

Pracovný program plánovaného Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 25. 01. 2012

PROGRAM :

1. Rokovanie o návrhu VZN o určení miesta, času a bližších podrobnostiach zápisu dieťaťa do základnej školy č. 1/2012
2. Rokovanie o uzavretí dodatku k nájomnej zmluve na nebytový priestor v budove bývalej policajnej stanici
3. Rokovanie o zásadách nakladania s finančnými prostriedkami obce a o objednávaní tovarov a služieb obcou Moravské Lieskové
4. Rokovanie o správe o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5-2/2011
5. Rokovanie o novom Prevádzkovom poriadku v nájomných bezbarierových bytoch
6. Rokovanie o návrhu VZN o postupe pri vybavovaní žiadostí o pridelenie nájomného bytu s vybavením a možnými službami č. 3/2012
7. Rôzne
 - Určenie miesta na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií
 - Informácia o zámere darovania nehnuteľného majetku obci od skupiny občanov
 - Žiadosti od občanov:
 - o O umiestnenie spomaľovacích retardérov v obci zo dňa 30. 09. 2011
 - o O odstránenie konárov stromov pri kostole zo dňa 01. 08. 2011
 - o O úprave cestnej komunikácie zo dňa 06. 05. 2011 a 4. 11. 2011
 - o O prenájom priestorov bývalej stanice pohraničnej polície zo dňa 23. 11. 2011
 - o O žiadosti o obnovenie odhrňania snehu zo dňa 18. 11. 2011
 - Informácia o predložení dodatku č. 1 k zmluve o poskytovaní sociálnej služby
 - Informácia o objednávke vodomera (objednávka presahujúca limit 1000€)
 - Informácia o výške podielu na dani z príjmov FO na rok 2012
 - Informácia o Rozhodnutí o neschválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok zo dňa 15.11.2011

**Na rokovanie obecného zastupiteľstva
dňa 25.01. 2012**

Kontrola uznesení

Správa zo zasadnutí obecných komisií a kontrola uznesení

- a. Komisia Rozvoja a výstavby obce
- b. Komisia Majetku a financií
- c. Komisia Kultúry, vzdelávania a športu
- d. Komisia Sociálna, bezpečnosti a životného prostredia

Materiály: (uvedené materiály sú umiestnené na webovom sídle obce)

- zápisnice zo zasadnutí jednotlivých komisií
- zápisnica zo zasadnutia OZ zo dňa 14. 12. 2011
- uznesenia za rok 2011

**Na rokovanie obecného zastupiteľstva
dňa 25.01. 2012**

1) Rokovanie o návrhu VZN o určení miesta, času a bližších podrobnostiach zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole č. 1/2012

Predkladateľ: Mgr. Eva Tomešová

Spracovateľ:

Mgr. Eva Tomešová,

riaditeľka Spojenej školy Moravské Lieskové s organizačnými zložkami Základná škola s materskou školou Moravské Lieskové. Základná umelecká škola Moravské Lieskové

Dôvodová správa:

Účelom tohto nariadenia je:

- a) ustanoviť bližšie podrobnosti o povinnostiach a právach rodičov alebo inej fyzickej osoby než rodiča, ktorá má dieťa zverené do osobnej alebo do pestúnskej starostlivosti na základe rozhodnutia súdu v súvislosti s prihlásením dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Moravské Lieskové.
- b) určiť miesto a čas zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v škole.

Slávnostný zápis do 1. ročníka sa spravidla koná v prvú stredu v mesiaci február v čase od 11, 30 hod. do 16.30 hod.

Materiál:

VZN

o_podrobnostiach_zapisu_dietata_na_plnenie_povinnej_skolskej_dochadzky_1_2012.pdf

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **01/2012**

- A. **p r e r o k o v a l o** dôvodovú správu a návrh VZN o určení miesta, času a bližších podrobnostiach zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole č. 1/2012;
- B. **s c h v a ľ u j e** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov všeobecne záväzné nariadenie o určení miesta, času a bližších podrobnostiach zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole č. 1/2012 s účinnosťou od 01. 03. 2012.

