



OBEC MORAVSKÉ LIESKOVÉ

916 42 Moravské Lieskové 657



ZÁPISNICA

z plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 12.11.2025 o 17:00 hod.

v Moravskom Lieskovom zasadacej miestnosti obecného úradu

Starosta obce: Róbert Palko

Poslanci: Ján Adamovič
Mgr. Rastislav Bača
Anna Ciferská
Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA
Marián Janiga
Rastislav Mikláš
Pavol Romančík
Mgr. Monika Škundová

Ospravedlnení: Libor Hargaš

Ďalej prítomní: Mgr. Natália Tomková -
Mgr. Janka Šujanová -

Program

1. Otvorenie
2. Nakladanie s majetkom obce
3. Návrh VZN o určení spádovej materskej školy
4. Správa z kontroly kontrolórky obce Moravské Lieskové
5. Karpatsko-inovecká MAS
6. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením
7. Správa nezávislého audítora
8. Návrh rozpočtov na rok 2026 a návrh rozpočtov na roky 2027 – 2028
9. Výstavba zberného dvora v obci Moravské Lieskové

10. Prepočet hodnoty bytov
11. Zateplenie objektu materskej školy a modernizácia plynovej kotolne - Korekcia
12. Voľba prísediacich Okresného súdu Nové Mesto nad Váhom
13. Rôzne
14. Interpelácie poslancov
15. Diskusia

1. Otvorenie (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Rokovanie obecného zastupiteľstva v čase o 17.14 hod. otvoril a viedol starosta obce, Róbert Palko, ktorý privítal prítomných poslancov na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Moravské Lieskové.

Skonštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov obecného zasadnutia je prítomných 7 poslancov a je tým splnená podmienka uznášania schopnosti.

Ospravedlnený zo zasadnutia je Libor Hargaš a zo začiatku zasadnutia Rastislav Mikláš.

Zapisovateľka bola navrhnutá Mgr. Natália Tomková a za overovateľov zápisnice navrhol Mgr. Moniku Škundovú a Annu Ciferskú.

O predložennom návrhu nechal starosta obce hlasovať, pričom overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli schválení všetkými hlasmi prítomných.

1.1. Schválenie návrhu programu rokovania (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

1. Otvorenie
2. Nakladanie s majetkom obce
3. Návrh VZN o určení spádovej materskej školy
4. Karpatsko-inovecká MAS
5. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením
6. Správa nezávislého audítora
7. Návrh rozpočtov na rok 2026 a návrh rozpočtov na roky 2027 – 2028
8. Výstavba zberného dvora v obci Moravské Lieskové
9. Prepočet hodnoty bytov
10. Zateplenie objektu materskej školy a modernizácia plynovej kotolne - Korekcia
11. Rôzne
12. Interpelácie poslancov
13. Diskusia

Hlasovanie za návrh programu zverejneného na úradnej tabuli a webovom sídle obce dňa 07.11.2025:

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Pavol Romančík, Ján Adamovič, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

Starosta obce predložil poslancom návrh na zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva a doplnenie bodu č. 4 a 12, ďalej pokračuje program podľa zverejneného návrhu

v znení :

1. Otvorenie
2. Nakladanie s majetkom obce
3. Návrh VZN o určení spádovej materskej školy
4. Správa kontrolórky obce Moravské Lieskové za II. polrok 2025
5. Karpatsko-inovecká MAS
6. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením
7. Správa nezávislého audítora
8. Návrh rozpočtov na rok 2026 a návrh rozpočtov na roky 2027 – 2028
9. Výstavba zberného dvora v obci Moravské Lieskové
10. Prepočet hodnoty bytov
11. Zateplenie objektu materskej školy a modernizácia plynovej kotolne - Korekcia
12. Rôzne
13. Interpelácie poslancov
14. Diskusia

Hlasovanie :

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Pavol Romančík, Ján Adamovič, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

Príchod poslanca Rastislava Mikláša v čase 17.20 hod.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

