



O B E C M O R A V S K É L I E S K O V É

916 42 Moravské Lieskové 657



Z Á P I S N I C A

z plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 13.11.2024 o 17:00 hod.
v Moravské Lieskové

Starosta obce: Róbert Palko

Poslanci: Ján Adamovič
Mgr. Rastislav Bača
Anna Ciferská
Libor Hargaš
Marián Janiga
Rastislav Mikláš
Pavol Romančík

Ospravedlnení: Ing. Ján Hargaš, PhD., MBA
Mgr. Monika Škundová

Ďalej prítomní:

Program

1. Otvorenie
2. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením
3. Nakladanie s majetkom obce
4. Úpravy verejných plôch v centre obce - verejné obstarávanie
5. Vyradenie nepoužitých projektov z účtovníctva obce
6. Kontrola vyberania správnych poplatkov za 1. polrok 2024
7. Správa nezávislého audítora
8. Vybudovanie športového centra
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Diskusia

1. Otvorenie

Starosta obce Róbert Palko v čase 17:15 otvoril zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Na začiatku rokovania z celkového počtu poslancov 9 bolo prítomných 7 poslancov, obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné. Ospravedlnili sa poslanci Ing. Ján Hargaš PhD., MBA a Mgr. Monika Škundová.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov Jána Adamoviča a Mariána Janigu.

Starosta obce upozornil na zmenu v návrhu programu, nakoľko k jednému z bodov nebol doručený znalecký posudok, bude predmetom rokovania budúceho zasadnutia.

Hlasovanie o zmene programu podľa predloženého návrhu: za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 0.

Návrh programu v pozmenenej forme bol prijatý.

1.1. Schválenie návrhu programu rokovania

1. Otvorenie
2. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením
3. Nakladanie s majetkom obce
4. Úpravy verejných plôch v centre obce - verejné obstarávanie
5. Vyradenie nepoužitých projektov z účtovníctva obce
6. Kontrola vyberania správnych poplatkov za 1. polrok 2024
7. Správa nezávislého audítora
8. Vybudovanie športového centra
9. Rôzne
10. Interpelácie poslancov
11. Diskusia

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

1.2. Kontrola plnenia uznesení (Navrhovateľ: Mgr. Janka Šujanová)

36/2024 Správa o činnosti kontrolórky obce Moravské Lieskové za I. polrok 2024 - informatívne uznesenia

37/2024 Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže - informatívne uznesenia

38/2024 Spôsob predaja majetku vo vlastníctve obce - OVS - plní sa

39/2024 Upozornenie prokurátora č. Pd 37/24/3304 zo dňa 18.03.2024 - plní sa

40/2024 Žiadosť o účtovné vyrovnanie - splnené

41/2024 Spôsob prenájmu majetku vo vlastníctve obce - OVS - plní sa

Rozprava : bez pripomienok.

2. Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Alena Pastorková)

Zmeny rozpočtu sa vykonávajú v súlade s ustanovením § 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 5/2024:

Povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov v súlade s § 14 ods. 2 nasledovne:

Bežné príjmy OcÚ	+11 388,00 €
Kapitálové príjmy	+71 787,00 €
Bežné výdavky OcÚ	+14 663,00 €
Bežné výdavky SŠ	-6 400,00 €

Rozprava:

Predsedníčka finančnej komisie Anna Cíferská, prezentovala návrh zmien v rozpočte obce.

Starosta obce bližšie opísal položku 9 037.00 eur, vrátených SPF za nezrealizovaný prevod pozemkov pod miestnymi komunikáciami pri bytových domoch, zmluva bola neplatná z dôvodu neplatného elektronického podpisu. Obec v rámci novelizácie zákona bude žiadať o bezodplatný prevod.

Nikto z prítomných nemal pripomienky k bodu, starosta obce preto prečítal a dal hlasovať za návrh uznesenia.

42/2024

schvaľuje zmenu rozpočtu vrátane programov a podprogramov rozpočtovým opatrením č.5 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

	Schválený rozpočet na rok 2024 v €	Upravený rozpočet na rok 2024 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2024 v €	Zmena rozpočtu na rok 2024 v €
Bežné príjmy	2 505 010	2 670 765	+11 388	2 682 153
Kapitálové príjmy	1 000	9 768	+71 787	81 555
Finančné operácie príjmové	295 000	405 501		402 501
Príjmy spolu	2 801 010	3 083 034	+83 175	3 166 209

	Schválený rozpočet na rok 2024 v €	Upravený rozpočet na rok 2024 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2024 v €	Zmena rozpočtu na rok 2024 v €
Bežné výdavky OcÚ	1 075 342	1 155 398	+ 14 663	1 170 061
Bežné výdavky škola PK	669 077 643 075	787 945 654 775	- 6 400	787 945 648 375
OK				
Kapitálové výdavky OcÚ	271 000	342 400		342 400
Finančné operácie výdavkové	142 516	142 516		142 516
Výdavky spolu	2 801 010	3 083 034	+ 8 263	3 091 297

