

O B E C M O R A V S K É L I E S K O V É

916 42 Moravské Lieskové 657



ZÁPISNICA

z plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 17.06.2026 o 17:00 hod.
v Moravskom Lieskovom v zasadacej miestnosti obecného úradu

Starosta obce: Róbert Palko

Poslanci: Mgr. Rastislav Bača
Libor Hargaš
Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA
Marián Janiga
Rastislav Mikláš
Pavol Romančík
Mgr. Monika Škundová

Ospravedlnení: Ján Adamovič
Anna Ciferská

Ďalej prítomní: Mgr. Natália Tomková - zapisovateľka

Program

1. Otvorenie
2. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2026.
3. Voľba hlavného kontrolóra obce - vyhlásenie
4. Nakladanie s majetkom obce - osobitný zreteľ
5. Výsledok kontrolnej akcie Najvyššieho kontrolného úradu SR
6. Rôzne
7. Interpelácie poslancov
8. Diskusia

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Róbert Palko, starosta obce, privítal všetkých prítomných v zasadacej miestnosti a zasadnutie zahájil v čase o 17.14 hod.

Skonštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov obecného zasadnutia je prítomných 7 poslancov a je tým splnená podmienka uznášaniaschopnosti, ospravedlnení boli : Ján Adamovič a Anna Ciferská. Svoju neprítomnosť oznámila pred zasadnutím i hlavná kontrolórka obce, Mgr. Janka Šujanová.

Za zapisovateľku starosta obce navrhol Mgr. Natáliu Tomkovú a za overovateľov zápisnice Mgr. Moniku Škundovú a Mgr. Rastislava Baču.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Libor Hargaš, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

1.1. Schválenie návrhu programu rokovania (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

1. Otvorenie
2. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2026.
3. Voľba hlavného kontrolóra obce - vyhlásenie
4. Nakladanie s majetkom obce - osobitný zreteľ
5. Výsledok kontrolnej akcie Najvyššieho kontrolného úradu SR
6. Rôzne
7. Interpelácie poslancov
8. Diskusia

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Libor Hargaš, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

2. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2026. (Navrhovateľ: Mgr. Janka Šujanová)

(Spracovateľ: Mgr. Janka Šujanová)

V zmysle ustanovení § 18f zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám obecnému zastupiteľstvu návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie od 01.07.2026 do 10.09.2026.

Rozprava:

Starosta obce otvoril diskusiu k predloženému návrhu plánu kontrolnej činnosti. Keďže prítomní nevzniesli žiadne pripomienky, prešiel k prečítaniu návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 20/2026 berie na vedomie plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2026.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Libor Hargaš, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

3. Voľba hlavného kontrolóra obce - vyhlásenie (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Podľa § 18 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) hlavného kontrolóra volí a odvoláva obecné zastupiteľstvo. Hlavný kontrolór je zamestnancom obce a ak zákon neustanovuje inak, vzťahujú sa na neho všetky práva a povinnosti vedúceho zamestnanca podľa osobitného predpisu.

Vzhľadom na to, že uplynie 6-ročné funkčné obdobie súčasnej hlavnej kontrolórky obce, je potrebné vyhlásenie novej voľby hlavného kontrolóra.

Rozprava:

Starosta obce v rámci rozpravy oboznámil prítomných so zákonnou povinnosťou určiť uznesením najskôr dĺžku kratšieho pracovného času a následne uznesením vyhlásiť voľbu hlavného kontrolóra.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 21/2026 schvaľuje pracovný úväzok hlavného kontrolóra obce Moravské Lieskové na 30% pracovného času.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Libor Hargaš, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

3.1.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 22/2026

A/ vyhlasuje voľbu hlavného kontrolóra obce Moravské Lieskové v súlade s ustanovením § 18a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ktorá sa bude konať dňa 09.09.2026.

B/ poveruje starostu obce Moravské Lieskové úlohou zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby hlavného kontrolóra obce Moravské Lieskové na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce v termíne podľa § 18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, t.j. najneskôr do 31.07.2026.

C/ schvaľuje spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra obce Moravské Lieskové a náležitosti písomnej prihlášky kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Moravské Lieskové:

a. Termín konania voľby hlavného kontrolóra obce Moravské Lieskové: 09.09.2026.

b. Podmienky na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Moravské Lieskové

Kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie:

☐ ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie.

