, 6822, 6827, 6830, 6836, 6840, 6841, 6848, 6849, 6850, 6917, 6919, 6920, 6923, 6924, 6925, 6948, 6949, 6819/1, 6819/2, 6819/3, 6831/1, 6831/2, 6835/1, 6835/2, 6921/1 v k. ú. Moravské Lieskové má priradenú funkciu územie poľnohospodárskej výroby, pričom sa nepočíta s iným využitím.

V súvislosti s vyššie uvedenými skutočnosťami, obec nemá výhrady k predloženej projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia, na parcelách číslo EKN p. č. 6819/1, 6820, 6822, 6827, **6830, 6836, 6840**, 6841, **6848, 6849, 6850, 6917, 6919, 6920, 6923**, 6924, 6925, 6948, 6949, 6819/1, 6819/2, 6819/3, 6831/1, 6831/2, 6835/1, 6835/2, 6921/1 v k. ú. Moravské Lieskové, vypracovanej TTL Group, s.r.o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, IČO: 50458 043, pre investora CETIN Networks s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava, IČO: 54 639 425.

Príslušný orgán územného plánovania zároveň určuje tieto podmienky:

Navrhovaná stavba bude umiestnená na pozemkoch EKN p. Č. 6819/1, 6820, 6822, 6827, 6830, 6836, 6840, 6841, 6848, 6849, 6850, 6917, 6919, 6920, 6923, 6924, 6925, 6948, 6949, 6819/1, 6819/2, 6819/3, 6831/1, 6831/2, 6835/1, 6835/2, 6921/1 v k. ú. Moravské Lieskové, uloženie navrhovanej stavby je zakreslená vo výkrese: L. 1 a L.2 „Navrhovaná trasa“, vypracovanom Ing. Botka, ktorý je overený obcou Moravské Lieskové ako príslušným orgánom územného plánovania a tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto záväzného stanoviska.

Polohopisné a výškopisné umiestnenie stavby: Územie dotknuté umiestnenou stavbou sa nachádza v extraviláne obce.

Stavebno-technický popis: projekt stavby „ F2BTS_02_300_NMBPJ, je vypracovaný pre účel pripojenia stožiaru BTS s interným označením NMBPJ na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete.

1. V prípade akýchkoľvek zmien stavby je potrebné požiadať o zmenu tohto záväzného stanoviska.

Dodržať podmienky vyplývajúce zo stanoviska Krajského pamiatkového úradu Trenčín, č. Z-PUSR-088770/2024 zo dňa 05.11.2024.

5.2. Obec Dolné Srnie, záväzné stanovisko zo dňa 7.1.2025, číslo: Sú 03/2025:

Obec Dolné Smie ako príslušný orgán podľa územného plánovania v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 písm. b/ bod 1 zákona NR SR č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v platnom znení /ďalej len „zákon o územnom plánovaní“/ a §4 ods. 3 písm. d/ zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov podľa § 24 v súlade s § 40a, § 40b a § 40c zákona o územnom plánovaní vydáva pre stavebníka CETIN Networks s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava zastúpeného spol. TTL Group s.r.o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou záväznú s t a n o v i s k o s vydaním územného rozhodnutia a s realizáciou pripravovanej telekomunikačnej líniovej stavby „F2BTS_02_300_NMBPJ“ vypracovanej Ing. Botkom 11/2024, dĺžky cca 725 m v k.ú. Dolné Smie a k.ú. Moravské Lieskové, ktorej cieľom je pripojenie stožiaru BTS s interným označením NMBPJ na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby súhlasíme za podmienok:

- pred začatím zemných prác stavebník zaistí presné vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí
- pri realizácii stavby dodržať ustanovenia stavebného zákona, stanoviská dotknutých orgánov, organizácií a známych účastníkov konania v súlade s platnou legislatívou.
- všetky zemné práce sa vykonávajú podľa platných a bezpečnostných predpisov a príslušných STN
- odpad vzniknutý pri stavbe zneškodniť na skládke, alebo iným spôsobom v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve, potrebné je rešpektovať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a s ním súvisiace predpisy
- pri vstupoch na stavbou dotknuté pozemky je potrebné dohodnúť s vlastníkmí pozemkov postup výstavby
- stavbu realizovať tak, aby nedochádzalo k obmedzovaniu užívania susedných nehnuteľností a k obmedzovaniu prejazdnosti komunikácií.
- v prípade akýchkoľvek zmien v projektovej dokumentácii, je potrebné predložiť túto na Obec Dolné Smie požiadať vydanie nového záväzného stanoviska