**Na rokovanie obecného zastupiteľstva
dňa 25.01. 2012**

2) Rokovanie o uzavretí dodatku k nájomnej zmluve na nebytový priestor v budove bývalej policajnej stanici

Predkladateľ:

Dôvodová správa:

Na základe predošlých rokovaní medzi obcou a nájomcom zaslala spoločnosť REPROGAS, s.r.o. návrh dodatku č. 3 k zmluve o nájme – budova bývalej policajnej stanice.

Stav nájmu do 31.12.2009

	Budova spolu	REPROGAS	OBEC
Zastavaná plocha	455,07 m ²	404,78 m ²	50,29 m ²
Plocha príslušenstva	179,45 m ²	179,45 m ²	0,00 m ²

Stav nájmu od 1.1.2010

	Budova spolu	REPROGAS	OBEC
Zastavaná plocha	455,07 m ²	(51,23%) 233,15 m ²	(48,77%) 221,92 m ²
Plocha príslušenstva	179,45 m ²	179,45 m ²	0,00 m ²

Z vyššie uvedeného vyplýva, že REPROGAS je nájomcom 51,23% zastavanej plochy budovy. Nakoľko máme v uvedenej prevádzke ohrievač TÚV so spotrebou 10,5 m³/mesiac, navrhujeme celkové náklady na energie rozdeliť v pomere 60% REPROGAS a 40% Obec Moravské Lieskové. Obec eviduje žiadosť o prenájom časti neprenajatých priestorov v predmetnej budove, ktorou sa zaoberala komisia sociálna, bezpečnosti a životného prostredia.

Materiál: návrh dodatku

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 02/2012

- A. Schvaľuje** uzatvorenie Dodatku č. 3 k zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 30.9.2007 v Moravskom Lieskovom.

**Na rokovanie obecného zastupiteľstva
dňa 25.01. 2012**

**3) Rokovanie o zásadách nakladania s finančnými prostriedkami obce
a o objednávaní tovarov a služieb obcou Moravské Lieskové**

Predkladateľ: Ing. Martina Švehlová Juríková a Ing. Lukáš Hubert

Dôvodová správa:

1. Obecné zastupiteľstvo svojím uznesením č. 40/2011 prijatým na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 16.11.2011 uložilo finančnej komisii v spolupráci s prednostom a hlavným kontrolórom obce vypracovať a predložiť VZN o využívaní finančných prostriedkov obce na prvé OZ v roku 2012.
2. Keďže Komisia financií a majetku nevyvíjala v danej veci žiadnu aktivitu do konca kalendárneho roka 2011, hlavný kontrolór obce vypracoval začiatkom roka 2012 predkladané Zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce Moravské Lieskové a objednávania tovarov a služieb obcou Moravské Lieskové, pričom tento návrh následne preveril prednosta úradu.
3. Predkladaný dokument nemá priamy súvis s vecami územnej samosprávy ani s vecami, v ktorých obec plní úlohy úloh štátnej správy, nemá preto charakter všeobecne záväzného nariadenia.
4. Keďže finančné prostriedky obce sú finančným majetkom, predkladaný dokument sa týka hospodárenia s majetkom obce, jeho schválenie spadá v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení do pôsobnosti obecného zastupiteľstva.
5. Predkladaný dokument sa venuje v úvode postavenie, funkciu a zostavovaniu rozpočtu obce Moravské Lieskové a tiež používaniu rozpočtových prostriedkov z dôvodu priamej súvislosti s nakladaním s finančnými prostriedkami obce.
6. Predkladaný dokument sa odvoláva na interné smernice, ktoré bude potrebné v najbližšom období vypracovať - smernica o výdavkoch na reprezentačné a propagačné účely, smernica o vedení hotovostnej pokladne a vykonávaní hotovostných transakcií.
7. Navrhované znenie § 7 ods. 7 by umožnilo vykonať napríklad zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením na konci rozpočtového roka, kedy je zrejmé, že sa už neuskutoční žiadne zasadnutie obecného zastupiteľstva, aby nedošlo k porušeniu finančnej disciplíny obcou. Uvedený postup je v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
8. Navrhovaný rozpočtový harmonogram má za cieľ jednoznačne definovať úlohy a termíny v rozpočtovom procese, aby nedošlo k situácii, aká vyšla najavo pri schvaľovaní rozpočtu obce na rok 2012 na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 14.12.2011, t.j., že v rozpočtovom procese sa angažovala jedine Komisia financií a majetku bez spolupráci s ostatnými komisiami obecného zastupiteľstva, pričom rozpočtovému procesu nebol venovaný dostatočný časový priestor.
9. Navrhované tlačivo objednávky (Príloha č. 2) nemá za cieľ zavádzať byrokráciu do procesu objednávania tovarov a/alebo služieb, má byť jedným z nástrojov rozpočtového riadenia a finančnej kontroly v obci s cieľom predísť porušeniu finančnej disciplíny zo strany obce.
10. Finančné sumy uvedené v § 7 ods. 7 a § 13 ods. 5 a 6 predkladaného dokumentu vychádzajú z platného uznesenia obce Moravské Lieskové č. 56/2003.
11. Finančná suma uvedená v § 10 ods. 4 predkladaného dokumentu je o málo nižšia ako zaužívaný limit hotovosti, a to z dôvodu neexistencie poistenia hotovosti obce.

Materiál: Zásady_nakladania_s_finančnými_prostriedkami.pdf

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **03/2012**

- A. s c h v a ľ u j e** Zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce Moravské Lieskové a objednávania tovarov a služieb obcou Moravské Lieskové s účinnosťou od 26. 01. 2012.

**Na rokovanie obecného zastupiteľstva
dňa 25.01. 2012**

4) Rokovanie o správe o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5-2/2011

Predkladateľ: Ing. Martina Švehlová Juríková – hlavný kontrolór

Vypracovala: Ing. Martina Švehlová Juríková – hlavný kontrolór

Dôvodová správa :

Predmet následnej finančnej kontroly

Kontrola aktuálnosti a dodržiavania platného VZN obce Moravské Lieskové č.2/2010 o postupe pri vybavovaní žiadostí, pridelení nájomného bezbariérového bytu s vybavením a s možnými službami a platného VZN obce Moravské Lieskové č. 3/2010 o poskytovaní sociálnych služieb a o spôsobe určenia a výške úhrady za sociálne služby na území obce Moravské Lieskové.

Kontrolované obdobie: 1.1.2008 – 30.6.2011

Miesto a čas vykonania následnej finančnej kontroly:

Moravské Lieskové, obecný úrad, 11.10.2011 až 1.11.2011

Hlavný kontrolór obce zaslal dňa 19. 01. 2012 Správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5-2/2011 spolu s prílohami a tiež Zápisnicu z prerokovania správy o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5-2/2011. Hlavný kontrolór obce konštatuje že námietky k správe starosta obce za kontrolovaný subjekt v stanovenej lehote nepodal.