1.2. Kontrola plnenia uznesení (Navrhovateľ: Róbert Palko)

25/2025 Správa o činnosti kontrolórky obce Moravské Lieskové za I. polrok 2025

26/2025 Návrh na zmenu rozpočtu - splnené

27/2025 Zámer prenájmu pozemku - prenájom za účelom uloženia odpadu počas realizovania úprav v centre obce - splnené

28/2025 Zámer prenájmu časti pozemku - pre účel prevádzkovania cukrárne, kaviarne v centre obce, OVS bola ukončená, výsledok je predmetom dnešného rokovania - splnené

29/2025 Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Moravské Lieskové - plní sa

Správu o kontrole plnenia uznesení predniesla Mgr. Janka Šujanová. Keďže poslanci k predloženému materiálu nemali žiadne pripomienky, program pokračoval bodom č. 2.

2. Nakladanie s majetkom obce

2.1. Vysporiadanie pozemkov pod budovou s.č. 592 (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Pre usporiadanie právnych vzťahov pod budovou vo vlastníctve obce, s. č. 592, evidovanej na LV č. 1 je potrebné odkúpenie podielov z parciel v k. ú. Moravské Lieskové, evidovaných na liste vlastníctva č. 6983 a 6984 a to: Dopad na rozpočet: 38eur plus náklady spojené s prevodom vlastníctva.

LV č.	číslo parcely (o výmere)	druh pozemku	spoluvlastník	podiel	Výmera podľa prisl. podielu
6983	5823/1 E-KN (137 m2) 5823/3 EKN (115 m2) 5823/2 E-KN (132 m2)	Orná pôda	K [redacted] M [redacted] r. [redacted] 916 11, SR	1/36	10,6 m2
6983			B [redacted] P [redacted] r. [redacted] [redacted] 916 11, SR	1/108	3,5 m2
			B [redacted] Z [redacted] r. [redacted] r. [redacted] 916 11, SR	1/108	3,5 m2
6984			D [redacted] A [redacted] r. [redacted] r. [redacted] 916 11, SR	2/36	21,2 m2

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 30/2025 schvaľuje

prevod podielov pozemkov pod budovou s. č. 592 v k. ú Moravské Lieskové v zmysle predloženej prílohy, do vlastníctva obce Moravské Lieskové, Moravské Lieskové 657, 916 42, IČO: 00311791, spôsob prevodu nehnuteľností bude realizovaný kúpnu zmluvou pričom náklady súvisiace s prevodom hradí obec Moravské Lieskové.

Navrhovaná kúpna cena je 1 euro /m2.

LV č.	číslo parcely (o výmere)	druh pozemku	spoluvlastník	podiel	Výmera podľa prisl. podielu
6983	5823/1 E-KN (137 m2) 5823/3 EKN (115 m2) 5823/2 E-KN (132 m2)	Orná pôda	K [REDACTED] M [REDACTED] r. [REDACTED] 916 11, SR	1/36	10,6 m2
6983			B [REDACTED] P [REDACTED] r. [REDACTED] [REDACTED] 916 11, SR	1/108	3,5 m2
			B [REDACTED] Z [REDACTED] r. [REDACTED] r. [REDACTED] 916 11, SR	1/108	3,5 m2
6984			D [REDACTED] A [REDACTED] r. [REDACTED] r. [REDACTED] 916 11, SR	2/36	21,2 m2

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 8; ospravedlnení: 1

Súhlas: 8 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

2.2. Prenájom pozemkov formou OVS (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 28/2025 zo dňa 10.09.2025 schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom obecného majetku pre účely prevádzkovania kaviarne, cukrárne, zmrzlinárne :

CKN p. č. 401/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 93 m²,

CKN p. č. 401/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 69 m² obe v k. ú. Moravské Lieskové, vedené na LV č. 1,

a

CKN p. č. 401/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 57 m²,

v k. ú. Moravské Lieskové, vedená na LV č. 893.

Pričom bolo možné podanie súťažných návrh i na časť parciel.

Predseda komisie pre vyhodnotenie súťažných návrhov, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, predložil výsledky konania. Konštatoval, že navrhovateľ, ktorý predložil súťažný návrh, splnil všetky stanovené podmienky a zároveň požiadal o úpravu podmienok v návrhu zmluvy tak, aby prvé nájomné bolo uhradené za obdobie šiestich mesiacov vopred a následné platby prebiehali v mesačných intervaloch.