5.3. Západoslovenská distribučná a.s. , SEZ Sever Trenčín, stanovisko zo dňa 14.11.2024:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. **súhlasí s vydaním územného rozhodnutia** pre stavbu: F2BTS_02_300_NMBPJ (ďalej len „**Stavba**“), na pozemku registra C, s parcelným číslom 6814/1, 6814/2, v katastrálnom území Moravské Lieskové, na pozemku registra C, s parcelným číslom 5260, 5636, 5271/3, v katastrálnom území Dolné Srnie, podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby, vypracovanej 11/2024, pre stavebný objekt/stavebné objekty: pripojenie stožiaru BTS s interným označením NMBPJ na optickú sieť za týchto podmienok:

- Predmetná stavba je bez žiadosti na pripojenie na elektrickú energiu,
- V záujmovom území na dotknutých parcelách sa nenachádzajú podzemné elektrické káblové vedenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.;
- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

V prípade otázok nás kontaktujte na telefónnom čísle 0850 333 999, v pracovných dňoch od 07.00 do 19.00 hodiny, prípadne sa na nás obráťte e-mailom na odberatel@zsdis.sk, dodavatel@zsdis.sk, vyrobca@zsdis.sk.

5.4. Trenčianske vodárne a kanalizácie, vyjadrenie zo dňa 44.11.2024, zn. VTIR-2024/62-23:

K predloženému projektu pre územné rozhodnutie zaujímame v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovné stanovisko:

Popis navrhovaného technického riešenia:

Predmetom predloženého projektu je pripojenie stožiaru BTS s interným označením NMBPJ na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej komunikačnej služby. Stožiar sa nachádza v extraviláne obce Dolné Srnie na parc.č. 5271/3.

Trasa začne na existujúcej trase CETIN Networks, s.r.o. v nespevnenej ploche parc.č. 6819/1 „E“ v k.ú. Moravské Lieskové. Trasa výkopu následne pokračuje v nespevnenej ploche parc.č. 6820, 6822, 6827, 6830, 6836, 6840, 6841, 6848, 6849, 6850, 6917, 6919, 6920, 6923, 6924, 6925, 6948, 6949, 6819/1, 6819/2, 6819/3, 6831/1, 6835/1, 6835/2 a 6921/1 „E“ v k.ú. Moravské Lieskové a parc.č. 5636, 5260 a 5271/3 v k.ú. Dolné

Srnie. Dĺžka novej zemnej káblovej trasy je cca 725 m.

S navrhovaným technickým riešením súhlasíme za podmienok:

V predmetnej lokalite sa nenachádzajú inžinierske siete v prevádzke našej spoločnosti.

Upozorňujeme Vás, že časť predmetnej stavby sa nachádza v pásme hygienickej ochrany il. stupňa vodného zdroja Čachtice prameň „Teplička“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č.j. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 8.2.1989. V území rozsahu ochranného pásma II. stupňa je na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a ak sa na zariadeniach vykonajú také opatrenia, ktorými sa vylúči možnosť znečistenia podzemných a povrchových vôd. Na základe uvedeného požadujeme:

- > počas výstavby stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu kvality podzemných vôd a tým k znehodnoteniu vodného zdroja,
- > vozidlá a stroje pracujúce na stavenisku musia byť v bezchybnom technickom stave. Pri prevádzkovaní objektu nevykonávať opravy vozidiel ani akúkoľvek inú činnosť, pri ktorých sa vyžaduje manipulácia s látkami škodiacimi vodám,
- > stavebník a budúci prevádzkovateľ objektu je povinný dodržať režim činností a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodného zdroja Čachtice prameň „Teplička“.

