



OBEC MORAVSKÉ LIESKOVÉ

916 42 Moravské Lieskové 657



ZÁPISNICA

z plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 28.01.2026 o 17:00 hod.

v zasadacej miestnosti Obecného úradu Moravské Lieskové

Starosta obce: Róbert Palko

Poslanci: Mgr. Rastislav Bača
Anna Ciferská
Libor Hargaš
Marián Janiga
Rastislav Mikláš
Pavol Romančík
Mgr. Monika Škundová

Ospravedlnení: Ján Adamovič
Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA

Ďalej prítomní: Mgr. Natália Tomková -
Mgr. Janka Šujanová -

Program

1. Otvorenie
 - 1.2. Kontrola plnenia uznesení
2. Vybudovanie športového centra v Moravskom Lieskovom
3. Nakladanie s majetkom obce
4. Energetické opatrenia na budove ZŠ a ZUŠ
5. Správa kontrolórky obce Moravské Lieskové -organizačná štruktúra zamestnancov
6. Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Moravské Lieskové
7. Rôzne

8. Interpelácie poslancov
9. Diskusia

1. Otvorenie

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Róbert Palko, starosta obce, ktorý v čase o 17.21 hod. privítal poslancov i všetkých prítomných na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Moravskom Lieskovom.

Skonštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov obecného zasadnutia je prítomných 7 poslancov a je tým splnená podmienka uznášania schopnosti.

Pred zasadnutím sa ospravedlnil Ján Adamovič.

Ako zapisovateľku navrhol Mgr. Natália Tomková a za overovateľov zápisnice navrhol Pavla Romančíka a Annu Ciferskú.

Hlasovanie za návrh overovateľov a zapisovateľky zápisnice:

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Mgr. Monika Škundová, Libor Hargaš, Anna Ciferská, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

1.1. Schválenie návrhu programu rokovania (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Vybudovanie športového centra v Moravskom Lieskovom
3. Nakladanie s majetkom obce
4. Energetické opatrenia na budove ZŠ a ZUŠ
5. Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Moravské Lieskové
6. Rôzne
7. Interpelácie poslancov
8. Diskusia

V úvode zasadnutia starosta obce predniesol návrh programu, ktorý bol v zákonnej lehote zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Zároveň navrhol doplniť program o bod č. 5: „*Správa kontrolórky obce Moravské Lieskové – organizačná štruktúra zamestnancov*“. K predloženému doplneniu neboli zo strany prítomných vznesené žiadne pripomienky. Starosta následne dal o takto upravenom programe hlasovať.

Doplnený návrh programu:

1. Otvorenie
2. Vybudovanie športového centra v Moravskom Lieskovom
3. Nakladanie s majetkom obce
4. Energetické opatrenia na budove ZŠ a ZUŠ
5. Správa kontrolórky obce Moravské Lieskové -organizačná štruktúra zamestnancov
6. Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Moravské Lieskové
7. Rôzne
8. Interpelácie poslancov

9. Diskusia

Hlasovanie za návrh programu:

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Mgr. Monika Škundová, Libor Hargaš, Anna Ciferská, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

1.2. Kontrola plnenia uznesení (Navrhovateľ: Mgr. Janka Šujanová)

(Spracovateľ: Mgr. Janka Šujanová)

42/2025 -A/ zaradenie do ZaD č. 2 ÚPN-O Moravské Lieskové parcel v zmysle prerokovaného návrhu a procedurálneho hlasovania.

B/ v zmysle §19 Stavebného zákona, na nákladoch spojených s obstaraním ZaD č. 2 ÚPN-O sa budú podieľať iniciátori, ktorých žiadosti boli zaradené do ZaD č. 2 ÚPN-O.

43/2025- zmenu rozpočtu vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 6 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

44/2025- zmenu rozpočtu v pálenici vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 6 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu.

45/2025- A/ ruší zmluvu o zriadení spoločného úradu samosprávy v znení dodatkov zo dňa 05.11.2002

B/ schvaľuje zmluvu o o zriadení spoločného obecného úradu medzi účastníkmi zmluvy v zmysle predloženého návrhu zmluvy.