Predpoklady výkonu práce vo verejnom záujme:

- ☐ spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu
- ☐ bezúhonnosť

c. Náležitosti písomnej prihlášky:

- ☐ meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalý pobyt, kontaktné údaje,
- ☐ doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní – overená kópia,
- ☐ kópie dokladov o absolvovaní prípadného ďalšieho vzdelávania,
- ☐ štruktúrovaný profesijný životopis,
- ☐ informácia o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,
- ☐ písomný súhlas uchádzača k použitiu osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Moravskom Lieskovom.

a) Termín a miesto odovzdania prihlášok:

Prihlášky musí kandidát doručiť spolu s požadovanými dokladmi do 26.08.2026 do 15.30 hod. do podateľne obecného úradu v Moravskom Lieskovom alebo poštou na adresu: Obec Moravské Lieskové, 916 42 Moravské Lieskové 657. Zalepenú obálku je potrebné označiť „VOĽBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE - NEOTVÁRAŤ!“ Rozhodujúci je dátum doručenia prihlášky.

b) Ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Moravské Lieskové:
Spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra: tajným/verejným hlasovaním

- c. Ustanovuje sa komisia na otváranie obálok s prihláškami kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra a na posúdenie splnenia predpokladov jednotlivých kandidátov v zložení: Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík.
- d. Komisia vyhodnotí splnenie podmienok jednotlivých uchádzačov na základe podaných písomných prihlášok najneskôr do 31.08.2026 a vydá zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Moravské Lieskové.
- e. Kandidátom zo zoznamu kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obecný úrad zašle poštou pozvánku na voľbu hlavného kontrolóra obce Moravské Lieskové najmenej 9 dní pred jej konaním
- f. Každý kandidát má v deň konania voľby hlavného kontrolóra právo vystúpiť pred poslancami obecného zastupiteľstva v Moravskom Lieskovom v rozsahu maximálne 10 minút.

Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, obecné zastupiteľstvo ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebovom.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Libor Hargaš, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

4. Nakladanie s majetkom obce - osobitný zreteľ

4.1. Zámer prenájmu pozemku -AlzaBox (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Obci bola doručená žiadosť o prenájom pozemku spoločnosťou Alza.sk s.r.o., so zámerom umiestnenia AlzaBoxu, ako samoobslužné výdajné miesto. Požadovaný priestor je 690x90 cm, pričom vybudovanie základovej plochy a súvisiace náklady znáša nájomca.

Navrhovaným miestom pre umiestnenie samoobslužného boxu je parcela registra „C“ p. č. 1201 v k. ú. Moravské Lieskové, ktorá tvorí verejný priestor využívaný občanmi a jeho prenájomom sa zabezpečia ďalšie služby vo verejnom záujme.

Podmienky nájmu bude riešiť nájomná zmluva, ktorá bude obsahovať návrh umiestnenia AlzaBoxu.

Dôvod osobitného zreteľa:

Parcela CKN p. č. 1201, druh pozemku ostatná plocha, v k. ú. Moravské Lieskové, tvorí priestor využívaný verejnosťou a prenájomom časti tohto pozemku sa zabezpečia ďalšie služby vo verejnom záujme, pričom navrhovaná parcela spĺňa požiadavku na prístup k elektrickej energii a jej umiestnenie na málo frekventovanej ulici je pre daný účel optimálne.

Podmienky nájmu bude riešiť nájomná zmluva, ktorej neoddeliteľnou časťou je grafické zobrazenie umiestnenia samoobslužného boxu.

Rozprava :

Starosta informoval, že navrhovaná parcela je najoptimálnejšia, nakoľko sa nachádza na málo frekventovanej ulici a zároveň spĺňa požiadavku žiadateľa o prístup k elektrickej energii.

Poslanci navrhovali cenu prenájmu za predmet nájmu 40 eur / mesiac + energie.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 23/2026

A. schvaľuje zámer prenájmu majetku obce v zmysle ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle dôvodovej správy,

B. schvaľuje spôsob prenájmu časti pozemku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to prenájom parcely CKN p. č. 1201, druh pozemku ostatná plocha v k. ú. Moravské Lieskové, spoločnosti Alza.sk s.r.o., so sídlom Karadžičova 8, 821 08 Bratislava - mestská časť Ružinov, IČO: 36562939, pre účely poskytovania poštových služieb.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Libor Hargaš, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

4.2. Zámer prenájmu pozemku -Packeta

Obci bola dňa 26.05.2026 doručená žiadosť spoločnosťou Packeta Slovakia s.r.o., o prenájom časti pozemku CKN 696/2 v k. ú. Moravské Lieskové, pričom požadovaný priestor je orientačne **6,10 m2 - len zariadenie**.