5.5. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie zo dňa 26.11.2024, číslo: OU-NM-PLO-2024/0173011-002:

Podľa predloženého zákresu trasy do katastrálnej mapy si výkopové práce spojené s uložením zemnej optickej siete vyžadujú záber poľnohospodárskej pôdy na pozemkoch parciel registra CKN č. 6814/1 - orná pôda (podľa stavu EKN sa jedná o parcely č. 6819/1, č. 6819/2, č. 6819/3, č. 6820, č. 6822, č. 6827, č. 6830, č. 6831/1, č. 6831/2, č. 6835/1, č. 6835/2, č. 6836, č. 6840, č. 6841, č. 6848, č. 6849, č. 6850, č. 6917, č. 6919, č. 6920, č. 6921/1, č. 6923, č. 6924, č. 6925, č. 6948 a č. 6949), CKN č. 6814/2 - orná pôda (podľa stavu EKN sa jedná o parcelu č. 6949) v k. ú. Moravské Lieskové a tiež na pozemku parcely registra CKN č. 5260 - orná pôda v k. ú. Dolné Smie, po dobu kratšiu ako 1 rok.

V tomto prípade, je investor stavby povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy - § 18 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“). Náležitosti, ktoré je potrebné doložiť k žiadosti o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako 1 rok sú uvedené v § 18 ods. 2 zákona.

5.6. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, záväzné stanovisko zo dňa 19.11.2024, číslo: OU-NM-OSZP-2024/017268-2:

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 64 ods. 1 písm. d) a § 68 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti od CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava v zastúpení TTL Group, s.r.o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, doručenej dňa 06.11. 2024, po preskúmaní dokumentácie stavby k vydaniu územného rozhodnutia (vypracoval: TTL Group, s.r.o., Sládkovičova 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, zodpovedný projektant: Ing. Ján Botka, projektový manažér, dátum: október 2024) a na základe podkladov orgánu ochrany prírody poskytuje k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia nasledovné záväzné stanovisko v súlade s § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“):

Cieľom navrhovanej investície "F2BTS 02 300 NMBPJ" je vybudovanie optického pripojenia stožiarov BTS s interným označením NMBPJ na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby. Stožiar sa nachádza v extraviláne obce Dolné Srnie na parcele č. C-KN 5271/3. Realizácia stavebných prác pozostáva z výkopových prác. Do výkopu sa uloží jedna AB HDPE rúra s priemerom 40 mm s predinštalovanými štyrmi mikrotrubičkami priemeru 12/8 mm a dve rezervné DHPE rúry s priemerom 40 mm. Dĺžka novej káblovej trasy je 725 m.

Výkop povedie v zeleni v k.ú. Dolné Srnie a Moravské Lieskové. Pri výkope dôjde k zásahu do zelene - trávnatých porastov. Tieto zásahy budú uvedené do pôvodného stavu s výsevom semena trávy. K výrubu drevín nedôjde.

" Trasa začne na pozemku pare. č. E-KN pare. č. 6819/1 v k.ú. Moravské Lieskové. Polom pokračuje na pozemkoch reg. E-KN pare. č. 6820, 6822, 6827, 6830, 6836, 6840, 6841, 6848, 6849, 6850, 6917, 6919, 6920,

6923, 6924, 6925, 6948, 6949, 6819/1, 6819/2, 6819/3, 6831/1, 6831/2, 6835/1, 6835/2, 6921/1 v k.ú. Moravské Lieskové a C-KN pare. č. 5636, 5260, a 5271/3 v k.ú. Dolné Smie. Pozemky sú umiestnené mimo zastavaného územia obce.

Záujmové územie stavby sa nachádza mimo chránených území a ich ochranných pásiem a platí v ňom prvý stupeň ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Z hľadiska záujmov sledovaných zákonom o ochrane prírody a krajiny, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán ochrany prírody s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre predmetnú stavbu súhlasí za nasledovných podmienok:

Stavba môže byť realizovaná len v prípade, že táto stavba je v súlade s územnoplánovaceou dokumentáciou (ÚPD) obce Dolné Srnie a Moravské Lieskové.

Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

Zhotoviteľ stavby je povinný stavebne činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín, rastúcich na stavbou dotknutých pozemkoch, ktoré nebudú predmetom výrubu (STN 83 7010 - Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie).

Z dôvodu prevencie šírenia inváznych druhov na zasypanie výkopov používať výlučne zeminu z nich vykopanú, nezasypať dovezeným materiálom a dbať na biologickú bezpečnosť (použitie mechanizmy).

Po zasypaní výkopu povrch utlačiť na úroveň okolitého terénu a dbať, aby na povrchu nezostali kamene.

