



OBEC
MORAVSKÉ LIESKOVÉ 657
916 42

Uznesenie č 17 / 2012
Obecného zastupiteľstva v Moravskom Lieskovom zo
Dňa 18.04.2012

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 17/2012

A. Schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, ako prípad hodný osobitného zreteľa prenájom nebytového priestoru nájomcovi Dominike Geržovej, trvale bytom Bzince pod Javorinou č.d. 325, 916 11, ktorý sa nachádza v budove so súp.č. 592, postavenej na pozemku p.č. 5823 s príslušenstvom v Moravskom Lieskovom, a to nebytové priestory v časti administratívnej na poschodí budovy, pozostávajúci z kancelárií č. 1 o výmere 7,82 m², kancelárie č. 2 o výmere 10,08 m² a kancelárie č. 3 o výmere 9,32 m² celkovo o výmere 27,22 m² nájomca bude užívať aj spoločné priestory a príslušenstvo na poschodí budovy a to priestory sociálneho zariadenia o výmere 7,46 m² a chodby o výmere 35,13 m² podiel nájomcu na spoločných priestoroch je 10,65 m². Celkový prenajatý nebytový priestor je 37,87 m². Úhrada za užívanie prenajatého nebytového priestoru podľa predloženej zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a to 20 €/m², čo činí 757,40 €/rok. Nájom je dohodnutý na dobu určitú od 01.05.2012 do 30. 04. 2015.

B. Odôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Uvedený nebytový priestor nebol doteraz využívaný, čo sa prejavilo aj na jeho zhoršenom technickom stave. Okrem toho obci vznikajú náklady s jeho údržbou a temperovaním. Obecný úrad obdržal žiadosť od potencionálneho nájomcu, v ktorej sa zaviazal uviesť predmetný priestor na vlastné náklady do prevádzky schopného stavu a následne ho od obce prenajať za účelom prevádzkovania služieb, ktoré budú využívať občania obce a okolia.

Overovatelia :

Bc. Ján Dedík :

Mgr. Tomáš Rojko :

Ing. Ľubomír Miklánek
starosta obce