V nadväznosti na to starosta pripomenul, že v podmienkach obchodnej verejnej súťaže (OVS) je zakotvené, že v prípade výpovede nájomnej zmluvy bude nájomca povinný uhradiť 50 % nákladov spojených s vybudovaním technického vybavenia územia.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 31/2025 berie na vedomie

výsledok obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti parciel CKN 401/1, 401/2 a 401/3 v zmysle doručeného súťažného návrhu dňa 17.10.2025, pre účely prevádzkovania kaviarne, cukrárne, zmrzlinárne.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 8; ospravedlnení: 1

Súhlas: 8 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

3. Návrh VZN o určení spádovej materskej školy (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Róbert Palko)

V zmysle § 8a zákona č. 596/2003 o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, je obec povinná určiť spádovú materskú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti obce pre deti s trvalým pobytom v obci, v ktorej plnia povinné predprimárne vzdelávanie.

V súlade s § 6 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. bol návrh zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce od 07.10.2025. Počas lehoty pre uplatnenie pripomienok, nebol doručený žiadny pozmeňujúci návrh.

V rámci rozpravy starosta uviedol, že predložený návrh VZN je v súlade so zákonom. Zároveň dodal,

že jeho znenie je v dôsledku predchádzajúcich kontrol a upozornení koncipované stroho.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesení č. 32/2025

sa uznáva podľa § 4 § 6 a 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. na Všeobecne záväzné nariadenie obce Moravské Lieskové č. 2/2025 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Moravské Lieskové.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 8; ospravedlnení: 1

Súhlas: 8 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

4. Správa z kontroly kontrolórky obce Moravské Lieskové (Navrhovateľ: Mgr. Janka Šujanová)
(Spracovateľ: Mgr. Janka Šujanová)

V súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a schváleného plánu činnosti na II. polrok 2025, predkladá hlavná kontrolórka obce Moravské Lieskové, Správu z kontroly spoplatňovania odpadových vôd na základe zverejnených zmlúv.

Kontrolórka obce prezentovala správu z kontroly konštatovala, že hoci sú zmluvy v papierovej podobe na úrade v poriadku a obsahujú všetky údaje k vyúčtovaniu, ich zverejnená verzia v Centrálnom registri zmlúv je kvôli chybám pri skenovaní/zverejňovaní nečitateľná. Kontrolórka preto odporučila obci zabezpečiť lepšiu kvalitu skenovania príloh, aby boli údaje o nehnuteľnostiach a studniach jasne viditeľné aj pre verejnosť.

Pani Anna Ciferská sa pýtala, či má obec k dispozícii evidenciu domácností, ktoré doposiaľ nie sú pripojené na verejnú kanalizáciu, a či existujú právne mechanizmy na ich sankcionovanie.

Starosta obce objasnil, že v zmysle platnej legislatívy majú domácnosti povinnosť napojiť sa na dostupnú sieť. Zdôraznil však, že tento proces si vyžaduje fyzickú kontrolu priamo v teréne, pričom obec plánuje využiť moderné technológie, ktoré proces monitorovania uľahčujú.

Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA v rámci bodu interpelácií pripomenul žiadosť p. Dedíka o rozšírenie kanalizačnej siete v lokalite Bučkovec.

K danej starosta obce uviedol, že v tejto časti obce aktuálne nie je vybudované napojenie a obec momentálne nemá možnosť podať žiadosť o rozšírenie siete v tejto konkrétnej lokalite.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesení č. 33/2025 berie na vedomie

Správu z kontroly spoplatňovania odpadových vôd na základe zverejnených zmlúv.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 8; ospravedlnení: 1

Súhlas: 8 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

5. Karpatsko-inovecká MAS (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Karpatsko-inovecká MAS je otvoreným neziskovým združením fyzických a právnických osôb, zriadeným za účelom spolupráce rôznych subjektov pri rozvoji regiónu s ohľadom na čo najefektívnejšie využitie miestnych zdrojov - ako prírodných, kultúrnych a historických, tak i ľudských. Cieľom združenia je zvýšenie kvality života obyvateľov na území, ktoré spadá pod pôsobnosť Karpatsko-inovecká MAS. Túto úlohu združenie vykonáva najmä prostredníctvom podpory a koordinácie činnosti samospráv, neziskových organizácií, podnikateľského sektora, občanov a ďalších subjektov pôsobiach na území združenia.