46/2025- plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2026.

47/2025- výsledok kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Moravské Lieskové, vykonanej v Spojenej škole Moravské Lieskové.

48/2025- harmonogram plánovaných zasadnutí obecného zastupiteľstva na rok 2026.

Termíny	konania	plánovaných	obecných	zasadaní:
28.01.2026,	18.03.2026,	13.05.2026,	17.06.2026,	09.09.2026,11.11.2026,09.12.2026

49/2025-správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a ku konsolidovanej výročnej správe k 31.12.2024.

2. Vybudovanie športového centra v Moravskom Lieskovom (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Dňa 13.11.2024 Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 50/2024 schválilo vybudovanie športového centra na mieste trávového ihriska pri spojenej škole Moravské Lieskové.

V decembri 2025 bola ako súčasť procesu odoslaná žiadosť na MIRRI SR, na požadovanú výšku NFP 230 000 eur, pri celkových oprávnených výdavkoch projektu 250 000 eur, pričom rozpočet stavby je

vo výške 354 409,85 eur s DPH.

Rozprava:

Starosta: Dotácia bola schválená v rámci celej alokovanej čiastky pre Trenčiansky kraj, Radou partnerstva. V prvej fáze projektu vznikne moderný areál so syntetickým povrchom, atletickou dráhou a doskočiskom. Súčasťou prác bude aj vybudovanie oplotenia, ktoré zabezpečí ochranu pred divou zverou.

Aktuálne prebieha stavebné konanie, ktorému predchádzalo nevyhnutné majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov. Výstavba menšieho ihriska je naplánovaná do druhej fázy projektu.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 1/2026

berie na vedomie schválenie projektu o NFP v rámci Programu Slovensko - SK, a poskytnutie finančných prostriedkov formou nenávratného finančného príspevku z prostriedkov Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR na základe výzvy PSK-MIRRI-015-2024-ITI-EFRR - Výzva na investície do regionálnej a miestnej infraštruktúry pre pohybové aktivity a cykloturistiku, pre projekt Vybudovanie športového centra v Moravskom Lieskovom.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

3. Nakladanie s majetkom obce (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Starosta obce predložil procedurálny návrh na prerušenie zasadnutia, pre nevyhnutnosť preverenia a doplnenia údajov týkajúcich sa kúpnej ceny predmetného pozemku.

Dôvodová správa:

Pre vysporiadanie vlastníckych vzťahov pozemkov v areáli spojenej školy, je potrebný prevod podielov spoluvlastníkov parcely registra "E" parcelné číslo 13530 v k. ú. Moravské Lieskové, zapísaná na LV č. 8172, druh pozemku orná pôda o výmere 90 m², a to od spoluvlastníkov:

Malíček M [REDACTED], č. [REDACTED] 916 41 Dolné Srnie, narodený [REDACTED], zapísaný pod B3, v podiele 1/4,

Malíček E [REDACTED] r. [REDACTED] [REDACTED], 916 42 Moravské Lieskové, narodený [REDACTED], zapísaný pod B4, v podiele 1/4.

Rozprava:

Navrhovaná kúpna cena bola stanovená na sumu 600 €. Starosta obce bližšie špecifikoval a odprezentoval predmetný pozemok. Náklady spojené s prevodom vlastníctva obec neznáša, keďže daný úkon je v tomto prípade oslobodený od správneho poplatku.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením 2/2026

schvaľuje prevod podielov pozemku registra "E" parcelné číslo 13530 v areáli Spojenej školy v Moravskom Lieskovom, do vlastníctva obce Moravské Lieskové, Moravské Lieskové 657, 916 42, IČO: 00311791, spôsob prevodu nehnuteľností bude realizovaný kúpnu zmluvou pričom náklady súvisiace s prevodom hradí obec Moravské Lieskové.
Predávajúci podielov parcely registra "E" parcelné číslo 13530 v k. ú. Moravské Lieskové, zapísaná na LV č. 8172, druh pozemku orná pôda o výmere 90 m²:

Malíček Martin r. Malíček, Dolné Srnie, č. 161, 916 41 Dolné Srnie, narodený 06.02.1982, zapísaný pod B3, v podiele 1/4,

Malíček Erik r. Malíček, Moravské Lieskové, č. 250, 916 42 Moravské Lieskové, narodený 09.05.1972, zapísaný pod B4, v podiele 1/4.