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Cíferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

3. Nakladanie s majetkom obce (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

3.1. Návrh na schválenie prevodu pozemku do vlastníctva obce (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Dôvodová sprava:

Obec predkladá návrh na schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, podľa Čl. 4 bod. 4.3. písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom obce Moravské Lieskové, na základe doručeného listu zo dňa 13.8.2024, ponuka spoluvlastníckeho podielu 5/6 z parcely EKN p. č. 12467/1 o výmere 1001m² v k. ú. Moravské Lieskové.

Dopad na rozpočet:

Navrhovaná kúpna cena spoluvlastníckeho podielu - 3 500 eur, náklady spojené s prevodom vlastníctva budú hradené obcou.

Rozprava:

Starosta navrhoval sumu 3 €/m², predávajúci pôvodne navrhoval za podiel 5/6, sumu 5000€.

Rastislav Mikláš sa pýtal na vysporiadanie vlastníkov pod kabínami.

Starosta: tie sú vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu a obec ich má v pláne vysporiadať, prvoradá sú pozemky pod kolkárňou.

Starosta vyzval poslancov k prípadným námietkam k navrhovanej cene, nakoľko nikto z prítomných nemal výhrady, dal hlasovať za predložený návrh uznesenia.

43/2024

schvaľuje prevod podielu parcely registra "E" parcelné číslo 12467/1 o výmere 1001m², druh pozemku trvalý trávny porast, v k. ú. Moravské Lieskové zapísaná na liste vlastníctva č. 3298, do vlastníctva obce Moravské Lieskové, Moravské Lieskové 657, 916 42, IČO 00311791, spôsob prevodu bude realizovaný kúpnu zmluvou, pričom náklady súvisiace s prevodom hradí obec Moravské Lieskové.

Predávajúci spoluvlastníckeho podielu parcely EKN 12467/1 o výmere 1001m², zapísanej v LV č. 3298 pod B2 v podiele 5/6 v k. ú. Moravské Lieskové:

Ing. Ivan S [redacted] PhD., rodený [redacted] trvale bytom [redacted] [redacted] 900 23 Viničné, narodený [redacted]

Navrhovaná suma za uvedený podiel je 3 500 eur.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

3.2. Návrh na schválenie prevodu pozemku do vlastníctva obce (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Dôvodová sprava:

Obec predkladá návrh na schválenie prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku, podľa Čl. 4 bod. 4.3.

písm. g) Zásad hospodárenia s majetkom obce Moravské Lieskové, pre vysporiadanie vlastníckych vzťahov pozemkov v areáli spojenej školy, parcela EKN p. č. 13508 o výmere 384 m², druh pozemku orná pôda v k. ú. Moravské Lieskové.

Dopad na rozpočet:

Navrhovaná kúpna cena je 1 euro, náklady spojené s prevodom vlastníctva.

Rozprava:

Starosta upresnil, že sa jedná o pozemky v areáli spojenej školy, pod detským ihriskom, verejne poďakoval za ústretovosť predávajúceho a nakoľko nikto z prítomných nemal námietky, dal hlasovať za návrh uznesenia.

44/2024

schvaľuje prevod podielu pozemku registra "E" parcelné číslo 13508 o výmere 384 m², druh pozemku orná pôda, v areáli Spojenej školy Moravské Lieskové v k. ú. Moravské Lieskové, do vlastníctva obce Moravské Lieskové, Moravské Lieskové 657, 916 42, IČO 00311791, spôsob prevodu nehnuteľnosti bude realizovaný kúpnu zmluvou, pričom náklady súvisiace s prevodom hradí obec Moravské Lieskové.

Predávajúci podielu parcely EKN 13508 v k. ú. Moravské Lieskové, je zapísaný v LV č. 5655 pod B3 v podiele 1/1: JUDr. Slavko M. r. , trvale bytom , 915 01 Nové Mesto nad Váhom, narodený

Navrhovaná suma za uvedený podiel je 1 euro.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

3.3. Zámer prenájmu nebytových priestorov (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Obec Moravské Lieskové predkladá v zmysle článku 7. bodu 7.1. Zásad hospodárenia s majetkom obce Moravské Lieskové, návrh na prenájom nebytových priestorov.

Jedná sa o dva nebytové priestory o výmere 25 m² a 12,5 m², ktoré sa nachádzajú na prízemí v budove označenej súpisným číslom 1335, na parcele registra „C“ p .č. 4377/2 v k. ú. Moravské Lieskové, evidovanej na LV č. 1.

