

Zápisnica z rokovania **Komisie rozvoja a výstavby obce**

číslo:

10/2012

dátum konania:

19.07.2012

čas a miesto konania:

16:00, Obecný úrad Moravské Lieskové

prítomní:

Ing. Ľudovít Miklánek – predseda komisie

JUDr. Ján Mikulec – člen komisie

Róbert Palko – člen komisie

Ing. Lukáš Hubert – prednosta OcÚ (prizvaná osoba)

Ing. Lukáš Čížik – prizvaná osoba

prerokované (program):

- 1) Odporúčania komisie RaV k žiadostiam občanov

Všetky písomné žiadosti od občanov, ktorými sa komisia na tomto zasadnutí zaoberala budú prílohou tejto zápisnice. Komisia sa oboznámila s obsahom všetkých predložených žiadostí a k nim priložených príloh.

zápis a uznesenia komisie:

1. Žiadosť č. 530/2012 p. Vilmy Zámečnikovej vo veci vyriešenia susedských sporov

Uznesenie:

Komisia odporúča OcÚ Moravské Lieskové osloviť s daným problémom miestny stavebný úrad so žiadosťou o vykonanie stavebného dohľadu nad stavebnými úpravami, ktoré sú vykonávané v susedstve sťažovateľky Vilmy Zámečnikovej, súp. č. 173.

2. Žiadosť č. 525/2012, Ing. Jaroslav Chovanec s manž. vo veci odkúpenia pozemku p.č. 24768

Dňa 10. 07. 2012 obdržal OcÚ žiadosť o odkúpenie pozemku s p.č. 24768. Po zisťovaní skutkového stavu musíme skonštatovať, že správa katastra Nové Mesto nad Váhom v k.ú. Moravské Lieskové neeviduje takúto parcelu s p.č. 24768 a to ani ako parcelu registra „C“ ani „E“. Z obsahu žiadosti sa však domnievame, že by mohlo ísť o parcelu č. 24768/1 registra „C“, táto parcela nie je v majetku obce Moravské Lieskové. Z tohto dôvodu vám odporúčame obrátiť sa na vlastníka predmetnej parcely, ktorým je podľa našich informácií Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Banská Štiavnica, OZ Povodie Váhu.

Uznesenie:

Komisia odporúča OcÚ zaslať žiadateľovi informáciu o predpokladanom vlastníkovi predmetnej parcely, ktorým je podľa našich informácií Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Banská Štiavnica, OZ Povodie Váhu.

3. Žiadosť č. 494/2012, PharmDr. Tatiana Miklánková vo veci zníženia výšky nájmu prenajatých priestorov (Lekáreň)

Uznesenie:

Komisia odporúča OcÚ rokovať so žiadateľom ohľadom zníženia nájmu, vzhľadom k tomu že poskytované služby lekárne sú pre občanov mimoriadne dôležité a ich zachovanie je verejným záujmom a priamo nadväzuje na vykonávané lekárske služby. Výšku nájmu zvážiť komisiou Majetku a financií vzhľadom k možnostiam rozpočtu.

4. Žiadosť č. 463/2012, Antónia Balážová, vo veci riešenia odvodu dažďovej vody z miestnych komunikácií

Komisia sa oboznámila so žiadosťou a zhodla sa na potrebe navštíviť predmetné miesto. Obhliadka dotknutej lokality sa vykoná pred skončením tohto zasadania komisie, obhliadky miesta sa zúčastnia všetci prítomní členovia komisie.

Uznesenie:

Komisia odporúča preveriť aktuálny stav katastra nehnuteľností a majetkoprávne vzťahy v danej lokalite. Následne podľa reálneho stavu navrhnúť vhodné riešenie v súlade so zákonom o nakladaní s obecným majetkom.

5. Žiadosť č. 360/2012, Slovenský pozemkový fond, vo veci súhlasu k zápisu geom. plánu do KN

Komisia RaV preskúmala miestne pomery a nemá voči uvedenému zápisu námietky.

Uznesenie:

Komisia odporúča OcÚ vydať súhlasné stanovisko k danej žiadosti.

6. Žiadosť č. 516/2012 o odkúpenie pozemku č. 17332/4 (Ing. Ján Hargaš)

Táto žiadosť súvisí so súhlasom vo veci zápisu geometrického plánu do KN o ktorý požiadal Slovenská pozemkový fond. Komisia sa oboznámila s obsahom žiadosti i s vlastníckymi pomermi okolitých parciel.

Uznesenie:

Komisia odporúča odpredaj uvedeného pozemku nakoľko obec neuvažuje s využitím predmetnej parcely.

7. Žiadosť č. 515/2012 o odkúpenie pozemku č. 17332/3 (RNDr. Ivica Chačaturianová)

Táto žiadosť súvisí so súhlasom vo veci zápisu geometrického plánu do KN o ktorý požiadal Slovenská pozemkový fond. Komisia sa oboznámila s obsahom žiadosti i s vlastníckymi pomermi okolitých parciel.

Uznesenie:

Komisia odporúča odpredaj uvedeného pozemku nakoľko obec neuvažuje s využitím predmetnej parcely.

8. Žiadosť č. 488/2012, Viera Gráfová, vo veci územného konania k výstavbe RD

Komissii RaV nie sú známe žiadne bližšie okolnosti, ktoré by bránili vydaniu súhlasného stanoviska obce.

Uznesenie:

Komisia odporúča OcÚ vydať súhlasné stanovisko k danej žiadosti.

9. Žiadosť č. 446/2012, ICS Systems s.r.o. Mýtna 558/10 Stará turá, vo veci vyjadrenia sa k územnému konaniu k projektu „Chráničky pre optickú kabeláž“

Komisii RaV nie sú známe žiadne bližšie okolnosti, ktoré by bránili vydaniu súhlasného stanoviska obce.

Uznesenie:

Komisia odporúča OcÚ vydať súhlasné stanovisko k danej žiadosti.

10. Žiadosť od občana Tomáša Ciferského, vo veci podania územnoplánovacej informácie

Komisii RaV nie sú známe žiadne bližšie okolnosti, ktoré by bránili vydaniu súhlasného stanoviska obce, odporúča žiadateľovi spracovať žiadosť o územné konanie a požiadať obec o stanovisko k územnému konaniu.

11. Upozornenie na zlý stav atiky na budove MŠ

Komisia RaV odporúča OcÚ upozorniť vedenie školy na zlý stav atiky budovy MŠ (korózia plechov, poškodzovanie nových okien a pod.)

V Moravskom Lieskovom, dňa 23.07.2012.

Ing. Ľudovít Miklánek
predseda komisie