Kúpna cena predmetu kúpy je 600 eur.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

4. Energetické opatrenia na budove ZŠ a ZUŠ (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Obec Moravské Lieskové dňa 3.9.2024 podala žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu z plánu obnovy pre projekt Energetické opatrenia na budove ZŠ a ZUŠ v rámci prvého kola bol projekt vyhodnotený ako formálne dobrý, v dôsledku nedostatku finančných prostriedkov, nebol schválený.

Dňa 19.12.2025 bolo obci doručené oznámenie o možnosti uzatvorenia Zmluvy o PPM a žiadosť o poskytnutie súčinnosti pre vypracovanie zmluvy.

Na základe doručenej výzvy na predloženie podkladov potrebných k uzatvoreniu zmluvy vychádzame z predpokladu, že naša žiadosť o dotáciu bola schválená.

Rozprava:

Starosta obce informoval o rozsahu prác: v SŠ Moravské Lieskové dôjde k výmene všetkých okien, pre súčasný nevyhovujúci stav a absenciu vetracích častí. Súčasne sa zrealizuje zateplenie minerálnou vlnou nad telocvičňou, ktorá predtým nebola do prestavby zahrnutá. V ZUŠ, kde bol minulý rok inštalovaný nový kondenzačný kotol, je teraz nevyhnutná výmena rozvodov kúrenia a taktiež svietidiel, úprava šatní a čiastočná výmena okien, plánovaná je obnova pôvodných stropov, ktoré budú zateplené a zrekonštruované s cieľom zlepšiť akustiku priestorov.

Pokiaľ celkové náklady nepresiahnu stanovený limit, projekt bude realizovaný bez finančnej spoluúčasti obce.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 3/2026

berie na vedomie schválenie poskytnutia prostriedkov mechanizmu pre projekt Energetické opatrenia na budove ZŠ a ZUŠ v rámci vyhlásenej výzvy č. 19I02-26-V01, sprostredkovateľom: Slovenská inovačná a energetická agentúra v rámci opatrenia Investícia 2: Zlepšenie energetickej

hospodárnosti a efektívnosti štátnych budov, z Plánu obnovy.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

5. Správa kontrolórky obce Moravské Lieskové -organizačná štruktúra zamestnancov

(Navrhovateľ: Mgr. Janka Šujanová)

(Spracovateľ: Mgr. Janka Šujanová)

Hlavná kontrolórka obce vykonala v rámci schváleného plánu činnosti, kontrolu údajov v organizačnej štruktúre Obecného úradu Moravské Lieskové a PSML s.r.o..

Rozprava:

Hlavná kontrolórka predložila správu z kontroly zameranej na osobné spisy zamestnancov, pracovné náplne, úväzky a vnútorné organizačné predpisy.

V osobných zložkách zamestnancov bola doložená všetka povinná dokumentácia. Výnimku tvorili záznamy o absolvovaní školení BOZP, ktoré sú fyzicky archivované v samostatnom spise u asistentky starostu.

Na základe zistení kontrolórka odporúča vykonať aktualizáciu Organizačného poriadku obce tak, aby zodpovedal aktuálnemu stavu.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesení č. 4/2026

berie na vedomie výsledok kontroly organizačnej štruktúry zamestnancov Obecného úradu Moravské Lieskové a PSML s.r.o., kontroly úväzkov, pracovnej náplne a zodpovedností.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

6. Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Moravské Lieskové

Obci Moravské Lieskové bola doručená nová žiadosť Moniky Heribanovej pre zaradenie parciel do zmien a doplnkov č. 2 UPO a súhlasné stanoviská Ing. Veroniky Černuškovej, k žiadosti zaevidovanej v roku 2021 k parcelám v jej vlastníctve, nakoľko neboli zaradené do zmien a doplnkov č. 1 UPO. Zároveň bolo doručené stanovisko k žiadosti Ing. Milana Zámečníka, ktorá bola predmetom rokovania obecného zastupiteľstva dňa 10.12.2025.