Vzhľadom na skutočnosť, že členstvo v predmetnej skupine už bolo v minulosti schválené starostom obce a obecným zastupiteľstvom, predkladaný návrh rieši aktuálne zmeny vyvolané jej rozšírením. V dôsledku navýšenia počtu členov došlo k úprave zloženia a k následnej zmene názvu skupiny.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 34/2025

prerokovalo zaradenie Obce Moravské Lieskové do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Karpatsko-inovecká MAS, IČO: 42377200, za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027.

schvaľuje zaradenie Obce Moravské Lieskové do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva Karpatsko-inovecká MAS, IČO: 42377200, za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023-2027.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 8; ospravedlnení: 1

Súhlas: 8 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

6. Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Alena Pastorková)

Zmeny rozpočtu sa vykonávajú v súlade s ustanovením § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2025, podľa priloženého návrhu:

	Schválený rozpočet na rok 2025 v €	Upravený rozpočet na rok 2025 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2025 v €	Zmena rozpočtu na rok 2025 v €
Bežné príjmy	2 533 062	2 762 532	+46 345	2 808 877
Kapitálové príjmy	321 029	321 029		321 029
Finančné operácie príjmové	442 900	512 340	- 183 526	328 814
Príjmy spolu	3 296 991	3 595 901	-137 181	3 458 720

	Schválený rozpočet na rok 2025 v €	Upravený rozpočet na rok 2025 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2025 v €	Zmena rozpočtu na rok 2025 v €
Bežné výdavky OcÚ	1 104 496	1 180 748	+126 520	1 307 268
Bežné výdavky škola PK	879 450	1 012 581	+5 141	1 012 581
OK	433 750	452 707		457 848
Kapitálové výdavky OcÚ	736 779	806 219	-270 000	536 219
Finančné operácie výdavkové	142 516	142 616		142 616
Výdavky spolu	3 296 991	3 594 871	-138 339	3 456 532

Anna Ciferská predložila návrh zmien v rozpočte, pričom sa zamerala na vyššie položky - bežné príjmy sa zvyšujú o 46 345 €, čo predstavuje najmä výnos z daní pre obec (5 141 €) a dotáciu na opravu ciest (40 000 €).

Bežné výdavky sa celkovo navyšujú o 134 161 €. Táto suma zahŕňa napr. nákup výpočtovej techniky : +1 000 €; 5 141 € pre Spojenú školu (originálne kompetencie – odchodné); 56 474 € na úhradu korekcie vyplývajúcej zo sporu s Ministerstvom životného prostredia SR (vrátenie časti dotácie za nedodržanie podmienok); 40 000 € na opravu miestnych ciest a 28 000 € na údržbu miestnych komunikácií a zastávok.

Starosta obce doplnil, že v prípade grantu na opravu ciest ide o schválenú dotáciu od štátneho podniku Lesy SR, pričom uvedená suma predstavuje povinnú spoluúčasť obce.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 35/2025 schvaľuje

A/ **použitie** rezervného fondu vo výške 56 474,00 Eur na bežné výdavky,

B/ **zmenu rozpočtu** vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č. 5 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 8; ospravedlnení: 1

Súhlas: 8 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

7. Správa nezávislého audítora (Navrhovateľ: Róbert Palko)

Nezávislý audítor vykonal podľa medzinárodných audítorských štandardov audit účtovnej závierky obce Moravské Lieskové a to k 31.12.2024. Z uvedeného auditu obec obdržala správu nezávislého audítora.

Rozprava:

Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA otvoril rozpravu k bodu, pričom poukázal na nesúlad medzi sumou korekcie uvedenej v správe audítorky a sumou v správe z korekcie. Starosta obce vysvetlil, že suma v návrhu je správna; rozdiel vznikol tým, že rozhodnutie sumu rozdeľuje na dve časti, zatiaľ čo audítorka vo svojej správe uviedla len jednu z nich.