Predmetná parcela sa nachádza vo verejnom priestore, ktorý tvorí súčasť areálu zdravotného strediska. V súčasnosti sa tu už nachádza a využíva samoobslužný box, ktorý obyvatelia aktívne navštevujú, dôvodom predkladaného materiálu je potreba presunu existujúceho boxu na nové, vhodnejšie miesto a navýšenie jeho kapacity.

Podmienky nájmu bude riešiť nájomná zmluva, ktorá bude obsahovať návrh umiestnenia Z-BOXu,

cena nájmu je navrhovaná v sume navrhovanej v rámci rozpravy.

Dôvod osobitného zreteľa: Parcela CKN p. č. 696/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Moravské Lieskové, tvorí verejný priestor (súčasť priestoru zdravotného strediska, trhoviska), prenájomom časti daného pozemku dôjde k skvalitneniu a zefektívneniu už zaužívaných služieb vo verejnoprospešnom záujme.

Podmienky nájmu bude riešiť nájomná zmluva, ktorej neoddeliteľnou časťou je grafické zobrazenie umiestnenia samoobslužného boxu.

Rozprava:

Návrh boxu je i v inej farbe - zelenej, celkovo sa jedná o výmeru cca 10,2 m², poslanci navrhovali cenu nájmu v sume : 50eur/mesiac za predmet nájmu.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 24/2026

A. schvaľuje zámer prenájmu majetku obce v zmysle ust. § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle dôvodovej správy,

B. schvaľuje spôsob prenájmu pozemku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to prenájom parcely CKN p. č. 696/2, druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Moravské Lieskové, spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o. so sídlom Sliačska 1E, 831 02 Bratislava - mestská časť Nové Mesto, IČO: 48136999, pre účely poskytovania doručovacích služieb.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Libor Hargaš, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

4.3. Zámer predaja pozemku (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Obci bola doručená žiadosť o odpredaj pozemku EKN 16626 o výmere **3956 m²** druh pozemku Trvalý trávny porast, pre žiadateľov : P [REDACTED] N [REDACTED] a J [REDACTED] N [REDACTED], [REDACTED] 916 42 Moravské Lieskové.

Stanovisko Komisie rozvoja a výstavby:

Komisia súhlasí s odpredajom nakoľko okolité pozemky sú vo vlastníctve žiadateľa a na daný pozemok nie je možný prístup.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 25/2026

A/schvaľuje zámer prevodu majetku obce v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

B/ schvaľuje spôsob prevodu majetku obce, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a schválených Zásad hospodárenia s majetkom obce Moravské Lieskové, prijaté uznesením č. 26/2024, z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to nehnuteľnosť parcelu EKN 16626 o výmere 3956 m² druh pozemku Trvalý trávny porast v k. ú. Moravské Lieskové, vedenej na LV č. 1, vo vlastníctve obce Moravské Lieskové, Moravské Lieskové 657, 916 42.

Dôvod osobitného zreteľa :

Usporiadanie vlastníctva pozemku tvoriaceho funkčný celok k stavbe s.č. 1145 v k. ú. Moravské

Lieskové, o ktorý sa žiadateľ dlhodobo stará a užíva ako súčasť rodinného domu. Jedná sa o pozemok, ktorý obec nevyužíva a nie je predpoklad, že by pozemok v budúcnosti užívala najmä vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku. Taktiež nie je možné predpokladať, že by o pozemok prejavil záujem niekto iný, nakoľko priľahlé pozemky sú vo vlastníctve a užívané žiadateľom.

Kupujúci:

P [REDACTED] N [REDACTED] a J [REDACTED] N [REDACTED], [REDACTED] 916 42 Moravské Lieskové.