1/ žiadosť Mgr. Moniky Heribanovej a Ing. Veroniky Černuškovej

Rozprava:

Starosta obce graficky znázornil dotknuté parcely.

Pavol Romančík upozornil na skutočnosť, že aj v prípade preklasifikovania územia môže nastať problém s prístupovou komunikáciou. K predloženému návrhu by bolo nevyhnutné vypracovať zastavovací plán zóny, ktorý by komplexne riešil aj prístup k pozemkom. Keďže ide o parcely v súkromnom vlastníctve, náklady spojené s vypracovaním plánu a realizáciou komunikácie by v plnej miere znášal investor.

Parcely registra „E“ p. č. 18545/2 a 18549 sú v súčasnosti evidované ako orná pôda. Po prerokovaní, poslanci navrhli do pripravovaných zmien zahrnúť parcely EKN 18545/2, EKN 18549 a CKN 18545/3.

Procedurálne hlasovanie EKN 18545/2, EKN 18549, CKN 18545/3:

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Mgr. Monika Škundová, Libor Hargaš, Anna Ciferská, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

2/ K žiadosti Ing. Milana Zámečníka

Starosta obce dal slovo zástupcovi pána Zámečníka : V nadväznosti na predchádzajúce rokovanie a podnet poslancov boli obci doručené písomné súhlasy so zaradením pozemkov do zmien územného plánu od takmer všetkých vlastníkov susedných nehnuteľností. Výnimkou je pani Naďová, ktorá s návrhom vyjadrila nesúhlas. Napriek snahe o vysvetlenie celého zámeru menovaná na svojom stanovisku trvá, preto sa navrhuje jej pozemok do aktuálnych zmien územného plánu nezahrnúť.

Starosta obce graficky znázornil polohu parcely pani Naďovej a pripomenul, že všetky dotknuté pozemky už boli predmetom predchádzajúcich rokovaní. V súvislosti s procesnými nákladmi sa starosta informoval, či medzi ostatnými spoluvlastníkmi došlo k dohode o finančnej spoluúčasti na vyrovnaní nákladov spojených s touto zmenou. Zároveň ozrejmil, že v rámci navrhovaných zmien by v danej lokalite zrejme vznikla ucelená zóna.

Pán Ochodnický predniesol svoju pripomienku, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

Marián Janiga informoval o žiadosti pána Ochodnického, ktorý žiada o nápravu nesúladu v územnom pláne pri jeho rodinnom dome, parcele č. 22171/3 v k. ú. Moravské Lieskové. Hoci je táto parcela v katastri nehnuteľností vedená ako zastavaná plocha, v platnom ÚPO je jej polovica definovaná ako záhrada.

Starosta obce vysvetlil, že pri tvorbe územného plánu sa nevychádzalo striktne z aktuálnych informácií z operátu katastra nehnuteľností, čo spôsobilo tento nesúlad. Starosta prítomným graficky znázornil polohu a rozdelenie parcely priamo v mapovej časti územného plánu a navrhol zaradiť žiadosť v rámci pripravovaných zmien o nápravu tohto stavu.

Parcela CKN parcelné číslo 22717/3 v k. ú. Moravské Lieskové je v katastri nehnuteľností celý pozemok vedený v druhu pozemku zastavaná plocha a nádvorie. Pri procese obstarávania platného Územného plánu obce (ÚPO) však nebola táto skutočnosť v plnom rozsahu zohľadnená. Časť predmetnej parcely je v súčasnosti v ÚPO nesprávne definovaná ako územie súkromnej zelene, hoci v čase tvorby plánu na pozemku už stál rodinný dom. Žiadateľ preto požaduje zosúladenie územného plánu so skutočným stavom tak, aby bola celá parcela vedená ako zastavané územie.