Zemné práce nevykonávať v daždivom počasí, aby nedošlo k nadmernému rozjazdeniu okolitých trávnych porastov.

V blízkosti drevín, ktoré budú v ochrannom pásme vedenia zachované, je potrebné výkop realizovať ručne, príp. pretláčaním, s ochranou koreňového priestoru v súlade s STN 83 7010 - Ochrana prírody - Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.

5.8. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie zo dňa 11.11.2024, číslo: OU-NM-OSZP-2024/017278-002:

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom“) ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva podľa ust. § 104 písm. d) zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“), v nadväznosti na ust. § 108 ods. 1 písm. m) zákona o odpadoch, podľa ktorého okresný úrad rozhoduje v správnom konaní v prvom stupni vo veciach podľa tohto zákona a vyjadruje sa s výnimkou vecí patriacich iným orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva, v zmysle ust. § 99 ods. 1 písm. b bod 1.) zákona o odpadoch vydáva vyjadrenie k dokumentácii v územnom konaní okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb, vo veci stavby - „MOK_Bidfood_NMnV“.

Žiadosť podaná splnomocnencom TTL Group, s.r.o., Bánovce nad Bebravou zastúpeného splnomocniteľa Slovák Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35 763 469, bola na okresný úrad doručená dňa 11.12.2023.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva posúdil žiadosť žiadateľa Slovák Telekom. a.s. Bratislava, vo veci stavby - „MOK_Bidfood_NMnV“, zo dňa 11.12.2023 ako celok. Okresný úrad zistil presne a úplne skutočný stav vecí a za tým účelom si obstaral potrebné podklady pre vyjadrenie k dokumentácii v územnom konaní okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb.

Vyjadrenie sa vzťahuje na predpokladané odpady začlenené do kategórie odpady, ktoré nie sú nebezpečné (ďalej len „ostatné odpady“), označené písmenom „O“ (príloha č. 1 písm. B) zoznam odpadov k vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z. letorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom súhlasí s projektovou dokumentáciou v územnom konaní okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb za týchto podmienok:

Podľa ust. § 77 ods. 2 zákona o odpadoch - pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.

Podľa ust. § 77 ods. 3 zákona o odpadoch - pôvodca odpadu podľa odseku 2 zákona o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch.

Pôvodca odpadu zabezpečí zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva.

Držiteľ odpadů Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom upozorňuje na ust. § 6 a ust. § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, ktoré upravujú hierarchiu odpadového hospodárstva a povinnosti držiteľa odpadu zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (prípravou na opätovné použitie, recykláciou v rámci svojej činnosti, zhodnotením v rámci svojej činnosti, zneškodnením).

Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom a zneškodniť/zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.

Pôvodca, ako aj držiteľ odpadu je povinný:

- stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nie je v odseku 5, § 38 ods. 1 písm. a) a d), § 49 písm. a) a b), § 72 a § 135h ods. 4 a 5 ustanovené inak a ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, za podmienok ustanovených vo Vyhláske Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií v platnom znení.

Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť /recyklovať/ zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.

Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas využívanie odpadov na spätné zasypávanie podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.

V prípade vzniku nebezpečného odpadu, držiteľ nebezpečného odpadu je povinný nakladať s ním v súlade s ust. § 14, § 25 a § 26 zákona o odpadoch.

Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva sa vyjadrujú aj k dokumentácii v kolaudačnom konaní okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb v zmysle ust. § 99 ods. 1. písm. b bod 5.) zákona o odpadoch. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom ku kolaudačnému konaniu v takom prípade požaduje od žiadateľa priložiť platné doklady (kópie vážnych lístkov, faktúr) o odovzdaní odpadov z predmetnej stavby v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve.

Toto vyjadrenie nenahrádza stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iný správny úkon dotknutého orgánu uplatňujúceho záujmy chránené osobitnými predpismi, ktorý je ako záväzné stanovisko upravený podľa iných ustanovení zákona o odpadoch.

Podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch orgán štátnej správy odpadového hospodárstva má v konaniach uvedených v odseku 1 postavenie dotknutého orgánu; vyjadrenia, ktoré sú výsledkom uvedených konaní, sa považujú za záväzné stanovisko.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, ako orgán štátnej správy odpadového hospodárstva sa vyjadril k dokumentácii v územnom konaní okrem jednoduchých stavieb a drobných stavieb v zmysle § 99 ods. 1 písm. b bod 1.) zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a to v súvislosti dotknutého orgánu aj v zmysle § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a s poukazom na § 140b stavebného zákona sa toto vyjadrenie považuje za záväzné stanovisko.