Keďže zo strany poslancov neboli vznesené žiadne ďalšie pripomienky, starosta pristúpil k prečítaniu

návrhu uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 36/2025 berie na vedomie

správu nezávislého audítora k účtovnej závierke k 31.12.2024.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 8; ospravedlnení: 1

Súhlas: 8 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

8. Návrh rozpočtov na rok 2026 a návrh rozpočtov na roky 2027 – 2028 (Navrhovateľ: Róbert Palko)

Finančná komisia Moravské Lieskové, predkladá návrhy rozpočtov na rok 2026 a návrhy rozpočtov na roky 2027– 2028.

Zároveň predkladá hlavná kontrolórka obce Moravské Lieskové, v zmysle § 18f, odsek 1, písmeno c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2025 a viacročnému rozpočtu obce Moravské Lieskové na roky 2026 – 2028.

Návrhy rozpočtov boli zverejnené dňa 27.10.2025 na úradnej tabuli obce i webovom sídle obce.

Rozprava:

V úvode bodu Anna Ciferská podrobne prezentovala návrh rozpočtov obce.

Následne Mgr. Janka Šujanová predniesla odborné stanovisko a v zmysle zákonných kompetencií navrhla obecnému zastupiteľstvu schválenie predloženého rozpočtu.

Starosta obce otvoril diskusiu k návrhom rozpočtov a informoval, že v zákonom stanovenej lehote neboli k návrhom vznesené žiadne oficiálne pripomienky. Následne otvoril rozpravu, v ktorej vystúpili:

Ing. J. Hargaš, PhD., MBA: Požiadal o vysvetlenie príjmovej položky z predaja pozemku, ďalej sa informoval o položke v sume 50 000 € určenej na zastávky a údržbu miestnych komunikácií, konkrétne či zahŕňa aj rekonštrukciu zastávky v časti Brestové, Nové Mlyny. Taktiež otvoril otázku výdavkov na údržbu cintorína vo výške 5 000 €.

Stanovisko starostu: Objasnil, že suma za predaj pozemku predstavuje druhú splátku v zmysle uzatvorenej zmluvy (prvá časť bola uhradená v bežnom roku). K položke údržby uviedol, že ide o kumulatívnu položku zahŕňajúcu aj údržbu miestnych komunikácií, pričom potvrdil, že rekonštrukcia v časti Brestové v nej nateraz zahrnutá nie je.

Anna Ciferská: Zamerala sa na kapitálové výdavky, konkrétne na plánované budovanie zberného dvora a rekonštrukciu budovy SOKOL.

Podnet od občana: Starosta informoval o doručení podnetu k rozpočtu od občana. Keďže bol podnet doručený po zákonnej lehote na pripomienkovanie (deň pred zasadaním), obec sa ním v rámci tohto schvaľovacieho procesu nebude podrobnejšie zaoberať.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesení č. 37/2025

A/ **schvaľuje** rozpočet obce Moravské Lieskové vrátane programov a podprogramov podľa prílohy na rok 2026

B/ **berie na vedomie** návrh rozpočtov obce Moravské Lieskové na roky 2027 – 2028 podľa prílohy

C/ **schvaľuje** rozpočet pálenice Moravské Lieskové vrátane programov a podprogramov podľa prílohy na rok 2026

D/ **berie na vedomie** návrh rozpočtov pálenice Moravské Lieskové na roky 2027 – 2028 podľa prílohy

E/ **berie na vedomie** stanovisko hlavnej kontrolórky obce Moravské Lieskové, k návrhu rozpočtu obce Moravské Lieskové na roky 2026-2028

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 8; ospravedlnení: 1

Súhlas: 8 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

9. Výstavba zberného dvora v obci Moravské Lieskové (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Róbert Palko)

Poskytovateľ dotácie v zmysle pre projekt Zberný dvor na separáciu odpadu – Obec Moravské Lieskové, Ministerstvo životného prostredia SR, sprostredkovateľský orgán pre Program Slovensko 2021 - 2027, vykonal analýzu rizík verejného obstarávania či je potrebné vykonať finančnú kontrolu verejného obstarávania so záverom:

„ Na základe výsledku analýzy rizík VO sa FKVO nevykoná z dôvodu, že v rámci náhodného výberu vykonaného Poskytovateľom nebolo posudzované VO zaradené na kontrolu VO.“

Obec požiadala Úrad pre verejné obstarávanie o kontrolu VO, no žiadosť nebola zo strany ÚVO akceptovaná. Následne podala žiadosť o kontrolu hlavná kontrolórka obce, ktorej podanie bolo taktiež neúspešné.