Poznámky a odporúčania:

1. Hlavný kontrolór odporúča vydať nové VZN o postupe pri vybavovaní žiadostí, pridelení nájomného bezbariérového bytu, ktorého prílohou by boli príslušné formuláre používané pri styku obce s žiadateľom/nájomcom NBB a text nájomnej zmluvy.
2. Hlavný kontrolór obce odporúča prepracovať a zjednotiť znenie nájomných zmlúv. Tiež odporúča venovať zvýšenú pozornosť podpisovaniu zmlúv.
3. Hlavný kontrolór obce odporúča zjednotiť terminológiu používanú v jednotlivých súvisiacich dokumentoch (VZN a zmluvy).
4. Hlavný kontrolór odporúča vydať nový prevádzkový poriadok nájomných bezbariérových bytov
5. Hlavný kontrolór odporúča dôsledne evidovať všetku korešpondenciu týkajúcu sa NBB v knihe pošty vedenej na obecnom úrade.
6. Hlavný kontrolór odporúča zabezpečiť u verejného poskytovateľa sociálnych služieb správne vyhotovovanie faktúr.
7. Hlavný kontrolór obce odporúča obci vykonávať pravidelné odpočty vodomeroch a na dané účely používať typizovaný formulár, resp. záznamovú knihu.

Materiál: Správa o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5-2/2011
Zápisnica z prerokovania výsledku následnej finančnej kontroly
Prílohy č. 1 a č. 2 k správe

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **04/2012**

- A. berie na vedomie** správu o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5-2/2011.

**Na rokovanie obecného zastupiteľstva
dňa 25.01. 2012**

5) Rokovanie o novom Prevádzkovom poriadku v nájomných bezbarierových bytoch

Predkladateľ: Ing. Lukáš Hubert a Mgr. Marie Macejková

Dôvodová správa:

Prevádzka nájomných bezbarierových bytov sa riadi Prevádzkovým poriadkom nájomných bezbarierových bytov s možnými nadštandardnými službami a vybavením v Moravskom Lieskovom, ktorý je platný od 01.01.2009.

Obecný úrad navrhuje aktualizáciu tohto dokumentu v zmysle odporúčaní zo správy o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5-2/2011, ako aj na základe efektívnejšieho fungovania predmetných nájomných bezbarierových bytov.

Predkladaný dokument nemá priamy súvis s vecami územnej samosprávy ani s vecami, v ktorých obec plní úlohy úloh štátnej správy, nemá preto charakter všeobecne záväzného nariadenia.

Prevádzkový poriadok nájomných bezbarierových bytov s možnými nadštandardnými službami a vybavením (ďalej len „NBBsS“) Moravské Lieskové č. 26 upravuje postavenie, pôsobnosť a celkovú činnosť NBBsS, systém riadenia a kontroly, personálne, materiálno-technické zabezpečenie a výkon ďalších činností potrebných na zabezpečenie celkovej prevádzky a jeho chodu.

Prevádzkový poriadok sa vzťahuje na všetkých užívateľov budovy, nájomníkov bytov a pracovníkov zabezpečujúcich poskytovanie služieb.

Materiál: Prevádzkový_poriadok_NBBsS.pdf

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **05/2012**

A. p r e r o k o v a l o dôvodovú správu a predkladané materiály;

B. s c h v a ľ u j e Prevádzkový poriadok nájomných bezbarierových bytov s možnými nadštandardnými službami a vybavením v Moravskom Lieskovom s prideleným číslom 2/2012 s účinnosťou od 26. 01. 2012.

**Na rokovanie obecného zastupiteľstva
dňa 25.01. 2012**

6) Rokovanie o návrhu VZN o postupe pri vybavovaní žiadostí o pridelenie nájomného bytu s vybavením a možnými službami č. 3/2012

Predkladateľ: Mgr. Marie Macejková a Ing. Lukáš Hubert

Dôvodová správa:

Predkladané VZN definuje poslanie a bližšie špecifikuje účel nájomných bezbariérových bytov s možnými službami (ďalej len „NBBsS“). Bližšie určuje rozsah možných poskytovaných služieb pre nájomníkov.

Účelom tohto nariadenia je ustanoviť postup, podľa ktorého sa určí evidencia, prideľovanie a správa bytov tohto osobitného určenia.

V § 2 stanovuje okruh občanov, ktorým je možné prideliť NBBsS ako aj dôvody na zánik nájomného vzťahu v § 8.