5.8. Okresný úrad Nové mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, stanovisko zo dňa 18.12.2023, číslo: OU-NM?-OSZP-2023/018151-02:

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia obdržal dňa 11.12.2023 žiadosť o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii stavby „MOK_Bidfood_NMnV“, pre potrebu vydania územného rozhodnutia. Investor stavby: Slovák Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava.

Cieľom stavby je pripojenie budovy firmy Bidfood Slovakia s.r.o., Piešťanská 2321/71, Nové Mesto nad Váhom na optickú sieť, za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby. Dĺžka novej káblovej trasy bude cca 1520 m. Trasa bude vedená prevažne bezrozkopávkovou metódou - pneumatickým pretláčaním.

Z hľadiska sledovaných záujmov vo veciach ochrany ovzdušia po preštudovaní projektovej dokumentácie orgán ochrany ovzdušia vydáva nasledujúce stanovisko:

- v prípade výkopových prác a úpravách terénu dôjde k vzniku prašných emisií, pričom realizátor prác je povinný zabezpečiť v primeranom rozsahu dodržiavanie všeobecných technických požiadaviek a všeobecných podmienok prevádzkovania zdrojov emitujúcich tuhé znečisťujúce látky v súlade s prílohou č. 3, časť II., bod 1.

vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z., o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia ich v čo najväčšej miere obmedzovať,

- v prípade prepravy prašných materiálov musí byť prepravovaný materiál zakrytý, ak nie je prašnosť obmedzená dostatočnou vlhkosťou prepravovaného materiálu,
- dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania,
- pri skladovaní a skládkovaní prašných materiálov je potrebné vykonať opatrenia, ako napríklad zakryť povrch skladovaných a skládkovaných prašných materiálov, udržiavať potrebnú vlhkosť povrchu uskladnených prašných materiálov.

5.9. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie zo dňa 18.12.2023, číslo: OU-NM-OSZP-2024/017258-002:

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov v súlade s § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej vodný zákon) v platnom znení vydáva

podľa § 28 ods. 1 vodného zákona nasledovné vyjadrenie:

Predložená projektová dokumentácia, ktorú vypracoval Ing. Ján Botka, dátum: 10/2024 rieši výstavbu stavby: „F2BTS_02_300_NMBPJ“ na pozemkoch KN-C p. č. 5636, 5260, 5271/3 v k. ú. Dolné Smie a k. ú. Moravské Lieskové pre stavebníka CETIN Networks, s.r.o., Pribinova 40, 811 09 Bratislava, IČO: 54639425 v zastúpení spoločnosťou TTL Group, s.r.o.

Cieľom stavby je pripojenie stožiaru BTS s interným označením NMBPJ na optickú infraštruktúru verejnej elektronickej komunikačnej siete za účelom skvalitnenia poskytovania verejnej elektronickej komunikačnej služby. Stožiar sa nachádza v extraviláne obce Dolné Smie na parcele KN-C č. 5271/3. Dĺžka novej zemnej káblovej trasy je cca 725 m. Trasa začne na existujúcej trase CETIN Networks, s.r.o. v nespevnenej ploche parcely KN-E č. 6819/1 v k. ú. Moravské Lieskové. Trasa výkopu následne pokračuje podľa priložených výkresov v nespevnenej ploche parciel KN-E č. 6820, 6822, 6827, 6830, 6836, 6840, 6841, 6848, 6849, 6850, 6917, 6919, 6920, 6923, 6924, 6925, 6948, 6949 6819/1, 6819/2, 6819/3, 6831/1, 6831/2, 6835/1, 6835/2, 6921 v k. ú. Moravské Lieskové a KN- C p. č. 5636, 5260, 5271/3 v k. ú. Dolné Smie. Do výkopu sa uloží jedna AB HDPE rúra s priemerom 40 mm s predinštalovanými štyrmi mikrotubičkami priemeru 12/8 mm a dve rezervné HDPE rúry s priemerom 40 mm. Následne bude do jednej mikrotubičky zafúknuť 72 vláknový optický minikábel.