Rozprava:

M. Janiga: Informoval, že obec požiadala o kontrolu procesu VO, aby eliminovala riziko negatívneho výsledku, no žiadosti nebolo vyhovené.

Starosta: Doplnil, že správa z ÚVO a správa z finančného auditu sú dva samostatné dokumenty, pričom jedna nenahrádza druhú.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesení č. 38/2025

A. berie na vedomie výsledok analýzy rizík VO vykonanú zamestnancami poskytovateľa - Ministerstva životného prostredia SR, ako sprostredkovateľského orgánu v zmysle zmluvy o poskytnutí NFP č. MZP-PSK-401202FFC7, pre Program Slovensko 2021 - 2027, so záverom, že sa FKVO nevykoná z dôvodu, že v rámci náhodného výberu vykonaného poskytovateľom nebolo posudzované VO zaradené na kontrolu VO.

B. berie na vedomie, že na základe záveru analýzy bude obec Moravské Lieskové pokračovať v projekte „Zberný dvor na separáciu odpadu – Obec Moravské Lieskové“.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 8; ospravedlnení: 1

Súhlas: 8 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

10. Prepočet hodnoty bytov (Navrhovateľ: Anna Ciferská)

(Spracovateľ: Anna Ciferská)

V zmysle Vyhlášky Ministerstva dopravy 281/2024 Z.z. o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore, je obec oprávnená:

1. prepočítať hodnotu prenajímaných bytov (obstaraných z prostriedkov štátneho rozpočtu, štátneho fondu, rozpočtu obce alebo rozpočtu vyššieho územného celku) **do 31.12.2025** a navýšiť ich hodnotu v aktívach obce,

2. v súvislosti s týmto prepočtom určiť maximálnu výšku ročného nájomného. Výška **ročného** nájomného je maximálne **5% z hodnoty bytu**,

3. dodržať maximálnu hranicu zvýšenia nájmu. Nájom sa môže zvýšiť maximálne **o 20% oproti nájmu** z predchádzajúceho kalendárneho roka.

Finančná komisia prepočítala hodnotu bytov podľa Vyhlášky 281/2024 Z.z., na základe veličín a vzorca uvedených v Prílohe B tejto vyhlášky (byty skolaudované po 31.1.2001).

Vzorec pre výpočet:

$$HB = \frac{(OC \times Kcpi) \times PP}{2}$$

HB - hodnota bytu

OC - obstarávacía hodnota (cena zhotovenia stavby+projektová dokumentácia+hodnota zhotovenia inžinierskych sietí+tech. zhodnotenie stavby) na m²

PP - podlahová plocha bytu m²

Kcpi - koeficient medziročnej miery rastu spotrebiteľských cien od roku kolaudácie do roku 2024 (zdroj Štatistický úrad)

stanovila hodnotu bytu v nehnuteľnosti - 6x4 bytovom dome, 24 bytov Moravské Lieskové, na **80 497,36 EUR**,

Finančná komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu **schváliť** túto hodnotu a navýšiť majetok na inventárnych kartách nasledovne:

Inventárna karta Zhotovenie bytov 24-bj korekcia na : 1 602 304,80 EUR

Inventárna karta Technické vybavenie bytov korekcia na: 329 631,84 EUR

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 39/2025 schvaľuje

navýšenie hodnoty dlhodobého majetku obce Moravské Lieskové na hodnotu bytov 24bj :