Rozprava:

Zástupca starostu, Marián Janiga, bližšie informoval o priestoroch.

Mgr. Rastislav Bača sa v rámci rozpravy zaujímal o spôsob výpočtu nájmu za spoločné priestory a energie.

Starosta obce : ak by bol problém stanoviť cenu za energie, obec môžeme postupovať podľa zákona o nájme a podnájme nebytových priestorov.

Pavol Romančík: sa zaujímal, či majú zabezpečené parkovacie miesto. Odpovedal mu Marián Janiga: áno jedno parkovacie miesto bude vyhradené.

Minimálnu cenu nájomného navrhli prítomní posúdením obvyklého nájomného v obci v danom čase a s prihliadnutím na účel nájmu.

Počas čítania návrhu uznesenia, poslanci navrhli započítať energie do nájomného, starosta obce dal preto hlasovať za procedurálny návrh zmeny, s nasledujúcim výsledkom hlasovania: za – 7, proti – 0, zdržali sa – 0, nehlasovali – 0. Následne prečítal a dal hlasovať za pozmenený návrh uznesenia.

45/2024

A/ schvaľuje podľa § 9 ods.2 písm. a/ zákona o majetku obcí a podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce Moravské Lieskové, prijaté uznesením č.26/2024, spôsob prenájmu nehnuteľnosti a to formou obchodnej verejnej súťaže,

B/ schvaľuje podľa § 9 ods.2 písm. b/ zákona o majetku obcí podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom obecného majetku nasledovne:

Vyhlasovateľ :

Obec Moravské Lieskové, Moravské Lieskové č. 657, 916 42, zastúpená Róbertom Palkom, starostom obce, IČO:00311791, DIČ: 2021079775

Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Prenájom nebytových priestorov o výmere 25 m² a 12,5 m², v budove označenej súpisným číslom 1335, na parcele registra „C“ p .č. 4377/2 v k. ú. Moravské Lieskové, evidovanej na LV č. 1.

Kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov:

Kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov na predmet obchodnej súťaže je najvyššia ponúknutá cena, pričom :

Minimálna navrhovaná cena nájmu je 200 eur na jeden kalendárny mesiac za celok predmetu OVS vrátane energií.

Účel nájmu : maloobchod a veľkoobchod obchodná činnosť
Na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace.

Uzávierka na podávanie súťažných návrhov:

a) Súťažné návrhy je možné podávať do 4.12.2024 do 12:00 hodiny.

b) zriaďuje komisiu na výber najvhodnejšieho návrhu OVS v zložení:

 , ktorá vyhodnotí súťažné návrhy

c) ukladá vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž v zmysle schválených podmienok do 15 pracovných dní od schválenia podmienok súťaže.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

4. Úpravy verejných plôch v centre obce - verejné obstarávanie (Navrhovateľ: Róbert Palko)
(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Dôvodová sprava:

Obci Moravské Lieskové bolo na základe žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci programu Slovensko 2021 - 2027, doručené rozhodnutie Ministerstva životného prostredia SR, o schválení žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku pre realizáciu projektu s názvom Úpravy verejných plôch v centre obce Moravské Lieskové.

Dopad na rozpočet: Výška nenávratného finančného príspevku 221 028,98 EUR

Rozpočet:

Nakoľko nikto z prítomných nemal pripomienky k bodu rokovania, prečítal a dal hlasovať za návrh uznesenia.

46/2024

A) berie na vedomie schválenie projektu o NFP z Operačného programu Slovensko s názvom Úpravy verejných plôch v centre obce Moravské Lieskové vo výške 221 028,98 EUR (slovom: dvestodvadsaťjedentisíc dvadsaťosem celých deväťdesiatosem stotín eur),

B) schvaľuje začatie procesu verejného obstarávania pre zákazku s názvom Úpravy verejných plôch v centre obce Moravské Lieskové s predpokladanou hodnotou zákazky 451 815,65 bez DPH podľa rozpočtu k projektovej dokumentácii stavby.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

5. Vyradenie nepoužitých projektov z účtovníctva obce (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Marián Janiga)

Uznesením č. 8/2024 zo dňa 31.1.2024, obecné zastupiteľstvo schválilo komisiu pre posúdenie a vyradenie nepoužiteľných projektov z účtovníctva obce.

Na zasadnutí dňa 29.4.2024, bol vypracovaný nasledujúci návrh projektov určených na vyradenie:

Plynofikácia Dedíkech vršok

Kubov dvor – rekonštrukcia kultúrneho domu Bučkovec

Vákuová kanalizácia

Vodojem Pánové

Rekonštrukcia a verejné WC v centre

Rozprava:

Poslanec Marián Janiga, ako člen komisie pre posúdenie a vyradenie nepoužiteľných projektov, ku každému z navrhovaných projektov povedal základné informácie a o aký projekt sa jednalo.

