



dátum konania:

29.1.2011

čas a miesto konania:

13:00, Moravské Lieskové č. 24 (Langhoferovec)

zasadnutie

č. 1/2011

prítomní:

Ing. Ľudovít Miklánek - predseda komisie
JUDr. Ján Mikulec - člen komisie
Ján Adamovič - člen komisie
Róbert Palko - člen komisie
Štefan Marták - za organizáciu ŠK Sokol ML

prerokovávané:

- predĺženie nájomnej zmluvy a úhrad energií Športovému klubu Sokol Moravské Lieskové sídlacemu v obecnej budove – Langhoferovci (Moravské Lieskové č. 24)

zápis a uznesenie komisie:

Komisia sa zišla v priestoroch Langhoferovca, kde má ŠK Sokol oficiálne sídlo a kde aj vykonáva svoju činnosť. Posúdila priestorové dispozície, spôsob využitia a prejedнала požiadavky organizácie ŠK Sokol vznesené smerom na Obec. Na základe zistených skutočností zmena priestorov, prípadne nájom v inej budove nie je predovšetkým z dôvodu intenzívneho využívania špeciálnych zabudovaných vzpieračských pódíí možný.

Odporúčania komisie sú teda nasledovné:

- uzavrieť s ŠK Sokol ML na predmetnú budovu Langhoferovca dlhodobú nájomnú zmluvu na nimi požadovaných 12 rokov. Predmetom tejto zmluvy by mal byť iba samotný bezodplatný nájom s výhradou, že Obec nebude povinná v prípade náhleho zhoršenia technického stavu budovy túto uviesť do stavu vyhovujúcemu zamýšľanému využitiu zo strany nájomcu. Dôvodom tejto výhrady je vek a aktuálny stav budovy.
- uzavrieť s ŠK Sokol zmluvu o úhrade spotreby energií (elektrická energia a plyn) a vody v predmetnej budove do maximálnej výšky 1100,- € / rok. Všetky náklady, ktoré vzniknú nad rámec tejto sumy si bude uhrádzať ŠK Sokol vo vlastnej rézii. Táto zmluva by mala mať z dôvodu vývoja cien energií a plánovania obecného rozpočtu platnosť 1 rok a po každom roku by sa jej platnosť mala pravidelne obnovovať vzájomnou dohodou oboch strán.

Máme za to, že vzhľadom na dlhodobú, 50 ročnú a aj v medzinárodnom meradle preukázateľne úspešnú existenciu vzpieračskej činnosti v našej obci, by vyššie uvedené podmienky bolo možné považovať za primerané. Rovnako je potrebné prihliadnuť aj na fakt, že predmetná organizácia udržiava túto obecnú budovu v prevádzky schopnom stave.

V Moravskom Lieskovom dňa 29.1.2011.

Ing. Ľudovít Miklánek
predseda komisie