1 602 304,80 EUR - Inventárna karta Zhotovenie bytov 24-bj,

329 631,84 EUR - Inventárna karta Technické vybavenie bytov,

čo predstavuje hodnotu jedného nájomného bytu v 6x4 bytovom dome, 24 bytov Moravské Lieskové na pozemkoch 410/1, 411 a 407 v k. ú. Moravské Lieskové, evidované na LV č. 1, vo vlastníctve obce Moravské Lieskové, Moravské Lieskové 657, 916 42 a to v sume jedného bytu - **80 497,36 EUR**.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 8; ospravedlnení: 1

Súhlas: 8 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

11. Zateplenie objektu materskej školy a modernizácia plynovej kotolne - Korekcia

(Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Róbert Palko)

Na základe skutočnosti, že bolo vo veci žiadosti o vrátenie finančných prostriedkov vyplývajúcich s finančnej opravy Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou (SIEA) vydané Rozhodnutie, ktoré bolo po odvolaní obce potvrdené opäť SIEA, ako druhostupňovým orgánom, čo malo za následok zaslanie pred exekučnej výzvy, obci Moravské Lieskové bol zaslaný návrh splátkového kalendára na predmetnú sumu.

V zmysle stanoviska JUDr. Cibulku, predkladáme návrh na jednorazovú splátku.

Rozprava:

Nakoľko boli poslanci oboznámení s bodov v predchádzajúcich jednaniach, nikto z prítomných nemal otázky.

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 40/2025

A/ schvaľuje na základe Rozhodnutia č. Spr/310IP220067001/2022 jednorazové vyplatenie finančnej opravy Slovenskej inovačnej a energetickej agentúre vo výške 56 473,63 EUR a

B/ berie na vedomie skutočnosť, že si obec bude naďalej v súdnom konaní uplatňovať právo na vrátenie celej pozastavenej sumy.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 8; ospravedlnení: 1

Súhlas: 8 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

12. Voľba príslušiacich Okresného súdu Nové Mesto nad Váhom (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Podľa §140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a príslušiacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sú príslušiaci okresného súdu volení na obdobie 4 rokov. Vzhľadom k tomu, že uplynie príslušiacim tunajšieho súdu 4-ročné volebné obdobie, je potrebné ich zvoliť na ďalšie volebné obdobie.

Postup pri voľbe je upravený v § 139 až § 141 uvedeného zákona. Príslušiacich volia obecné, resp. mestské zastupiteľstvá v obvode okresného súdu z kandidátov vybraných týmito zastupiteľstvami. Ich počet určuje predseda okresného súdu.

Za obec je potrebné zvoliť dvoch príslušiacich. Návrh : [] Z [] R [], bytom Moravské Lieskové č. [] a []. J [] D [], bytom Moravské Lieskové [].

Obecné zastupiteľstvo v Moravskom Lieskovom uznesením č. 41/2025 schvaľuje

dvoch príslušiacich Okresného súdu v Novom Meste nad Váhom, Hviezdoslavova 37, 915 19 Nové Mesto nad Váhom a to:

█████ Z █████ R ██████, bytom Moravské Lieskové č. ██████ 916 42 Moravské Lieskové,
█████ J █████ D ██████ bytom Moravské Lieskové č. ██████ 916 42 Moravské Lieskové.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 8; ospravedlnení: 1

Súhlas: 8 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík, Mgr. Monika Škundová)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

13. Rôzne

Oprava kúrenia: Havarijný stav kotla v Spojenej škole bol riešený v úzkej súčinnosti s obcou. Aktuálne je kúrenie plne funkčné a zabezpečené. Zároveň bola podaná žiadosť o refundáciu nákladov na opravu, na ktorú sa v súčasnosti čaká.

Bezpečnostné opatrenia: Pán Pavol Romančík predložil návrh na osadenie zábradlia pred budovou školy. Dôvodom je pretrvávajúci problém s parkovaním vozidiel priamo pred bránou, čo zvyšuje riziko úrazu žiakov a návštevníkov.

14. Interpelácie poslancov

V čase 19:15 sa ospravedlnila Mgr. Monika Škundová a opustila rokovanie.

Program bol oficiálne ukončený o 19:21 hod.

15. Diskusia

Starosta obce:

Róbert Palko

Overovatelia:

.....

.....

Zapisovateľka:

.....