Upozorňujeme Vás, že v blízkosti predmetnej stavby sa nachádza pásmo hygienickej ochrany II. stupňa vodárenského zdroja Čachtice prameň „Teplička“, ktoré bolo vymedzené rozhodnutím vydaným Západoslovenským krajským národným výborom v Bratislave pod č. j. PLVH-4/1875/1987-8 zo dňa 08.02.1989 s nadväznosťou na zmenu rozhodnutia vydaného Okresným úradom - odbor ŽP Nové Mesto nad Váhom pod č. H-H/2003/00179/HD1 zo dňa 10.03.2003. V území rozsahu pásma hygienickej ochrany II. stupňa so spresneným režimom ohrozenia, je stavba konkrétne v území so stredným stupňom ohrozenia vodného zdroja na základe rozhodnutia možné povoliť výstavbu obytných budov a iných zariadení len pokiaľ tieto nemôžu negatívne ovplyvniť akosť a zdravotnú nezávadnosť podzemných a povrchových vôd a ak sa na zariadeniach vykonávajú také opatrenia, ktorými sa vylúči možnosť znečistenia podzemných a povrchových vôd. Na základe uvedeného požadujeme:

- V prípade ak stavebník a budúci užívateľ stavby bude zasahovať do ochranného pásma, je povinný dodržať režim činnosti a spôsob hospodárenia uvedený v rozhodnutí o ochranných pásmach vodárenského zdroja Čachtice prameň „Teplička“.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predmetnou investíciou súhlasíme za nasledovných podmienok:

- Počas výstavby a prevádzky vyššie uvedenej stavby, je stavebník povinný všetky práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných a povrchových vôd.
- Stavebník je povinný zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy, do podzemných a povrchových vôd.
- Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy.

Vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení /stavebný zákon/.

5.10. Ministerstvo vnútra SR. Oddelenie telekomunikácií a informatiky, vyjadrenie zo dňa 12.12.2023, číslo: CPTN-OTI-2023/002141-003:

- vo vyznačenom záujmovom území sa nenachádzajú žiadne vlastné telekomunikačné vedenia.

5.11. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, vyjadrenie zo dňa 08.11.2024, číslo: SEMaI-EL13/2-9-1136/2024:

- v mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany, všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. So stavbou súhlasíme, stanovisko platí dva roky.

5.12. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, záväzné stanovisko zo dňa 05.11.2024, číslo: S-PUSR-020318/2024:

Krajský pamiatkový úrad Trenčín (ďalej „KPÚ Trenčín“) je podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej „pamiatkový zákon“) príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 11 ods. 2 písm. d) pamiatkového zákona vydáva záväzné stanoviská.

KPÚ Trenčín v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona na základe žiadosti stavebníka: CETIN Networks, s.r.o., v zastúpení TTL Group, s.r.o., doručenej dňa 05.11.2024, o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia, podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona vydáva nasledujúce

záväzné stanovisko

k stavbe: „F2BTS_02_300_NMBPJ“ líniová stavba k. ú. Dolné Srnie, Moravské Lieskové a určuje tieto podmienky:

Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese:

<https://www.pamiatkv.sk/sk/page/na-stiahnutie>

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie.

KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné fláky na podloží, prepálené vrstvy, nástroje, šperky, mince a podobne. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené hnutelné veci pochádzajúce pred roku 1919 a vojnové predmety pred roku 1946 nájdené v zemi a na jej povrchu.

KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

5.13. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, stanovisko zo dňa 21.11.2024, číslo: ORHZ-NM1-2024/000714-002:

Posúdením podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi súhlasí bez pripomienok.

5.14. Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, vyjadrenie zo dňa 20.11.2024, zn. TSK/2024/04084-58:

Stavba sa nedotýka vlastníckych práv a iných práv Trenčianskeho samosprávneho kraja a nemáme k nej pripomienky

5.15. SPP-distribúcia a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 10.01.2025, číslo: TD/NS/0038/2025/Ga:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,

stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,

stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy výtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: jozef.baran@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,

stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 10,

stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

5.16. Slovak Telekom a.s. , Bratislava, vyjadrenie zo dňa 22.01.2025, číslo. 6612 501372:

Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovák Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289

V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke:

<https://www.telekom.sk/vviadenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK, Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa

Dôležité upozornenie: § 28 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách ukladá povinnosť, aby všetky novopostavené budovy a budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorých uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom,a.s. povinný zabezpečiť:

Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telekom,a.s.

Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:

Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

6. Predmetná stavba si vyžaduje územné rozhodnutie o umiestnení stavby, podľa § 56 písm. b/ stavebného zákona č.50/1976 Zb.z. sa pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie stavebnému úradu.

7. Pri zriaďovaní a prevádzkovaní navrhovanej elektronickej komunikačnej siete na cudzích nehnuteľnostiach bude podnik postupovať v zmysle §21 , ods.1/ Zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v konaní o umiestnení stavby neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ podal dňa 19.02.2025 na Obec Moravské Lieskové, ako príslušný určený stavebný úrad návrh na umiestnenie líniovej optickej stavby: "F2BTS_02_300_NMBPJ" v kat. území Moravské Lieskové, v kat. území Dolné Srnie.

Obec Moravské Lieskové, ako príslušný určený stavebný úrad oznámila dňa 09.04.2025 začatie konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom , v ktorom upustila podľa §36 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania v predmetnej veci.

Oznámenie malo povahu verejnej vyhlášky a bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Moravské Lieskové a obce Dolné Srnie, v území ktorých sa stavba navrhuje.

Návrh bol doložený zadáním stavby /projektom stavby/ spolu so stanoviskami od: Obec Dolné Srnie, Obec Moravské Lieskové, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor pozemkový a lesný, Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava, Ministerstvo vnútra SR, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava, Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Bratislava, TVK a.s. Trenčín, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Slovak Telekom a.s. Bratislava.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií vyžadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov sietí technického vybavenia na napojenie a tieto stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Skonštatovalo sa, že umiestnenie stavby je v súlade so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou pre dotknuté územie obce Moravské Lieskové a obce Dolné Srnie a projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie navrhovanej stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa ustanovení vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Účastníci konania: Verejná vyhláška

Námietky účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Stanoviská k zadaniu stavby /projektu stavby/ boli skoorinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláške č.532/2002 Z.z.

Pri zriaďovaní a prevádzkovaní navrhovanej elektronickej komunikačnej siete na cudzích nehnuteľnostiach bude podnik postupovať v zmysle §21 , ods.1/ Zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách.

„Podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, a ak je to vo verejnom záujme, zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti, ako aj pridružené prostriedky, na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti alebo cudzie nehnuteľnosti nimi križovať. Vlastníkovi takejto nehnuteľnosti patrí za obmedzenie v obvyklom užívaní nehnuteľnosti podľa prvej vety primeraná náhrada.“

Upozornenie:

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Nestratí však platnosť, ak bude v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie predmetnej stavby.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Poučenie o odvolaní:

Proti tomuto rozhodnutiu sa účastníci konania môžu odvolať podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, do 15 dní odo dňa doručenia na obec Moravské Lieskové.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Róbert Palko
starosta obce

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Doručí sa:

účastníci (doručenky)

1.Verejná vyhláška v obci Moravské Lieskové

2.Verejná vyhláška v obci Dolné Srnie

dotknuté orgány

3. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Plátennícka súp. č. 19013/2, 821 09 Bratislava

4. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

5. Slovak Telekom, a. s, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

6. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín

7. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Nové Mesto nad Váhom, Odborárska 12, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

8. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K Dolnej Stanici súp. č. 7282/20A, 911 01 Trenčín

9. TVK a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín

10. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

11. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

12. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie gen. Viesta 2, 832 47 Bratislava

13. Ministerstvo vnútra SR, oddelenie telekomunikácií a informatiky v Trenčíne

14. Obec Dolné Srnie, Dolné Srnie súp. č. 242, 916 41 Dolné Srnie

15. Obec Moravské Lieskové, Moravské Lieskové súp. č. 657, 9142 Moravské Lieskové

16. Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 36, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

Na vedomie:

17.TTL Group s.r.o., Sládkovičova súp. č. 183/47, 957 01 Bánovce nad Bebravou, 18. SUPTel s.r.o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava, 19. CETIN Networks, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, 20. Ing. Ján Botka, M. R. Štefánika 55/2, 957 01 Bánovce nad Bebravou