47/2024

schvaľuje vyradenie nepoužitelných projektov z účtovníctva obce Moravské Lieskové:
Plynofikácia Dedíkech vršok,
Kubov dvor,
Vákuová kanalizácia,
Vodojem Pánové,
Rekonštrukcia a verejné WC v centre.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

6. Kontrola vyberania správnych poplatkov za 1. polrok 2024 (Navrhovateľ: Mgr. Janka Šujanová)

(Spracovateľ: Mgr. Janka Šujanová)

Správu z kontroly vyberania správnych poplatkov za 1. polrok 2024, predkladá hlavná kontrolórka obce Moravské Lieskové. Správu predkladá obecnému zastupiteľstvu v zmysle ustanovenia § 18 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.

Rozprava:

Mgr. Janka Šujanová, hlavná kontrolórka obce prezentovala správu z kontroly. Nakoľko zo strany poslancov neboli k danému bodu vznesené žiadne pripomienky, starosta obce prečítal návrh uznesenia.

48/2024

berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce Moravské Lieskové, z vykonanej kontroly vyberania správnych poplatkov za 1. polrok 2024.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

7. Správa nezávislého audítora (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Róbert Palko)

Nezávislí audítor vykonal podľa medzinárodných audítorských štandardov audit konsolidovanej účtovnej závierky a audit účtovnej závierky obce Moravské Lieskové a to k 31.12.2023. Z uvedeného auditu obec obdržala správy nezávislého audítora.

Rozprava:

Starosta otvoril rozpravu k danému bodu, nakoľko nikto z prítomných nemal výhrady k bodu, prešiel k hlasovaniu za návrh uznesenia.

49/2024

berie na vedomie správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke, ku

konsolidovanej výročnej správe a správu nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2023.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

8. Vybudovanie športového centra (Navrhovateľ: Róbert Palko)

(Spracovateľ: Mgr. Natália Tomková)

Obci Moravské Lieskové bola v rámci vyhlásenej výzvy predschválená alokácia, Radou partnerstva TSK na „Vybudovanie športového centra“ v obci Moravské Lieskové.

Rozprava:

Starosta obce prezentoval návrh realizácie ihriska a informoval o jednotlivých navrhovaných častiach a prvkoch ihriska. V rámci budovania ihriska budú nákladné najmä zemné práce, nakoľko je potrebné vyrovnanie terénu, spevnenie spodného svahu a rozšírenia priestoru pre dodržanie daných noriem. Pavol Romančík sa pýtal na rozšírenie vstupnej brány pre zásobovanie školy, či bude riešená počas budovania ihriska.

Starosta: nie, bránu bude obec realizovať separátne.

Mgr. Rastislav Bača sa v rámci rozpravy zaujímal, či bude ihrisko dostupné verejnosti i mimo výučby.

Starosta : áno, bude potrebné však zabezpečiť priestor a uzavrieť ho.

50/2024

schvaľuje Vybudovanie športového centra na mieste trávového ihriska pri spojenej škole v Moravské Lieskové na parcelách CKN p. č. 13511/1 a p. č. 13511/2 v k. ú. Moravské Lieskové.

Počet všetkých poslancov: 9; prítomní: 7; ospravedlnení: 2

Súhlas: 7 (Ján Adamovič, Mgr. Rastislav Bača, Anna Ciferská, Libor Hargaš, Marián Janiga, Rastislav Mikláš, Pavol Romančík)

Nesúhlas: 0

Zdržanie sa hlasovania: 0

9. Rôzne

Starosta obce verejne poďakoval všetkým zborom za výbornú spoluprácu počas a po povodniach v obci 15.9.2024 a to DHZ Bučkovce, DHZO Moravské Lieskové, DHZ Kálnica, DHZ Lubina, DHZO Pobedim, DHZ Bzince pod Javorinou a všetkým profesionálnym záchranným zložkám.

Zároveň poďakoval i Spoločnému vodohospodárskemu podniku za úpravu toku koryta Klanečnice a v neposlednom rade poďakoval i za práce zamestnancom PSML s.r.o.

10. Interpelácie poslancov

Marián Janiga informoval o prácach spol. PSML s.r.o. - pred sviatkami sa pracovalo na kosení, čistení cintorína, čistenie zberných hniezd, betónovanie mosta na Brestovom.

11. Diskusia

Starosta obce v čase o 18:55 hod. ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Starosta obce:

Róbert Palko

.....

Overovatelia:

Ján Adamovič

.....

Marián Janiga

.....

Zapisovateľka:

.....