Kúpna cena bude stanovená vypracovaním znaleckého posudku.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Libor Hargaš, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

5. Výsledok kontrolnej akcie Najvyššieho kontrolného úradu SR (Navrhovateľ: Róbert Palko)
(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

V tomto roku bola podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti NKÚ SR, vykonaná kontrola pre Správu a prevádzku obecných vodovodov a kanalizácií, z ktorej obec obdržala protokol, ku ktorému dňa 27.05.2026 prebehlo oficiálne prerokovanie za účasti kontrolnej skupiny NKÚ a starostu obce, čím bol proces kontroly oficiálne ukončený.

Účelom kontrolnej akcie bolo preverenie, ako si obec plní povinnosti ako vlastník a správca obecného vodovodu a kanalizácie vyplývajúce z príslušnej legislatívy.

Z obdržaných výsledkov plyní zákonná povinnosť obce prerokovať výsledky kontroly a prijať nápravné opatrenia.

Rozprava:

Starosta prezentoval priebeh a výsledok kontroly, bližšie informoval o nedostatkoch. V jednom bode sa jednalo o nezavkladované vecné bremená pre fyzické osoby, ďalej nebol schválený plán obnovy obecným zastupiteľstvom, vecne bol však kompletne vypracovaný a splnený realizáciou sprevádzkovaním vodného zdroja, rozšírením vodovodnej siete, výmenou vodomeroch. Plán obnovy pre verejnú kanalizáciu bol vypracovaný, vzhľadom na to, že kontrolované obdobie spadalo do záručnej doby, bol tento stav predmetom diskusie a v rámci aktualizácie plánu obnovy obec navrhne rozšírenie VK na základe doručených žiadostí od vlastníkov nehnuteľností.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 26/2026

A/ prerokovalo výsledok kontroly Najvyššieho kontrolného úradu, vykonanej pre oblasť „Správa a prevádzka obecných vodovodov a kanalizácií“ v zmysle protokolu o výsledku kontroly č. KA-015/2026/1100,

B/ berie na vedomie prijaté opatrenia na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Libor Hargaš, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

6. Rôzne

Starosta obce informoval o úspešnej výmene okien v Spojenej škole a v ZUŠ, kde sa realizovalo i zapletenie stropu, výmena svietidiel, vykurovania. Starosta vyjadril poďakovanie všetkým zamestnancom školy za ich pomoc a súčinnosť počas realizácie stavebných prác.

Projekt vybudovania športového centra v areáli spojenej školy je v procese prípravy podkladov pre financovanie. Realizovanie projektu odhaduje v priebehu leta.

Na zbernom dvore nám boli dodané kontajnery, v najbližšom období sa očakáva dodanie techniky pre manipuláciu s týmito kontajnermi.

Ohľadom realizovania optickej siete - dnes sa konal kontrolný deň, boli dohodnuté nové podmienky a nápravné opatrenia zamerané na zefektívnenie vzájomnej komunikácie a plynulejší priebeh celkovej realizácie projektu.

7. Interpelácie poslancov

Ing. Ján Hargaš PhD., vzniesol otázku ohľadom podnetu p. učiteľky týkajúceho sa prevádzkovania ihriska a overoval si, či bol tento dotaz už zodpovedaný. Ďalej poukázal na technické riešenie okien osadených v spojenej škole, pričom namietal voči pevným bočným častiam. Ako vhodnejšiu alternatívu navrhol osadenie dvoch vedľa seba umiestnených vetračiek. Na tento podnet reagoval zástupca starostu Marián Janiga, ktorý vysvetlil, že bolo nevyhnutné dodržať rozmery pôvodných okien.

Starosta obce následne doplnil, že konkrétny typ a technické vyhotovenie okien boli vopred skonzultované a odsúhlasené vedením spojenej školy.

Ing. Ján Hargaš PhD., upozornil na opravu miestnych komunikácií v dôsledku poklesu pri kanalizačných šachtách. Starosta daný problém rieši formou reklamácie.

Na záver vyjadril poďakovanie Mgr. Monike Škundovej a ďalším iniciátorom pri organizovaní podujatia pri príležitosti 50. výročia založenia FSK Kasanka.

8. Diskusia

V rámci diskusie sa občan dotazoval o vybudovanie chodníka za bytovými domami. Starosta obce reagoval, že obec má v pláne v danej časti vybudovať chodník.

V čase 18:41 hod. ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce:

Róbert Palko

.....

Overovatelia:

Mgr. Rastislav Bača

.....

Mgr. Monika Škundová

.....

Zapisovateľka:

Mgr. Natália Tomková

.....