V § 6 definuje prípady hodné osobitného zreteľa – teda prípady kedy je možné uprednostniť žiadateľa o pridelenie NBBsS.

V prílohe č. 1 stanovuje cenník poplatkov pre nájomcov v týchto nájomných bytoch.

Materiál:

VZN_o_postupe_pri_vybavovaní_žiadostí_o_pridelenie_NBBsS.pdf

Návrh uznesenia

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 06/2012

- A. p r e r o k o v a l o** dôvodovú správu a predkladané materiály;
- B. s c h v a ľ u j e** všeobecne záväzné nariadenie o postupe pri vybavovaní žiadostí o pridelenie nájomného bytu s vybavením a možnými službami č. 3/2012 s účinnosťou od 10. 02. 2012.

Na rokovanie obecného zastupiteľstva dňa 25.01. 2012

7) Rôzne

- Určenie miesta na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií

Dôvodová správa:

V súvislosti s blížiacimi sa predčasnými parlamentnými voľbami je potrebné stanoviť v obci miesta kde bude možné umiestňovať volebné plagáty a iné nosiče informácií.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **07/2012**

A. u r č u j e miesta na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií na vývesnej tabuli nasledovne:

- informačné tabule pred obecným úradom,
- informačné tabule pred pohostinstvom u Ikáša,
- pri predajni COOP jednota na Brestovom,
- pri autobusovej zastávke na Bučkovci.

- Informácia o zámere darovania nehnuteľného majetku obci od skupiny občanov

Dôvodová správa:

Skupina občanov Marián Benovič, Ján Pastorek, Ján Tinka, Michal Sahaj, Anna Nešťáková, Anna Dedíková, Nešťák Miloslav, Ján Pavlech, Silvia Pavlechová a Ing. Jozef Nešťák majú zámer darovať do majetku obce časti svojich nehnuteľností – parciel č. 328, 323, 322, 297, 296, 289, 302 a 325 registra „C“, zastavené plochy a nádvorcia nachádzajúcich sa v katastrálnom území Moravské Lieskové. Predmetom daru je časť uvedených parciel, ktoré sú odčlenené geometrickým plánom č. 720-18/2011 zo dňa 02. 03. 2011 do novej parcely č. 328/2. Zámerom je zahrnúť novú parcelu do majetku obce a ďalej ju využívať ako prístupovú komunikáciu.

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. **09/2012**

A. p r í j m a od darcov Marián Benovič, Ján Pastorek, Ján Tinka, Michal Sahaj, Anna Nešťáková, Anna Dedíková, Nešťák Miloslav, Ján Pavlech, Silvia Pavlechová a Ing. Jozef Nešťák ako dar do majetku obce časti nehnuteľností – parciel č. 328, 323, 322, 297, 296, 289, 302 a 325 registra „C“, zastavené plochy a nádvorcia nachádzajúcich sa v katastrálnom území Moravské Lieskové, ktoré sú odčlenené geometrickým plánom č. 720-18/2011 zo dňa 02. 03. 2011 do novej parcely č. 328/2.

- Žiadosti od občanov:

- o umiestnenie spomaľovacích retardérov v obci zo dňa 30. 09. 2011
- o odstránenie konárov stromov pri kostole zo dňa 01. 08. 2011
- o úpravu cestnej komunikácie zo dňa 06. 05. 2011 a 4. 11. 2011
- o prenájom priestorov bývalej stanice pohraničnej polície zo dňa 23. 11. 2011
- o obnovenie odhrňania snehu zo dňa 18. 11. 2011

- Informácia o predložení dodatku č. 1 k zmluve o poskytovaní sociálnej služby

- Informácia o objednávke vodomeru (objednávka presahujúca limit 1000€)

- Informácia o výške podielu na dani z príjmov FO na rok 2012

- Informácia o Rozhodnutí o neschválení žiadosti o nenávratný fin. príspevok zo dňa 15.11.2011