Starosta obce potvrdil opodstatnenosť žiadosti vzhľadom na vzniknutú administratívnu chybu pri spracovaní podkladov ÚPO. Následne dal hlasovať o návrhu nápravy tohto nesúladu v rámci

prebiehajúcich zmien a doplnkov územného plánu.

Procedurálne hlasovanie za parcelu CKN p. č. 22717/3 :

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Mgr. Monika Škundová, Libor Hargaš, Anna Ciferská, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

Starosta obce vyzval p. Cignu o vyjadrenie sa k navrhovaným zmenám na základe doručenej žiadosti p. Zámečníka. Za obec konštatuje, že pri krajnej parcele sa nachádza pozemná komunikácia, verejné osvetlenie, kanalizácia.

Pán Cigna: pozemky v min. roku vyčistili od náletových drevín, oplotili a chceli by pozemky využiť pre skladovanie svojho majetku.

Hlasovanie za návrh p. Zámečníka - Žiadosť o zmenu na uz. obytné v časti Šance a to parciel EKN p. č. 21871/2, CKN 21871/3, 22709/1, 22710, 22711, 22713/2, 22713/1, 22715, 22590/1, 22590/2, 22588, 22587, 22586, 21817/6, 22607/2, EKN 21872, 21873, 21874, 21875, CKN 21817/6, 21871/1, 21872 v k. ú. Moravské Lieskové, lokalita po ochranné pásmo vysokého napätia.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Mgr. Monika Škundová, Libor Hargaš, Anna Ciferská, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 5/2026

A/ zaradenie do ZaD č. 2 ÚPN-O Moravské Lieskové parciel v zmysle prerokovaného procedurálneho návrhu.

B/ v zmysle §19 Stavebného zákona, na nákladoch spojených s obstaraním ZaD č. 2 ÚPN-O sa budú podieľať iniciátori, ktorých žiadosti boli zaradené do ZaD č. 2 ÚPN-O.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

7. Rôzne

Starosta obce informoval prítomných o stave prebiehajúcich investičných projektov:

- **Projekt ŠK Sokol:** Stavebné práce boli oficiálne spustené. V prvej fáze dôjde k búraniu priečok a vyčisteniu vnútorných priestorov. Nasledovať bude vybudovanie podporných pilierov a neskôr demontáž strešnej konštrukcie.

- **Ihrisko pri ZŠ:** Výstavba ihriska bola dokončená v závere uplynulého roka. Aktuálne prebieha proces kolaudácie.
- **Ihrisko v časti Brestové:** Herné prvky boli osadené a taktiež chodník bol dokončený, čo otvára možnosť predčasného užívania časti stavby. Starosta v tejto súvislosti plánuje rokovanie so stavebným úradom o možnosti čiastočnej kolaudácie. Projekt počíta aj s osadením lavičky a nabíjacieho stojana, na ktorý sa obec plánuje uchádzať o dotáciu v prípade vyhlásenia vhodnej výzvy.

8. Diskusia

V rámci rozpravy k bodu č. 6 vystúpil občan p. Ochodnický, ktorý opätovne vzniesol dotaz, či boli schválené aj parcely registra „C“ č. **21872** a **21873**.

Starosta obce na dopyt odpovedal a potvrdil, že predmetné parcely boli poslancami obecného zastupiteľstva v hlasovaní schválené tak, ako odznelo pri predkladaní návrhu.

Záver zasadnutia: Starosta obce po vyčerpaní všetkých bodov programu a diskusie poďakoval prítomným za účasť a o **18:50 hod.** rokovanie obecného zastupiteľstva oficiálne ukončil.

Starosta obce:

Róbert Palko

Overovatelia:

Anna Ciferská

Pavol Romančík

Zapisovateľka:

.....